CYNGOR SIR
YNYS MÔN
ISLE OF ANGLESEY
COUNTY COUNCIL

ynysmon.llyw.cymru

anglesey.gov.wales

Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2026

7fed Adroddiad Monitro Blynyddol (Adroddiad Ynys Môn)

Mae'r ddogfen hon ar gael yn Saesneg hefyd
This document is also available in English.

Cyngor Sir Ynys Môn

cyngorynysmôn

cyngorynysmôn

cyngorynysmôn

Cynnwys

Crynodeb Gweithredol 4
- Casgliadau Allweddol yr AMB 6
- Adolygu'r Cynllun 7
- Monitro'r Asesiad Cynaliadwyedd (AC) 7

Cyflwyniad 8
- Dangosyddion 8
- Camau gweithredu 9

Dadansoddi Newidiadau Cyd-Destunol 11
- Y Cyd-destun Cenedlaethol 11
  - Nodyn Cyngor Technegol (TAN) 15 (Datblygu, Llifogydd ac Erydu Arfordirol) 11

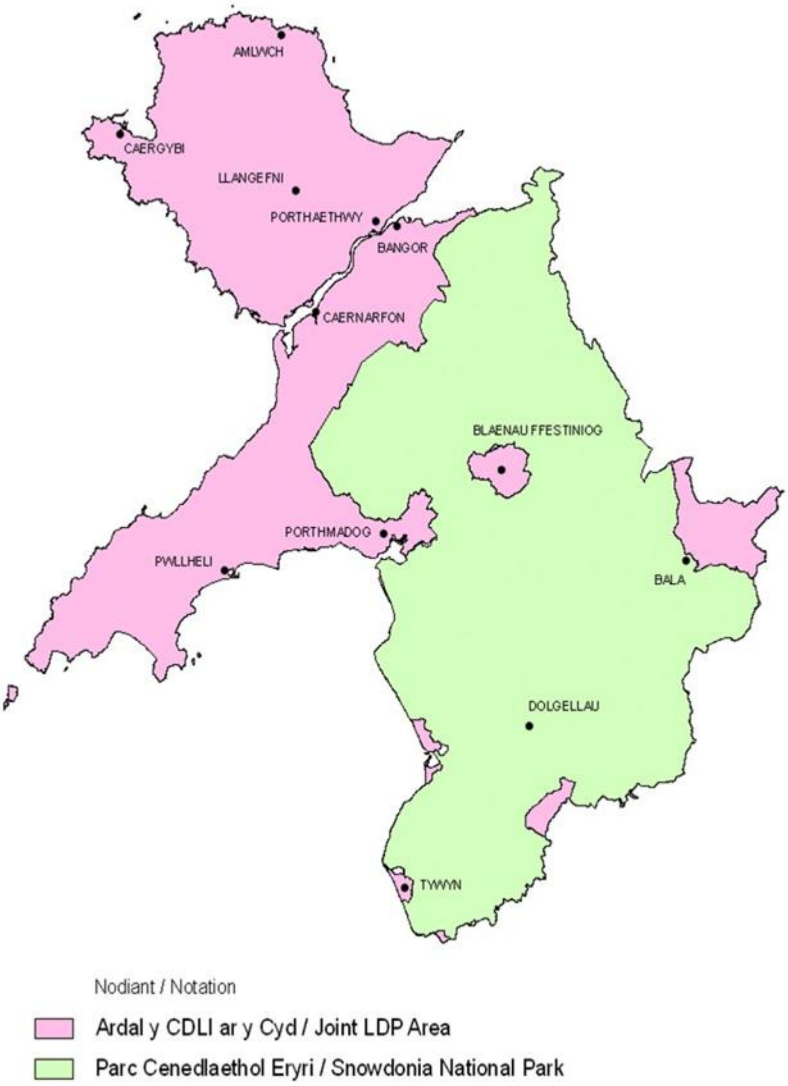
Polisi Cynllunio Cymru 11
- Y Cyd-destun Rhanbarthol 12
  - Cynlluniau Datblygu Strategol 12
  - Cynlluniau Trafnidiaeth Rhanbarthol 12
- Y Cyd-destun Lleol 12
  - Porthladd Rhydd Ynys Môn 12

Dadansoddiad o Ddangosyddion 14
- Cymunedau Diogel, Iach, Unigryw a Bywiog 14
  - Yr Iaith Gymraeg a Diwylliant 14
- Seilwaith a Chyfraniadau Datblygwyr 23
  - Mannau Agored 23
  - Trafnidiaeth Gynaliadwy, Datblygu a Hygyrchedd 25
- Byw'n Gynaliadwy 29
  - Datblygu cynaliadwy a newid yn yr hinsawdd 29
- Technoleg Ynni Adnewyddadwy 34
- Economi ac Adfywio. 43
  - Prosiectau Seilwaith o Arwyddocâd Cenedlaethol a Datblygiadau Cysylltiedig 43
  - Wylfa Newydd 43
- Darparu Cyfleoedd ar gyfer economi ffyniannus 48
  - Gweledigaeth economaidd 48
  - Datblygiadau Canol Tref ac Adwerthu 54
  - Yr Economi Ymwelwyr 57
  - Cynlluniau Rheoli Cyrchfan 57
  - Cyflenwad ac Ansawdd Tai 60
  - Lleoliad Tai 60

Llety i Sipsiwn a Theithwyr 81
Yr Amgylchedd Naturiol ac Adeiledig 86
Gwarchod a gwella'r amgylchedd naturiol 86
Gwarchod a gwella asedau treftadaeth 88
Rheoli Gwastraff 90
Casgliadau ac Argymhellion 95
Atodiad 1 - Monitro'r Arfarniad o Gynaliadwyedd 97
Crynodeb o Fonitro'r Arfarniad o Gynaliadwyedd 98
Crynodeb o'r Canlyniadau 98

Crynodeb Gweithredol

Mabwysiadwyd Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn (CDLl ar y Cyd) ar 31 Gorffennaf 2017. Mae ardal y CDLl ar y Cyd yn cynnwys Ynys Môn ac ardal Awdurdod Cynllunio Gwynedd. Nid yw'n cynnwys y rhannau o Wynedd sydd oddi mewn i Barc Cenedlaethol Eryri.



Mae monitro yn rhan barhaus o'r broses o lunio cynllun. Monitro yw'r cysylltiad rhwng casglu tystiolaeth, strategaeth y cynllun a'r gwaith llunio polisïau, gweithredu polisïau, gwerthuso ac adolygu'r cynllun. Mae'r Fframwaith Monitro wedi'i nodi ym Mhennod 7 o'r CDLl ar y Cyd. Mae'n cynnwys cyfanswm o 70 o ddangosyddion a ddefnyddir i fonitro effeithiolrwydd y Cynllun a'i bolisïau. Mae hefyd yn cynnwys cyfres o dargedau ac yn diffinio trothwyon sy'n sbarduno gweithredu pellach, pan fo angen. Datblygwyd y Fframwaith Monitro yn unol â Rheoliadau Llywodraeth Cymru, ac fe'i hystyriwyd yn yr Ymchwiliad Cyhoeddus ar gyfer y CDLl ar y Cyd.

Fel rhan o broses statudol y Cynllun Datblygu, rhaid i Gynghorau baratoi Adroddiad Monitro Blynyddol (AMB). Yn 2023, daeth Cyngor Sir Ynys Môn a Chyngor Gwynedd â'u cytundeb cydweithio ar faterion polisi cynllunio i ben. O ganlyniad, bydd yr AMR hwn yn canolbwyntio ar ddangosyddion sy'n berthnasol i Ynys Môn yn unig. Dyma'r seithfed AMB i'w baratoi ers mabwysiadu'r CDLl ar y Cyd. Mae'r AMB hwn yn edrych ar y cyfnod rhwng 1 Ebrill 2024 a 31

Mawrth 2025. Mae'n ofynnol cyflwyno'r Adroddiad i Lywodraeth Cymru a'i gyhoeddi ar wefannau'r Cynghorau erbyn 31 Hydref 2025. Yn 2023, daeth Cyngor Sir Ynys Môn a Chyngor Gwynedd â'u cytundeb cydweithio ar faterion polisi cynllunio i ben. O ganlyniad, bydd yr AMR hwn yn canolbwyntio ar ddangosyddion sy'n berthnasol i Ynys Môn yn unig.

Fel cymorth gweledol wrth fonitro effeithiolrwydd polisïau ac i roi trosolwg o berfformiad, dangosir dangosyddion allweddol a chanlyniadau yn y tabl isod.

Disgrifiad	Nifer y Dangosyddion
Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.	31
Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.	21
Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.	6

Ceir crynodeb byr o'r canlyniad o asesu'r dangosyddion yn y tabl canlynol:

Asesiad	Cam gweithredu	Nifer y dangosyddion yn y categori
Ble mae dangosyddion yn awgrymu fod polisïau CDLl yn cael eu gweithredu'n effeithiol	Dim angen cymryd camau pellach heblaw am barhau i fonitro	31
Asesiad o'r penderfyniad ar geisiadau cynllunio yn awgrymu nad yw polisïau yn cael eu gweithredu yn ôl y bwriad	Efallai bod angen hyfforddiant ychwanegol ar swyddog a / neu Aelod.	0
Mae'r asesiad yn awgrymu bod angen rhagor o arweiniad ar gyfer y rheini a nodir yn y Cynllun i egluro sut dylid gweithredu polisi'n gywir, neu i hwyluso'r gwaith o ddatblygu safleoedd penodol.	Cyhoeddi Canllaw Cynllunio Atodol ychwanegol, a all gynnwys briffiau datblygu safleoedd penodol, gweithio'n agos gyda'r sector breifat a darparwyr isadeiledd, pan fo'n berthnasol.	0
Asesiad yn awgrymu nad yw polisi mor effeithiol a disgwyliwyd iddo fod.	Mae angen ymchwil ac ymchwiliad pellach, sy'n cynnwys archwilio gwybodaeth gyd-destunol am ardal y Cynllun neu'r maes pwnc.	27
Asesiad yn awgrymu nad yw'r polisi yn cael ei weithredu	Arolygu'r polisi yn unol â hynny	0
Asesiad yn awgrymu nad yw'r strategaeth yn cael ei gweithredu	Arolygu'r Cynllun	0
Cyflawnwyd y targed / neu'r data ddim yn berthnasol i Awdurdod Cynllunio Lleol Ynys Môn	Dim angen gweithredu pellach	11

Fel y gwelir uchod, nid oes angen gweithredu ymhellach ar y rhan fwyaf o ddangosyddion, gyda disgwyliad i barhau i fonitro. Mae rhai dangosyddion wedi'u lliwio'n llwyd gan eu bod wedi'u cyflawni ac felly nid oes angen cymryd camau pellach ac felly nid ydynt wedi'u nodi uchod.

Wrth asesu perfformiad y CDLl ar y Cyd, yn ogystal ag ystyried y dangosyddion, mae rhaid i'r AMB ystyried unrhyw newidiadau cyd-destunol cenedlaethol, rhanbarthol a lleol sydd wedi digwydd yn y flwyddyn flaenorol. Rhaid hefyd ystyried effaith ganlyniadol y newidiadau hyn ar y CDLl ar y Cyd.

Casgliadau Allweddol yr AMB

- Rhoddwyd caniatâd ar gyfer 88 uned breswyl newydd yn ystod 2024/25;
- 249 uned wedi'u cwblhau yn 2024/25 (sy'n fwy na'r Gofyniad Blynyddol Cyfartalog dangosol o 232 uned ar gyfer Ynys Môn.
- Cwblhawyd 104 o unedau tai fforddiadwy yn 2024-25, sef 41.76% o gyfanswm yr unedau a gwblhawyd ar gyfer y flwyddyn.
- Mae 2,697 o unedau wedi cael eu cwblhau yn Ynys Môn rhwng y dyddiad sylfaenol (2011/12) a 2024/25, ac roedd y taflwybr yn rhagweld ffigur o 3,231 o unedau.
- Mae 63% o'r unedau tai a ganiatawyd yn ystod cyfnod yr AMB mewn Canolfannau Gwasanaethau Trefol. Mae 16% o'r unedau wedi'u caniatáu o fewn y Canolfannau Gwasanaeth Lleol gyda 19% pellach wedi'u caniatáu mewn Pentrefi, Clystyrau ac yng Nghefn Gwlad Agored.
- Caniatawyd 1 safle eithriedig ar gyfer tai fforddiadwy (ystadau cyfan) yn ystod cyfnod yr AMB, caniatawyd 1 annedd menter wledig a chaniatawyd 0 annedd fforddiadwy yng nghefn gwlad agored (cytundeb adran 106). Caniatawyd 1 datblygiad galluogi adeilad allanol rhestredig Gradd II hefyd.
- Mae 44% o'r unedau a gafodd ganiatâd ac a gafodd eu cwblhau ers mabwysiadu'r Cynllun yn unedau fforddiadwy (496 o unedau fforddiadwy allan o gyfanswm o 1134 o unedau).
- Un o amcanion strategol y CDLlC yw hwyluso amrywiaeth yn yr economi wledig, mae'r amcan hwnnw wedi bod yn llwyddiannus yn ystod cyfnod yr AMB, gyda chaniatâd wedi'i roi ar gyfer amrywiaeth o ddibenion cyflogaeth fel safleoedd twristiaeth carafannau a gwersylla, unedau busnes newydd, unedau gofal plant, stiwdios harddwch yn y cartref, Stiwdios Artistiaid, busnes trin cŵn, Clinig Llygaid, Stiwdio Tatŵs, Unedau adwerthu, Lleoliad Priodasau, llety gofal preswyl newydd, Datblygiadau Amaethyddol.
- O ran apeliadau cynllunio, cafodd 13 o 19 apêl i PCAC eu gwrthod yn ystod y cyfnod AMB hwn gyda'r gweddill yn cael eu caniatáu. Mae hyn yn cynrychioli cyfradd gwrthod apêl o 68.4%.
- Mae dangosydd D21 yn gosod targedau ar gyfer cyflawni'r adnoddau ynni adnewyddadwy posibl a nodir yn y Cynllun. Roedd disgwyl y byddai 50% o hyn, 1,113.35 GWh ar gyfer trydan a 23.65Wh ar gyfer gwres, wedi cael ei gyflawni erbyn 2021. Fodd bynnag hyd at 2024 dim ond 92.6 GWh yn ychwanegol i'r ffigyrau yn nhablau 7 ac 8 yn y CDLl ar y cyd sydd wedi cael ei ddarparu. Felly, nid yw'r targed o 50% o botensial ynni adnewyddadwy ar gyfer gwres a thrydan yn cael ei ddarparu erbyn 2024 wedi cael ei gyflawni. Mae gan y cynlluniau a ganiatawyd botensial ar gyfer cynhyrchu ynni i gyrraedd y targed yn y Cynllun. Fodd bynnag, mae rhai o'r cynigion wedi cael caniatâd ers peth amser. Mae'n amlwg felly bod y methiant i gyrraedd y targed o fewn y Cynllun yn ymwneud â gweithredu cynlluniau yn hytrach na methiant Polisïau Ynni Adnewyddadwy'r Cynllun.

Adolygu’r Cynllun

Yn unol â chanllawiau cenedlaethol, rhaid adolygu CDLlau bob pedair blynedd a pharatoi Cynllun Diwygiedig. Cafodd y cynllun presennol ei fabwysiadu ar 31 Gorffennaf 2017 ac felly cafodd Adroddiad Adolygu ei baratoi. Casgliad Adroddiad yr Adolygiad oedd cynnal Adolygiad Llawn o'r Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd sy'n gyfystyr â pharatoi Cynllun newydd. Dilynwyd hyn gan benderfyniad Cabinet Cyngor Gwynedd a Phwyllgor Gwaith Cyngor Sir Ynys Môn i ddod â'r trefniant cydweithio rhwng y ddau Gyngor i ben a pharatoi Cynlluniau Datblygu ar wahân. Daeth y trefniant cydweithio i ben ar 31 Mawrth 2023 a sefydlwyd timau polisi newydd ar gyfer y ddau Gyngor. Bydd casgliadau pob AMB yn rhan o'r sylfaen dystiolaeth a fydd yn cyfrannu at baratoi'r Cynllun Datblygu Lleol newydd ar gyfer Ynys Môn.

Monitro’r Asesiad Cynaliadwyedd (AC)

Mae Atodiad 1 yn darparu asesiad manwl o berfformiad y CDLl yn erbyn amcanion monitro'r AC. Nodwyd dangosyddion manwl i ddarparu tystiolaeth fwy penodol ar gyfer perfformiad y CDLl yn erbyn yr Amcanion AC a amlinellwyd yn y CDLl.

Cyflwyniad

Mae'r Cynllun Datblygu Lleol (CDLIC) a fabwysiadwyd ar 31 Gorffennaf 2017 yn darparu fframwaith defnydd tir a fydd yn sail i benderfyniadau ynghylch datblygu yn ardal y Cynllun yn ystod oes y CDLIC (hyd at 2026). Nid yw ardal y Cynllun yn cynnwys y rhannau o Wynedd sydd oddi mewn i Barc Cenedlaethol Eryri.

Mae is-adran 76 Deddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol 2004 yn ei gwneud yn ofynnol i Gynghorau lunio Adroddiad Monitro Blynyddol ar gyfer eu Cynlluniau Datblygu Lleol ar ôl eu mabwysiadu a chadw llygad rheolaidd ar bob mater y disgwylir iddo effeithio ar ddatblygiad ardal y Cynllun Datblygu Lleol. Mae Llywodraeth Cymru wedi cyhoeddi rheoliadau a chanllawiau ar beth ddylid ei gynnwys mewn AMB.

Dangosyddion

Disgwylir yn y Llawlyfr ar Gynlluniau Datblygu Lleol (Argraffiad 3) bod pob fframwaith monitro yn cynnwys dangosyddion allweddol sy'n gysylltiedig â'r canlynol:-

Dangosydd craidd	Cyfeiriad yn y fframwaith monitro
Dosbarthiad gofodol datblygiad tai	D25
Lefel flynyddol y tai a gwblhawyd yn cael ei monitro yn erbyn y Gyfradd Adeiladu Flynyddol a Ragwelir (AABR).	D47
Cyfanswm cwblhau cronnus wedi eu monitro yn erbyn y gyfradd gwblhau gronnus a ragwelir.	D44
Nifer y tai fforddiadwy a adeiladwyd o'i gymharu â'r targed yn y Cynllun.	D47
Y math o dai fforddiadwy a adeiladwyd (deiliadaeth)	Dim yn cael ei fonitro ar hyn o bryd.
Tir cyflogaeth a ddefnyddiwyd yn erbyn dyraniadau.	D32 & D33
Hyfywedd y farchnad ar gyfer datblygiadau tai	D50
Cyfradd datblygu tai ar ddyraniadau.	D45 & D46
Datblygu prosiectau seilwaith allweddol.	Dim yn cael ei fonitro ar hyn o bryd.
Safleoedd llety Sipsiwn a Theithwyr sydd wedi eu datblygu.	D56, D57 & D58
Graddfa / math o ddatblygiad agored iawn i niwed a ganiatawyd mewn ardaloedd C2 sydd mewn perygl o lifogydd.	D18

Mae'r Fframwaith Monitro hefyd yn cynnwys amrywiaeth o ddangosyddion lleol a chyd-destunol a nodwyd gan y Cyngor sy'n ymwneud â chyd-destun ardal y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd a materion economaidd, cymdeithasol a diwylliannol ehangach yn eu tro.

Mae angen monitro pob un o'r dangosyddion hyn, a bydd natur y data a gesglir yn amrywio o un i'r llall. Mae rhai yn ffeithiol (e.e. a oes datblygiad neu CCA wedi'u cyflawni o fewn yr amserlen arfaethedig?), tra bo eraill yn galw am gasglu data a monitro dros gyfnod hwy (e.e. ffigurau cwblhau tai).

Camau gweithredu

Mae'r Fframwaith Monitro yn nodi amrywiaeth o gamau gweithredu cyraeddadwy a allai fynd i'r afael ag unrhyw ddiffygion neu ganlyniadau annisgwyl. Fodd bynnag, nid yw o reidrwydd yn dilyn y bydd methiant i gyflawni targed penodol yn cael ei ddehongli fel methiant polisi a fyddai'n golygu'n awtomatig bod y polisi hwn (neu'r Cynllun cyfan) yn dod yn destun adolygiad.

Mae'r tabl isod yn nodi'r camau gweithredu posibl a allai ddeillio o'r gwaith monitro, ac mae'r rhain wedi'u nodi yn y Fframwaith Monitro ym Mhennod 7 y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd. Mae nifer o opsiynau posibl i helpu i ddelio â dangosyddion sy'n rhoi'r argraff o fethiant i gyflawni yn unol â'r disgwyliad.

Asesiad	Cam gweithredu
Ble mae dangosyddion yn awgrymu fod polisïau CDLl yn cael eu gweithredu'n effeithiol	Dim angen cymryd camau pellach heblaw am barhau i fonitro
Asesiad o'r penderfyniad ar geisiadau cynllunio yn awgrymu nad yw polisïau yn cael eu gweithredu yn ôl y bwriad	Efallai y bydd angen hyfforddiant ychwanegol ar Swyddog a/neu Aelod
Mae'r asesiad yn awgrymu bod angen rhagor o arweiniad ar gyfer y rheini a nodir yn y Cynllun i egluro sut dylid gweithredu polisi'n gywir, neu i hwyluso'r gwaith o ddatblygu safleoedd penodol.	Cyhoeddi Canllaw Cynllunio Atodol ychwanegol, a all gynnwys briffiau datblygu safleoedd penodol, gweithio'n agos gyda'r sector breifat a darparwyr isadeiledd, pan fo'n berthnasol.
Asesiad yn awgrymu nad yw polisi mor effeithiol a disgwyliwyd iddo fod.	Mae angen ymchwil ac ymchwiliad pellach, sy'n cynnwys archwilio gwybodaeth gyd-destunol am ardal y Cynllun neu'r maes pwnc.
Asesiad yn awgrymu nad yw'r polisi yn cael ei weithredu	Adolygu'r polisi
Asesiad yn awgrymu nad yw'r strategaeth yn cael ei gweithredu	Arolygu'r Cynllun
Mae'r targed wedi'i gyrraedd neu nid yw'r data'n berthnasol i Awdurdod Cynllunio Lleol Ynys Môn	Dim angen gweithredu pellach

Er mwyn helpu i ddehongli'r monitro, defnyddiwyd cynllun lliwiau syml i ddangos sut mae'r dangosydd yn perfformio:

Disgrifiad
Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.

Mae'r AMB hwn yn dilyn fformat tebyg i fersiynau blaenorol, fodd bynnag, mae'r ffocws ar gyfer AMB 7 ar ddata sy'n berthnasol i Ynys Môn yn unig. Bydd y wybodaeth a gyflwynir yn ddefnyddiol fel tystiolaeth o baratoi'r CDLl newydd.

Dadansoddi Newidiadau Cyd-Destunol

Yn ystod y cyfnod monitro, cyhoeddwyd dogfennau polisi/canllawiau newydd a rhai wedi'u diweddaru, a chyflwynwyd deddfwriaeth. Mae'n bwysig deall y ffactorau amrywiol a allai effeithio ar berfformiad y CDLl ar y Cyd, o lefelau byd eang a chenedlaethol, i bolisïau lleol a chanllawiau'r Cyngor ei hun. Mae rhai newidiadau yn amlwg y tu hwnt i reolaeth y Cyngor yn llwyr. Mae'r Bennod hon yn rhoi trosolwg byr o'r cynnwys cyd-destunol perthnasol a gyhoeddwyd yn ystod y cyfnod monitro hwn. Mae'n cynnwys deddfwriaeth genedlaethol, a chynlluniau, polisïau a strategaethau ar lefel genedlaethol, ranbarthol a lleol. Mae unrhyw oblygiadau cyffredinol posibl i'r Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd cyfan yn cael eu hamlinellu lle bo hynny'n briodol. Amlinellir tueddiadau economaidd cyffredinol sydd wedi ymddangos yn ystod cyfnod yr AMB hefyd. Bydd gwybodaeth gyd-destunol sy'n benodol i faes polisi penodol yn y CDLlC yn cael ei darparu yn yr adran dadansoddi polisi perthnasol er hwylustod ac, felly, ni fydd yn cael ei hailadrodd yma.

Y Cyd-destun Cenedlaethol

Nodyn Cyngor Technegol (TAN) 15 (Datblygu, Llifogydd ac Erydu Arfordirol)

Ym mis Mawrth 2025, cyhoeddwyd cyngor cynllunio wedi'i ddiweddaru ar lifogydd drwy Nodyn Cyngor Technegol 15 (TAN) newydd. Mae'r TAN yn ei gwneud yn ofynnol i Awdurdodau Cynllunio Lleol, wrth baratoi eu Cynllun Datblygu Lleol, gynnal Asesiad Strategol o Ganlyniadau Llifogydd (SFCA) llawn a defnyddio allbynnau'r astudiaethau hyn i lywio dyraniadau tir yn eu Cynlluniau Datblygu Lleol. Rôl yr SFCA yw nodi'r perygl o lifogydd o amrywiaeth o ffynonellau a darparu gwybodaeth hanfodol i wneud penderfyniadau gwybodus am ddatblygiadau defnydd tir. Mae'r Nodyn Cyngor Technegol newydd yn rhoi mwy o bwyslais ar y Cynllun Datblygu Lleol fel y mecanwaith ar gyfer dyrannu safleoedd ond hefyd ar gyfer nodi mesurau lliniaru llifogydd ac asesu risg.

Polisi Cynllunio Cymru

Cyhoeddwyd y fersiwn ddiweddaraf o Bolisi Cynllunio Cymru (PCC), Rhifyn 12, ym mis Chwefror 2024. Mae wedi'i strwythuro o amgylch pedair thema allweddol: Dewisiadau Strategol a Gofodol; Lleoedd Actif a Chymdeithasol; Lleoedd Cynhyrchiol a Mentrus; a Lleoedd Naturiol Unigryw. Mae Polisi Cynllunio Cymru yn amlinellu'r prif amcanion ac egwyddorion polisi, gan gynnwys polisïau ar bynciau defnydd tir allweddol.

Mewn perthynas â'r diwygiadau i Orchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Dosbarthiadau Defnydd) 1987 a Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Datblygu Cyffredinol a Ganiateir) 1995, mae newidiadau ategol hefyd yn cael eu gwneud i adran 4.2 Polisi Cynllunio Cymru (PCC). Mae'r newidiadau polisi hyn yn ei gwneud yn glir, lle bo hynny'n berthnasol, bod yn rhaid ystyried pa mor gyffredin yw ail gartrefi a llety tymor byr mewn ardal leol wrth ystyried gofynion tai a dulliau polisi mewn Cynlluniau Datblygu Lleol. Mae'r diwygiadau i Bolisi Cynllunio Cymru yn ei gwneud yn glir, pan fydd awdurdod cynllunio lleol yn cyflwyno Cyfarwyddyd Erthygl 4, y dylai atgyfnerthu ei gamau gweithredu drwy fynnu bod amodau'n cael eu gosod ar bob annedd newydd gan gyfyngu eu defnydd i Ddosbarth C3 lle byddai amod o'r fath yn bodloni'r profion perthnasol. Dylai awdurdodau lleol hefyd ddyrannu safleoedd mewn CDLlau sydd wedi'u cyfyngu i ddefnydd C3, gan gynnwys tai marchnad lleol, mewn ardaloedd lle maent yn ceisio rheoli ail gartrefi a llety gosod tymor byr.

Er mwyn mynd i'r afael â'r argyfwng natur, ceir Pennod 6 ddiwygiedig - 'Lleoedd Unigryw a Naturiol' - lle ceir newidiadau polisi i seilwaith gwyrdd, budd net i fioamrywiaeth a'r dull gweithredu fesul cam, diogelwch ar gyfer Safleoedd o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig a choed a choetiroedd.
Un newid allweddol yw'r gofyniad y dylai pob cais cynllunio a gyflwynir gynnwys 'Datganiad Seilwaith Gwyrdd'. Mae Pennod 6 Polisi Cynllunio Cymru 12 yn nodi y dylai 'Datganiad Seilwaith Gwyrdd' ddisgrifio sut mae seilwaith gwyrdd wedi cael ei ymgorfforі yn y cynnig.

Y Cyd-destun Rhanbarthol

Cynlluniau Datblygu Strategol

Mae Cynlluniau Datblygu Strategol yng Nghymru yng nghamau cynnar eu datblygiad ar hyn o bryd, a disgwylir i'r Cynlluniau Datblygu Strategol cynharaf gael eu mabwysiadu tua 2030. Mae'r cynlluniau rhanbarthol hyn yn cael eu paratoi gan Gyd-bwyllgorau Corfforedig a byddant yn mynd i'r afael â materion strategol trawsffiniol fel tai, trafnidiaeth a seilwaith, gan arwain datblygiadau ledled Cymru yn y dyfodol. Bydd Cynlluniau Datblygu Strategol yn dylanwadu ar y genhedlaeth nesaf o Gynlluniau Datblygu Lleol, a fydd yn dod yn "Gynlluniau Datblygu Lleol Cryno" (CDLIC) unwaith y bydd y Cynlluniau Datblygu Strategol ar waith.

Bydd y gwaith o baratoi Cynllun Datblygu Strategol Gogledd Cymru yn cael ei ddatblygu gan Gyd-bwyllgor Corfforedig (CJC) sy'n cynnwys CBS Conwy, Cyngor Sir Ddinbych, Cyngor Sir y Fflint, Cyngor Gwynedd, Cyngor Sir Ynys Môn, Cyngor Bwrdeistref Sirol Wrecsam ac Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri. Bydd y Cynllun Datblygu Strategol yn darparu glasbrint ar gyfer sut bydd Gogledd Cymru yn tyfu ac yn datblygu dros y degawdau nesaf, gan sicrhau bod twf yn cael ei gynllunio a'i fod yn gynaliadwy. Bydd yn ddogfen allweddol ar gyfer llunio dyfodol y rhanbarth a bydd yn llywio penderfyniadau datblygu lleol.

Cynlluniau Trafnidiaeth Rhanbarthol

Mae Trafnidiaeth Ranbarthol Ddrafft Gogledd Cymru yn nodi cynlluniau i wella'r rhwydwaith trafnidiaeth yng Ngogledd Cymru er mwyn cefnogi llesiant economaidd, cymdeithasol ac amgylcheddol y rhanbarth. O ran cynllunio defnydd tir, mae Polisi LU1 yn cefnogi egwyddor Datblygiad sy'n Canolbwyntio ar Systemau Trafnidiaeth (strategaeth gynllunio drefol sy'n canolbwyntio ar greu datblygiadau dwysedd uchel, defnydd cymysg o amgylch canolfannau trafnidiaeth gyhoeddus) ar gyfer datblygiadau newydd yng Ngogledd Cymru. Mae'r polisi'n datgan ei bod yn "hanfodol bod trafnidiaeth gynaliadwy yn ystyriaeth allweddol wrth gynllunio datblygu. Dylai datblygiadau defnydd cymysg gyfuno mannau preswyl, masnachol a hamdden o fewn pellter cerdded hawdd i orsafoedd bysiau a threnau. Bydd adeiladu mwy o gartrefi yn nes at orsafoedd yn gwella hygyrchedd ac yn lleihau'r ddibyniaeth ar geir preifat. Rhaid cefnogi hyn gan bolisïau ac ymyriadau ehangach sy'n ymwneud â gwella amlder, dibynadwyedd a darpariaeth gwasanaethau trafnidiaeth gyhoeddus i'w gwneud yn ddewis ymarferol yn lle teithio mewn ceir, a gwneud i'n ffyrdd, ein strydoedd a'n mannau cyhoeddus deimlo'n ddiogel ac yn gyfleus ar gyfer cerdded, olwyno a beicio."

Y Cyd-destun Lleol

Porthladd Rhydd Ynys Môn

Cadarnhaodd Llywodraeth y DU a Llywodraeth Cymru ym mis Mawrth 2022 y bydd Porthladd Rhydd Ynys Môn yn un o ddau borthladd rhydd i'w sefydlu yng Nghymru. Mae Porthladdoedd Rhydd yn cael gwared ar rwystrau masnach ac yn darparu hawddfreintiau sy'n symleiddio sut gall busnesau weithredu. Yn ôl amcangyfrifon modelu, byddai'r porthladd rhydd yn denu gwerth £1 biliwn o fuddsoddiad y mae mawr ei angen, gan gynnwys tua 3,500 i 13,000 o swyddi cyflog uchel ar draws y rhanbarth. Mae gan ennill statws porthladd rhydd botensial yn awr i ddarparu newid go iawn i gymunedau ledled Ynys Môn a rhanbarth ehangach gogledd Cymru.

Bydd statws Porthladd Rhydd hefyd yn rhoi hwb sylweddol i Raglen Ynys Ynni'r cyngor sir - sy'n ceisio dod yn ganolbwynt ar gyfer ymchwil a datblygu ynni carbon isel, cynhyrchiant, arloesi a gwasanaethu - ac sy'n cefnogi ei darged uchelgeisiol o gyflawni sero net erbyn 2030. Bydd y porthladd rhydd yn amsugno llawer o'r tir cyflogaeth a ddyrannwyd yn y CDLlC, sy'n golygu y bydd yn rhaid dyrannu tir cyflogaeth newydd yn y CDLl newydd.

Dadansoddiad o Ddangosyddion

Cymunedau Diogel, Iach, Unigryw a Bywiog

Yr Iaith Gymraeg a Diwylliant

Mae ffigurau Cyfrifiad 2021 ar gyfer nifer y siaradwyr Cymraeg wedi cael eu cyhoeddi ar gyfer Cymru gyfan, Awdurdodau Lleol Cymru ac ar gyfer pob Ardal Cynnyrch Ehangach Is (LSOA). Yng Nghymru, 17.8% oedd y nifer a oedd yn gallu siarad Cymraeg, gostyngiad o 1.2% ers 2011. Mewn gwirionedd, roedd 18 o'r 22 Awdurdod Lleol yng Nghymru wedi gweld gostyngiad, gyda'r gostyngiad mwyaf yn Sir Gaerfyrddin (-4.0%), a gwelwyd y cynnydd mwyaf yng Nghaerdydd (+1.1%).

Ar Ynys Môn ar Ddiwrnod y Cyfrifiad yn 2021, roedd 37,413 o bobl (3 oed a hŷn) yn gallu siarad Cymraeg, sy'n cyfateb i 55.8%. Yn 2011 y ganran gyfatebol oedd 57.2% gyda 38,568 o siaradwyr Cymraeg 3 oed a hŷn yn 2011. Felly, mae'r gyfran wedi gostwng 1.4% gyda nifer y siaradwyr Cymraeg wedi gostwng 1,155.

Mae'r tabl canlynol yn nodi'r newid sydd wedi'i weld yn Ynys Môn ac yng Nghymru drwyddi draw ar sail canran y siaradwyr Cymraeg fesul grŵp oedran:

Grŵp Oedran	Ynys Môn	Cymru
3 – 15	-3.5%	-5.7%
16 – 24	+1.7%	+0.8%
25 – 34	+0.7%	+0.9%
35 – 49	+3.0%	+1.1%
50 – 64	-1.5%	-0.7%
65 – 79	-4.7%	-2.1%
80 +	-0.6%	-2.6%

Mae patrwm gweddol gyson o ran pa oedrannau sydd wedi gweld cynnydd neu ostyngiad. Nid yw'n glir a yw pandemig COVID-19 wedi cael effaith ar y dirywiad sydd wedi bod yn garfan 3-15 oed gyda llawer o blant yn cael eu haddysgu ar-lein gartref yn hytrach nag yn yr ysgol. Dylid cadw hyn mewn cof drwy drafodaethau gyda'r Gwasanaeth Addysg i sefydlu unrhyw ystadegau mwy cyfredol sydd ganddynt ar gyfer sgiliau iaith plant yn yr ysgolion lleol.

Mae'r tabl canlynol yn nodi'r 5 cymdogaeth (LSOA) sydd wedi gweld y cynnydd mwyaf yng nghanran y siaradwyr Cymraeg rhwng 2011 a 2021:

Cymdogaeth (LSOA)	Cynnydd mewn %
Porthyfelin 2 (Caergybi)	+4.9%
Kingsland (Caergybi)	+2.9%
Llanfair-yn-neubwll 2 (Caergeiliog / Llanfihangel yn Nhowyn)	+2.6%
Rhosyr (Dwyran / Niwbwrch / Llangaffo)	+1.9%
Trearddur 2	+1.2%

Mae rhai o'r cymdogaethau hyn wedi gweld datblygiadau tai sylweddol ers 2011 sy'n adlewyrchu twf y boblogaeth. Gwelodd Kingsland (Caergybi) dwf o 176 o bobl yn ei boblogaeth 3 oed a hŷn rhwng 2011 a 2021 gydag ystâd Cae Rhos yn ychwanegu tua 50 o dai at y

gymdogaeth. Yn Nhrearddur 2, gostyngodd nifer y siaradwyr Cymraeg o 391 i 364 (- 27) ond gostyngodd nifer y di-Gymraeg o 767 i 677 (-90). Yn y cyfnod 2019 i 2023 mae nifer yr ail gartrefi / llety gwyliau yng Nghyngor Cymuned Trearddur wedi cynyddu o 387 uned i 455 (+68).

Yng Nghaergeiliog, sy'n rhannol o fewn Llanfair-yn-neubwll 2, mae nifer y siaradwyr Cymraeg wedi gostwng ychydig o 485 yn 2011 i 481 yn 2021 (-4) tra bo'r nifer di-Gymraeg wedi gostwng o 915 yn 2011 i 812 yn 2021 (-103). Yn y cyfnod 2019 i 2023 dim ond cynnydd o 1 uned sydd wedi bod yn nifer yr ail gartrefi / llety gwyliau o 37 i 38 uned. Felly, mae'n annhebygol bod y gostyngiad yn nifer y bobl ddi-Gymraeg yn y gymuned hon wedi cael ei sbarduno gan gynnydd mewn ail gartrefi / llety gwyliau ers 2011. O ran tai newydd yn y cyfnod 2011 i 2021 cwblhawyd 6 uned yng Nghaergeiliog.

Ym Mhorthyfelin 2 (Caergybi) mae nifer y siaradwyr Cymraeg wedi cynyddu o 449 yn 2011 i 501 yn 2021 (+52) ac mae'r nifer di-Gymraeg wedi gostwng o 684 yn 2011 i 625 yn 2021 (-59). O ran datblygiadau tai nid oes safle sylweddol wedi'i ddatblygu yn y gymdogaeth sydd efallai yn rheswm bod y boblogaeth 3 oed a hŷn wedi gostwng ychydig o 1,133 yn 2011 i 1,126 yn 2021 (-7).

O ran y 5 cymdogaeth sydd wedi gweld y cynnydd mwyaf yn nifer y siaradwyr Cymraeg rhwng 2011 a 2021 mae'r manylion yn y tabl canlynol:

Cymdogaeth (LSOA)	Cynnydd mewn niferoedd
Kingsland (Caergybi)	+122
Parc a'r Mynydd (Caergybi)	+115
Llanfihangel Esceifiog (Gaerwen)	+98
Cyngar (Llangefni)	+97
Llanfair yn Neubwll 1 (Bodedern / Caergeiliog)	+86

Mae'r tabl canlynol yn nodi'r cymdogaethau (LSOA) sydd wedi gweld y gostyngiad mwyaf yng nghanran y siaradwyr Cymraeg rhwng 2011 a 2021:

Cymdogaeth (LSOA)	Gostyngiad yn ôl %
Cefni (Llangefni)	-7.9%
Llaneilian (Penysarn/Rhosybol)	-6.3%
Tudur (Llangefni)	-5.9%
Llanbadrig (Cemaes)	-5.3%
Porth Amlwch	-3.0%

Cynyddodd poblogaeth Cefni (Llangefni) 215, gyda nifer y siaradwyr Cymraeg yn cynyddu 42 ond nifer y di-Gymraeg yn cynyddu 173. Yn Llaneilian (Pensarn / Rhosybol) mae 69 yn fwy o bobl yn byw yno, ond mae 104 yn llai o bobl yn siarad Cymraeg ac mae 173 yn fwy o bobl yn ddi-Gymraeg. Mae poblogaeth Tudur (Llangefni) wedi cynyddu 34 o ran ei phoblogaeth 3 oed a hŷn ond cafwyd gostyngiad o 62 yn nifer y siaradwyr Cymraeg a chynnydd o 96 yn nifer y bobl ddi-Gymraeg. Yn Llanbadrig (Cemaes) mae'r boblogaeth 3 oed a hŷn wedi gweld gostyngiad o 168 yn nifer y bobl, gyda gostyngiad o 149 yn nifer y bobl sy'n siarad Cymraeg a 19 yn nifer y bobl nad ydynt yn siarad Cymraeg. Mae poblogaeth Porth Amlwch, sy'n cynnwys y rhan fwyaf o'r Dref, wedi gostwng 46 gyda nifer y siaradwyr Cymraeg wedi gostwng 148 tra bo'r nifer di-Gymraeg wedi cynyddu 102.

Dangosydd	**D1**. % siaradwyr Cymraeg yn 2021 yn Ynys Môn a Gwynedd
Amcan	**SO1**. Diogelu a chryfhau'r Gymraeg a'i diwylliant

	a hyrwyddo'r defnydd ohoni fel rhan hanfodol o fywyd cymunedol.
Polisïau Allweddol	**PS1**.
Targed	Mae datblygiadau newydd yn cyfrannu at gynnal neu gryfhau'r Gymraeg yn Ynys Môn a Gwynedd. (Noder: Mae effaith uniongyrchol datblygiadau newydd ar y defnydd o'r Gymraeg mewn cymunedau unigol ac Ardal y Cynllun yn faes anodd i'w fonitro, o gofio na all y Cynllun wahaniaethu ar sail gallu ieithyddol. Mae'r Cyngor o'r farn bod angen cyfuniad o ddulliau gweithredu er mwyn monitro effeithiolrwydd polisïau, gan gynnwys y dangosyddion a nodir o dan y thema hon.)
Trothwy	Naratif bob dwy flynedd am gynlluniau perthnasol sydd wedi'u cwblhau, e.e. o dan Bolisi PS 1, Polisi TAI 1 - Polisi TAI 7, erbyn 2019

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.
Mae rôl cynllunio wedi'i chyfyngu i geisio creu'r amgylchiadau gorau posibl drwy bolisïau'r Cynllun i hwyluso datblygu cynaliadwy a allai gynyddu canran y siaradwyr Cymraeg. Mae nifer o bolisïau yn y Cynllun sy'n helpu i hwyluso datblygu cynaliadwy, sef: • Polisi TAI 5 'Tai Marchnad Leol' sy'n atal unrhyw dai marchnad agored o fewn yr aneddiadau arfordirol a restrwyd; • Mae Polisi TAI 15 'Trothwy a Dosbarthiad Tai Fforddiadwy ' yn gofyn am elfen fforddiadwy ar gyfer datblygu 2 neu fwy o unedau tai o fewn Canolfannau a Phentrefi; • Mae Polisi TAI 16 'Safleoedd Eithriedig' yn cefnogi datblygiadau sy'n cynnwys tai fforddiadwy 100%; • Mae Polisi TAI 6 'Clystyrau' a TAI 7 'Trosi Adeiladau Traddodiadol yng Nghefn Gwlad Agored i Ddefnydd Preswyl' yn cefnogi darpariaeth tai fforddiadwy yn unig; • Mae Polisi TAI 8 'Cymysgedd Tai Priodol' yn sicrhau bod pob datblygiad preswyl yn cyfrannu at wella cydbwysedd tai a diwallu'r anghenion a nodwyd ar gyfer y gymuned gyfan; Oherwydd dibynadwyedd ac argaeledd ffigurau sgiliau iaith o Gyfrifiad 2021, eleni mae'r AMB (fel o'r blaen) yn canolbwyntio ar ffigurau'r Cyfrifiad yn hytrach na ffigurau o arolygon blynyddol.

Dadansoddiad.
Ar Ynys Môn ar Ddiwrnod y Cyfrifiad yn 2021, roedd 37,413 o bobl (3 oed a hŷn) yn gallu siarad Cymraeg, sy'n cyfateb i 55.8%. Yn 2011 y ganran gyfatebol oedd 57.2% gyda 38,568 o siaradwyr Cymraeg 3 oed a hŷn yn 2011. Felly, mae'r gyfran wedi gostwng 1.4% gyda nifer y siaradwyr Cymraeg wedi gostwng 1,155. Fel yr amlygwyd yn y bennod flaenorol, mae rhai ardaloedd wedi gweld cynnydd yng nghanran y siaradwyr tra bod eraill wedi gweld cynnydd yn y nifer ond gostyngiad yn y ganran. I rai cymdogaethau, gall hyn fod yn seiliedig ar golli unedau o'r stoc dai i'w defnyddio fel ail gartrefi / llety gwyliau. Mewn llawer o'r cymdogaethau sydd wedi gweld y gostyngiad mwyaf yng nghanran y siaradwyr Cymraeg, ychydig iawn o dwf tai newydd sydd wedi bod drwy'r Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd. Un mater sydd wedi dod yn fwy amlwg dros y blynyddoedd diwethaf yw effaith ail gartrefi / llety gwyliau ar y stoc dai. Mae hyn yn creu problem i'r gymuned leol y gellir ei phrisio allan o'r farchnad dai agored. Ymatebodd Llywodraeth Cymru i'r broblem hon drwy ddiwygio'r dosbarthiadau defnydd ar gyfer tai. Yn flaenorol, roedd defnyddio tŷ annedd at ddibenion ail gartref neu lety gwyliau tymor byr yn cael ei ddiffinio fel defnydd C3 (tŷ annedd) ac o'r herwydd nid oedd angen cael caniatâd cynllunio ar gyfer y defnyddiau hyn. Bellach, trwy ddiwygio Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Dosbarthiadau Defnydd) 1987, cyflwynwyd dosbarthiadau defnydd penodol ar gyfer: • C3: Prif gartref • C5: Ail gartref • C6 Llety gwyliau tymor byr Ar ben hynny, mae diwygiad wedi cael ei wneud i Orchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Datblygu Cyffredinol a Ganiateir) 1995 (fel y'i diwygiwyd) sy'n caniatáu'r newid anghyfyngedig rhwng y dosbarthiadau defnydd hyn, hynny yw, nid oes angen cael caniatâd cynllunio er mwyn gallu newid rhwng y dosbarthiadau defnydd dan sylw. Er mwyn gallu rheoli'r newidiadau defnydd anghyfyngedig hyn, gall Awdurdod Cynllunio Lleol gyflwyno Cyfarwyddyd Erthygl 4. Byddai Cyfarwyddyd Erthygl 4 yn dirymu hawliau datblygu penodol a ganiateir mewn amgylchiadau eithriadol. Byddai cyflwyno Cyfarwyddyd Erthygl 4 yn gofyn am ganiatâd cynllunio i newid defnydd o fod yn brif ofod preswyl (dosbarth defnydd C3) i ail gartref (dosbarth defnydd C5) neu lety gwyliau (dosbarth defnydd C6). (Gweler Pennod 2 uchod am fanylion y newidiadau Cenedlaethol hyn). Mae Cyfarwyddyd Erthygl 4 drafft yn cael ei ystyried gan y Cyngor ar hyn o bryd. Mae'r tabl isod yn nodi'r sefyllfa ar gyfer ceisiadau sydd wedi cael eu caniatâd cynllunio ac wedi'u cwblhau ers mabwysiadu'r Cynllun:

Cyfnod	Nifer yr Unedau a gafodd ganiatâd cynllunio ac a gwblhawyd yn ystod cyfnod y cynllun	Nifer sy'n Dai Fforddiadwy	Canran y Tai Fforddiadwy
AMB 1	56	35	62.5%

Cyfnod	Nifer yr Unedau a gafodd ganiatâd cynllunio ac a gwblhawyd yn ystod cyfnod y cynllun	Nifer sy'n Dai Fforddiadwy	Canran y Tai Fforddiadwy
AMB 2	90	45	50.0%
AMB 3	125	55	44.0%
AMB 4	205	87	42.4%
AMB 5	231	117	50.6%
AMB 6	178 (Ynys Môn yn unig)	53	29.8%
AMB 7	249 (Ynys Môn yn unig)	104	41.8%

Dadansoddiad.
Mae'r ffactorau y cyfeirir atynt uchod yn tynnu sylw at sut mae'r Cynllun yn ceisio sicrhau bod datblygiadau newydd yn mynd i'r afael ag anghenion y gymuned leol. Fel y gwelir o'r dadansoddi uchod o ganlyniadau'r Cyfrifiad, mae llawer o'r newidiadau lleol yn deillio o symudiadau o fewn y stoc dai bresennol sydd y tu hwnt i reolaeth y Cynllun. Gyda'r newidiadau Cenedlaethol i ddosbarthiadau defnydd ar gyfer tai a chaniatâd i gyflwyno Cyfarwyddyd Erthygl 4, gall Cynghorau yn y dyfodol gael mwy o reolaeth dros nifer yr ail gartrefi / llety gwyliau sy'n deillio o'r stoc dai bresennol. Pe bai Cyfarwyddyd Erthygl 4 yn cael ei gyflwyno, bydd angen adlewyrchu hyn wrth lunio polisïau tai yn y Cynllun Datblygu Lleol Newydd yn ogystal â diweddaru'r dystiolaeth sy'n cefnogi'r Polisi Tai Marchnad Lleol i ymestyn yr ardal lle mae'n berthnasol.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Rhoddir ystyriaeth i hyn fel rhan o waith paratoi'r Cynllun newydd.

Dangosydd	**D2**. Caniateir ceisiadau cynllunio lle mae angen mesurau lliniaru ar gyfer yr iaith Gymraeg.
Amcan	**SO1**. Diogelu a chryfhau'r Gymraeg a'i diwylliant a hyrwyddo'r defnydd ohoni fel rhan hanfodol o fywyd cymunedol.
Polisïau Allweddol	**PS1**.
Targed	Lle bo angen, mae niwed sylweddol i gymeriad a chydbwysedd iaith cymuned yn cael ei osgoi neu ei liniaru'n briodol yn unol â Pholisi PS 1
Trothwy	Caniateir un cais cynllunio mewn unrhyw flwyddyn yn groes i Bolisi PS1

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

Dadansoddiad.
Fel yr amlygwyd yn yr ymateb i Ddangosydd D1, yn y flwyddyn 2024/25 rhoddwyd caniatâd cynllunio ar gyfer 240 o unedau tai newydd (h.y. safleoedd nad oedd ganddynt ganiatâd ar y dyddiad y cafodd y Cynllun ei fabwysiadu). Mae'r unedau hyn wedi cael caniatâd ar safleoedd o'r maint a nodir yn y tabl isod:

Maint Ceisiadau Tai	Nifer y Safleoedd	Cyfanswm yr unedau
1 uned	36	36
2 i 5 uned	13	46
6 i 10 uned	6	46
11+ uned	6	112

Dadansoddiad.
Cafwyd 3 Asesiad Ieithyddol a 9 Datganiad Ieithyddol gyda cheisiadau a benderfynwyd arnynt lle roeddent yn cwrdd â'r trothwyon o fewn Polisi PS 1 (gweler Dangosydd D3 am fanylion y math o geisiadau y cyflwynwyd y rhain gyda hwy). Yn ogystal, yn unol ag Atodiad 5 y Ddeddf, rhoddwyd ystyriaeth hefyd i'r Gymraeg ar gyfer ceisiadau sy'n disgyn o dan y trothwy o'r rhai sydd angen Datganiad neu Asesiad ffurfiol.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Rhoddir ystyriaeth i hyn fel rhan o waith paratoi'r Cynllun newydd.

Dangosydd	**D3**. Nifer y ceisiadau cynllunio y mae datganiad Cymraeg neu asesiad o'r effaith ar y Gymraeg yn cyd-fynd â hwy.
Amcan	**SO1**. Diogelu a chryfhau'r Gymraeg a'i diwylliant a hyrwyddo'r defnydd ohoni fel rhan hanfodol o fywyd cymunedol.
Polisïau Allweddol	**PS1**.
Targed	Rhaid cynnwys datganiad Cymraeg neu asesiad o'r effaith ar yr iaith Gymraeg gyda phob cais cynllunio perthnasol.
Trothwy	Un datganiad Cymraeg neu asesiad effaith ar y Gymraeg mewn unrhyw flwyddyn nad yw'n mynd i'r afael â ffactorau sy'n berthnasol i'r defnydd o'r Gymraeg yn y gymuned.

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

Dadansoddiad.
Yn ystod y cyfnod monitro, cyflwynwyd cyfanswm o 9 Datganiad Iaith Gymraeg ar Ynys Môn. Yn ogystal, yn unol ag Atodiad 5 CCA, rhoddwyd ystyriaeth i'r Gymraeg ar gyfer ceisiadau o dan y trothwy sy'n gofyn am Ddatganiad neu Asesiad ffurfiol. Yn yr achosion lle cyflwynwyd Datganiadau/Asesiadau Iaith Gymraeg nad oeddent yn dilyn prif strwythur y templed ymateb yn y CCA "Cynnal a Chreu Cymunedau Nodedig a Chynaliadwy" a fabwysiadwyd ym mis Gorffennaf 2019, gofynnwyd am ragor o wybodaeth gan yr ymgeisydd i sicrhau eu bod yn cydymffurfio â gofynion y CCA a fabwysiadwyd. Ystyrir bod y polisïau'n parhau i gael eu gweithredu'n effeithiol.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Rhoddir ystyriaeth i hyn fel rhan o waith paratoi'r Cynllun newydd.

Dangosydd	**D4**. Paratoi a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol i hyrwyddo'r gwaith o gynnal a chreu cymunedau nodedig a chynaliadwy
Camau gweithredu	Targed wedi ei gyflawni yn ystod AMB 2, dim angen parhau i'w fonitro

Dangosydd	**D5**. Nifer y ceisiadau cynllunio a ganiatawyd lle sicrhawyd seilwaith newydd neu well drwy gyfraniadau gan ddatblygwyr.
Amcan	**SO2**. Sicrhau bod seilwaith ffisegol neu gymunedol priodol ar waith e.e. cyflenwad dŵr, cyfleusterau iechyd, ysgolion, cyfleusterau cymunedol, neu y gellir ei ddarparu (e.e. drwy gyfraniadau gan ddatblygwyr) i ymdopi â phob math o ddatblygiad.
Polisïau Allweddol	**ISA 1, ISA 2, ISA 4, ISA 5.**
Targed	Lle bo'n briodol, bydd datblygiadau newydd yn mynd i'r afael â'r effaith ar gymunedau drwy ddarparu seilwaith newydd neu well yn unol â Pholisi ISA 1.
Trothwy	Caniateir un cais cynllunio yn groes i Bolisi ISA 1 mewn unrhyw flwyddyn.

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

Dadansoddiad.
Mae polisïau'r Cynllun yn ceisio sicrhau bod y ddarpariaeth seilwaith yn ddigonol ar gyfer datblygiadau newydd. Os nad yw hyn yn wir, yna gellir gofyn am gyfraniadau ariannol gan ddatblygwyr i sicrhau bod digon o gapasiti seilwaith yn bodoli. Cyflwynwyd 2 gais cynllunio lle'r oedd seilwaith newydd neu well drwy gyfraniadau gan ddatblygwyr. Roedd y rhain yn gyfraniadau at ddibenion addysg a lliniaru bioamrywiaeth. Ni chymeradwywyd unrhyw gais cynllunio yn groes i Bolisi ISA 1 yn ystod y cyfnod monitro. Felly, mae'r targed i atal datblygiadau rhag cael eu cymeradwyo lle nad oes digon o seilwaith mewn unrhyw flwyddyn yn cael ei gyrraedd.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Rhoddir ystyriaeth i hyn fel rhan o waith paratoi'r Cynllun newydd.

Dangosydd	**D6**. Nifer y ceisiadau cynllunio ar gyfer newid defnydd cyfleusterau.
Amcan	**SO2**. Sicrhau bod seilwaith ffisegol neu gymunedol priodol ar waith e.e. cyflenwad dŵr, cyfleusterau iechyd, ysgolion, cyfleusterau cymunedol, neu y gellir ei ddarparu (e.e. drwy gyfraniadau gan ddatblygwyr) i ymdopi â phob math o ddatblygiad
Polisïau Allweddol	**ISA 1, ISA 2, ISA 4, ISA 5.**
Targed	Cyfleusterau cymunedol hyfyw yn cael eu cadw yn unol â Pholisi ISA 2.
Trothwy	Colli un cyfleuster cymunedol hyfyw yn groes i Bolisi ISA 2 mewn unrhyw flwyddyn.

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

Dadansoddiad.
Nod Polisi ISA 2 yw diogelu cyfleusterau cymunedol presennol ac annog datblygu cyfleusterau newydd lle bo hynny'n briodol. Cyflwynwyd 8 cais cynllunio lle byddai hen gyfleuster cymunedol yn cael ei golli fel rhan o'r datblygiad (5 hen gapel nad oeddent yn cael eu defnyddio mwyach, 1 hen dafarn, 1 hen fanc, ac 1 hen eglwys). Fodd bynnag, nid oedd yr un o'r ceisiadau hyn yn groes i Bolisi ISA 2 gan fod tystiolaeth nad oedd y cyfleusterau dan sylw yn hyfyw a/neu nad oeddent wedi cael eu defnyddio am gyfnod digonol o amser a/neu wedi adleoli i adeilad arall. Felly, mae'r targed i atal colli datblygu cyfleusterau cymunedol hyfyw mewn unrhyw flwyddyn yn cael ei gyrraedd.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Rhoddir ystyriaeth i hyn fel rhan o waith paratoi'r Cynllun newydd.

Seilwaith a Chyfraniadau Datblygwyr

Mannau Agored

Mae gan fannau agored swyddogaeth bwysig o fewn cymunedau ardal y Cynllun ac adlewyrchir hyn yn y CDLl ar y Cyd sy'n ceisio diogelu mannau agored presennol a'i gwneud yn ofynnol darparu mannau agored i ddiwallu anghenion y datblygiad tai newydd. Ers mabwysiadu'r Cynllun, mae polisïau wedi diogelu mannau agored mewn cymunedau ac maent hefyd wedi sicrhau bod mannau agored newydd yn cael eu creu, eu cynnal a'u gwella.

Dangosydd	**D7**. Nifer y ceisiadau cynllunio ar gyfer defnyddiau amgen ar ardaloedd o fannau agored.
Amcan	**SO2**. Sicrhau bod seilwaith ffisegol neu gymunedol priodol ar waith e.e. cyflenwad dŵr, cyfleusterau iechyd, ysgolion, cyfleusterau cymunedol, neu y gellir ei ddarparu (e.e. drwy gyfraniadau gan ddatblygwyr) i ymdopi â phob math o ddatblygiad
Polisïau Allweddol	**ISA 4**
Targed	Swm y mannau agored (ha) mewn setliadau unigol a gedwir yn unol â Pholisi ISA 4
Trothwy	Man agored a gollir mewn unrhyw ganolfan neu bentref mewn unrhyw flwyddyn sy'n arwain at ostyngiad net yn y cyflenwad yn y ganolfan neu'r pentref yn groes i Bolisi ISA 4

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

Dadansoddiad.
Cymeradwywyd 1 cais yn ymwneud ag adeiladu uned hunanddarpar ar safle sy'n rhannol o fewn mannau agored gwarchodedig a nodir yn y cynllun (ar y map cynigion). Roedd y cais yn cydymffurfio â'r meini prawf polisi. Ystyrir bod Polisi ISA yn cael ei weithredu'n effeithlon. Bydd y Cyngor yn parhau i fonitro'r dangosydd.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Rhoddir ystyriaeth i hyn fel rhan o waith paratoi'r Cynllun newydd.

Dangosydd	**D8**. Man agored (ha) wedi'i sicrhau mewn cysylltiad â datblygiad preswyl o 10 uned neu fwy
Amcan	**SO2**. Sicrhau bod seilwaith ffisegol neu gymunedol priodol ar waith e.e. cyflenwad dŵr, cyfleusterau iechyd, ysgolion, cyfleusterau cymunedol, neu y gellir ei ddarparu (e.e. drwy gyfraniadau gan ddatblygwyr) i ymdopi â phob math o ddatblygiad.
Polisïau Allweddol	**ISA 5**
Targed	Darparu man agored newydd os yw cymhwyso safonau meincnod Meysydd Chwarae Cymru (FiT) yn nodi diffyg mannau agored yn unol â Pholisi ISA 5.
Trothwy	Un cais cynllunio a ganiateir mewn unrhyw flwyddyn nad yw'n cyfrannu at ddiwallu anghenion mannau agored meddianwyr tai newydd fel y'u diffinnir gan safon meincnod FiT, yn groes i Bolisi ISA 5.

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

Dadansoddiad.
Mae dau gais am 10 neu fwy o anheddau wedi cael eu cymeradwyo yn ystod y cyfnod AMB hwn. Nid oedd angen darpariaeth mannau agored / cyfraniad ariannol newydd ar gyfer 1 o'r ceisiadau gan fod digon o fannau agored yn y gymuned berthnasol. Cyfanswm cyfraniad ariannol o £2128.58 Ystyrir bod Polisi ISA 5 yn cael ei weithredu'n effeithlon. Bydd y Cynghorau'n parhau i fonitro'r dangosydd.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Rhoddir ystyriaeth i hyn fel rhan o waith paratoi'r Cynllun newydd.

Dangosydd	**D9**. Paratoi Canllawiau Cynllunio Atodol sy'n ymwneud â darparu mannau agored mewn datblygiadau tai newydd
Camau gweithredu	Targed wedi ei gyflawni yn ystod AMB 1, dim angen parhau i'w fonitro

Dangosydd	**D10**. Paratoi Canllawiau Cynllunio Atodol sy'n ymwneud â rhwymedigaethau cynllunio
Camau gweithredu	Targed wedi ei gyflawni yn ystod AMB 1, dim angen parhau i'w fonitro

Trafnidiaeth Gynaliadwy, Datblygu a Hygyrchedd

Dangosydd	**D11**. Paratoi Canllawiau Cynllunio Atodol yn ymwneud â safonau parcio
Amcan	**SO3**. Gwella a chynnal rhwydweithiau trafnidiaeth diogel, effeithlon, modern ac integredig o ansawdd uchel i gyfleusterau cyflogaeth, gwasanaethau ac addysg/hyfforddiant, yn enwedig ar droed, ar feic ac ar drafnidiaeth gyhoeddus, gan leihau nifer y siwrneiau mewn ceir preifat lle bo hynny'n bosibl. **SO4.** Manteisio i'r eithaf ar gyfleoedd Caergybi fel porth rhyngwladol pwysig a'r A55, llwybr rhwydwaith Traws-Ewropeaidd E22 a'r A5025, A487, A470 fel coridorau trafnidiaeth allweddol: Allbynnau allweddol: • Bydd strategaeth a pholisïau'r Cynllun wedi cyfrannu at greu mwy o gymunedau gyda dros 70% o siaradwyr Cymraeg; • Ni fydd unrhyw seilwaith cymunedol wedi cael ei golli oni bai fod tystiolaeth wedi dangos nad oedd yn hanfodol i'r gymuned; • Bydd y datblygiad yn cael ei leoli er mwyn darparu cyfleoedd i bobl ymgymryd â'r daith lawn i'r gwaith neu ran ohoni ar droed, ar feic neu ar fysiau a threnau. • Bydd ffyrdd newydd neu welliannau hanfodol i ffyrdd ar y rhwydwaith ffyrdd presennol wedi cael eu darparu
Polisïau Allweddol	**TRA 1, TRA 2, TRA 3, TRA 4**
Targed	Paratoi a mabwysiadu'r Canllawiau Cynllunio Atodol sy'n ymwneud â safonau parcio o fewn 12 mis i fabwysiadu'r Cynllun
Trothwy	Peidio â mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol o fewn 12 mis i fabwysiadu'r Cynlluniau.

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.
Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi. Pennwyd amserlen ar gyfer mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol (CCA) diwygiedig ar Safonau Parcio ar gyfer Chwarter 2 yn 2018/19. Ni chyrhaeddwyd y targed hwn oherwydd newidiadau yn amserlen waith y CDLl a blaenoriaethau o ran adnoddau. Fodd bynnag, mae'r Cyngor wedi 'cadw' CCA o'r Cynllun Datblygu Unedol a gall hefyd gyfeirio at ganllawiau cenedlaethol wrth benderfynu ar geisiadau newydd.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Rhoddir ystyriaeth i hyn fel rhan o waith paratoi'r Cynllun newydd.

Dangosydd	**D12**. Nifer y ceisiadau cynllunio gydag asesiad teithio.
Amcan	**SO3**. Gwella a chynnal rhwydweithiau trafnidiaeth diogel, effeithlon, modern ac integredig o ansawdd uchel i gyfleusterau cyflogaeth, gwasanaethau ac addysg/hyfforddiant, yn enwedig ar droed, ar feic ac ar drafnidiaeth gyhoeddus, gan leihau nifer y siwrneiau mewn ceir preifat lle bo hynny'n bosibl. **SO4.** Manteisio i'r eithaf ar gyfleoedd Caergybi fel porth rhyngwladol pwysig a'r A55, llwybr rhwydwaith Traws-Ewropeaidd E22 a'r A5025, A487, A470 fel coridorau trafnidiaeth allweddol: Allbynnau allweddol: • Bydd y datblygiad yn cael ei leoli er mwyn darparu cyfleoedd i bobl ymgymryd â'r daith lawn i'r gwaith neu ran ohoni ar droed, ar feic neu ar fysiau a threnau. • Bydd ffyrdd newydd neu welliannau hanfodol i ffyrdd ar y rhwydwaith ffyrdd presennol wedi cael eu darparu
Polisïau Allweddol	**TRA 1, TRA 2, TRA 3, TRA 4**
Targed	Pob cais cynllunio perthnasol sy'n uwch na'r trothwy perthnasol a nodir ym Mholisi TRA 1 gydag asesiad teithio.
Trothwy	Un cais cynllunio a gyflwynir mewn unrhyw flwyddyn heb asesiad teithio fel sy'n ofynnol gan Bolisi TRA 1.

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

Dadansoddiad.
Cafwyd cyfanswm o 8 cais a gefnogwyd gan Asesiad Trafnidiaeth. Ni chafwyd unrhyw geisiadau heb Asesiad Teithio pan fo angen hynny. Mae'r polisi'n glir ac yn gofyn am asesiad ar sail y trothwyon a nodir yn 'Tabl 6: Maint y datblygiad y mae angen ei asesu o ran trafnidiaeth.' Mae swyddogion yn gofyn am asesiad ar adeg yr ymholiad cyn ymgeisio neu'r cam cais cynllunio os nad yw wedi'i gynnwys fel rhan o'r cyflwyniad.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Rhoddir ystyriaeth i hyn fel rhan o waith paratoi'r Cynllun newydd.

Dangosydd	**D13**. Nifer y ceisiadau a ganiateir mewn safleoedd / ardaloedd a ddiogelir ar gyfer trafnidiaeth.
Amcan	**SO3**. Gwella a chynnal rhwydweithiau trafnidiaeth diogel, effeithlon, modern ac integredig o ansawdd uchel i gyfleusterau cyflogaeth, gwasanaethau ac addysg/hyfforddiant, yn enwedig ar droed, ar feic ac ar drafnidiaeth gyhoeddus, gan leihau nifer y siwrneiau mewn ceir preifat lle bo hynny'n bosibl. **SO4.** Manteisio i'r eithaf ar gyfleoedd Caergybi fel porth rhyngwladol pwysig a'r A55, llwybr rhwydwaith Traws-Ewropeaidd E22 a'r A5025, A487, A470 fel coridorau trafnidiaeth allweddol: Allbynnau allweddol: • Bydd y datblygiad yn cael ei leoli er mwyn darparu cyfleoedd i bobl ymgymryd â'r daith lawn i'r gwaith neu ran ohoni ar droed, ar feic neu ar fysiau a threnau. • Bydd ffyrdd newydd neu welliannau hanfodol i ffyrdd ar y rhwydwaith ffyrdd presennol wedi cael eu darparu
Polisïau Allweddol	**TRA 1, TRA 2, TRA 3, TRA 4**
Targed	Ni chaniateir ceisiadau cynllunio sy'n niweidiol i wireddu cludiant.
Trothwy	Un cais cynllunio a gyflwynir mewn unrhyw flwyddyn yn groes i Bolisi TRA 1.

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

Dadansoddiad.
Mae Ffordd Gyswllt Llangefni wedi'i chwblhau'n llawn ac mae ar agor i'r cyhoedd. Ni chaniatawyd unrhyw geisiadau cynllunio sy'n effeithio ar yr ardaloedd a ddiogelir o fewn Polisi TRA 1

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Rhoddir ystyriaeth i hyn fel rhan o waith paratoi'r Cynllun newydd.

Dangosydd	**D14**. Cwblhau Ffordd Gyswllt Llangefni (Cam 4)
Camau gweithredu	Targed wedi ei gyflawni yn ystod AMB 1, dim angen parhau i'w fonitro

Dangosydd	**D15**. Cyflawni gwelliannau i'r A5025
Camau gweithredu	Targed wedi ei gyflawni yn ystod AMB 1, dim angen parhau i'w fonitro

Byw’n Gynaliadwy

Datblygu cynaliadwy a newid yn yr hinsawdd

Dangosydd	**D16**. Paratoi a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol i hyrwyddo'r gwaith o gynnal a chreu cymunedau nodedig a chynaliadwy.
Camau gweithredu	Targed wedi ei gyflawni yn ystod AMB 1, dim angen parhau i’w fonitro

Dangosydd	**D17**. Nifer y ceisiadau a ganiateir mewn safleoedd / ardaloedd a ddiogelir ar gyfer trafnidiaeth.
Amcan	**SO5**. Sicrhau bod datblygiad yn ardal y Cynllun yn cefnogi egwyddorion datblygiad cynaliadwy ac yn creu cymunedau cynaliadwy wrth barchu rôl a chymeriad amrywiol y canolfannau, pentrefi a chefn gwlad. **SO6.** Lleihau, lliniaru ac addasu i effeithiau newid hinsawdd. Cyflawnir hyn drwy: • sicrhau bod datblygiadau sy'n agored iawn i niwed yn cael eu cyfeirio i ffwrdd o ardaloedd lle mae perygl llifogydd lle bynnag y bo modd; • lleihau’r angen am ynni ac adnoddau eraill ar gyfer datblygiadau; • hyrwyddo cynhyrchu ynni adnewyddadwy a charbon isel yn yr ardal; • defnyddio tir sydd wedi’i ddatblygu’n flaenorol ac adeiladau gwag addas neu rai na ddefnyddir i’w capasiti llawn, lle maent ar gael; • rheoli, gwarchod a gwella ansawdd a maint yr amgylchedd dŵr a lleihau'r defnydd o ddŵr.
Polisïau Allweddol	**PS 5, PS 6, PCYFF 1, PCYFF 2, ADN 1, AND 2, AND 3.**
Targed	Nid oes unrhyw geisiadau cynllunio a ganiateir yn ardaloedd gorlifdir C1 yn methu â bodloni'r holl brofion a nodir yn TAN 15
Trothwy	Caniateir un cais cynllunio mewn unrhyw flwyddyn o fewn gorlifdir C1 nad yw'n bodloni holl brofion TAN 15.

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu’n well na’r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu’n well na’r disgwyliadau.
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu’n well na’r disgwyliadau.
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu’n well na’r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu’n well na’r disgwyliadau.

AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

Dadansoddiad.
Nid yw Parth Llifogydd C1 yn berthnasol i Ynys Môn, ac ystyrir bod y polisïau'n parhau i gael eu gweithredu'n effeithiol.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Rhoddir ystyriaeth i hyn fel rhan o waith paratoi'r Cynllun newydd.

Dangosydd	**D18**. Nifer y ceisiadau cynllunio ar gyfer datblygiadau agored iawn i niwed a ganiateir mewn ardaloedd gorlifdir C2.
Amcan	**SO5**. Sicrhau bod datblygiad yn ardal y Cynllun yn cefnogi egwyddorion datblygiad cynaliadwy ac yn creu cymunedau cynaliadwy wrth barchu rôl a chymeriad amrywiol y canolfannau, pentrefi a chefn gwlad. **SO6.** Lleihau, lliniaru ac addasu i effeithiau newid hinsawdd. Cyflawnir hyn drwy: • sicrhau bod datblygiadau sy'n agored iawn i niwed yn cael eu cyfeirio i ffwrdd o ardaloedd lle mae perygl llifogydd lle bynnag y bo modd; • lleihau'r angen am ynni ac adnoddau eraill ar gyfer datblygiadau; • hyrwyddo cynhyrchu ynni adnewyddadwy a charbon isel yn yr ardal; • defnyddio tir sydd wedi'i ddatblygu'n flaenorol ac adeiladau gwag addas neu rai na ddefnyddir i'w capasiti llawn, lle maent ar gael; • rheoli, gwarchod a gwella ansawdd a maint yr amgylchedd dŵr a lleihau'r defnydd o ddŵr.
Polisïau Allweddol	**PS 5, PS 6, PCYFF 1, PCYFF 2, ADN 1, AND 2, AND 3.**
Targed	Ni chaniateir ceisiadau cynllunio ar gyfer datblygiadau agored iawn i niwed mewn ardaloedd gorlifdir C2.
Trothwy	Caniateir un cais cynllunio ar gyfer datblygiad agored iawn i niwed mewn ardaloedd gorlifdir C2 mewn unrhyw flwyddyn.

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

Dadansoddiad.
Caniatawyd 32 cais cynllunio llawn ar safleoedd a oedd yn gyfan gwbl/rhannol o fewn parth llifogydd C2. Ni chymeradwywyd unrhyw geisiadau cynllunio ar gyfer math o ddatblygiad a fyddai'n cael ei ystyried yn 'ddatblygiad agored iawn i niwed' yn unol â Ffigur 2 Nodyn Cyngor Technegol 15 (Datblygu a Pherygl o Lifogydd). Ymhellach, roedd yr holl geisiadau a leolwyd (yn rhannol/yn llwyr) o fewn parth llifogydd C2 yn cydymffurfio â'r profion a gynhwysir yn TAN 15. Cesglir fod y ceisiadau a gymeradwywyd yn cydymffurfio â pholisïau PS 5, PS6, 1 PCYFF a PCYFF 2 o'r CDLl ar y Cyd. Ystyrir felly bod y polisïau yn parhau i gael eu gweithredu'n effeithiol.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Rhoddir ystyriaeth i hyn fel rhan o waith paratoi'r Cynllun newydd.

Dangosydd	**D19**. Nifer y ceisiadau cynllunio ar gyfer datblygiadau newydd ar dir a ddatblygwyd o'r blaen (ailddatblygu Maes Llwyd ac addasu adeiladau presennol) wedi'i fynegi fel % o'r holl ddatblygiadau bob blwyddyn
Amcan	**SO5**. Sicrhau bod datblygiad yn ardal y Cynllun yn cefnogi egwyddorion datblygiad cynaliadwy ac yn creu cymunedau cynaliadwy wrth barchu rôl a chymeriad amrywiol y canolfannau, pentrefi a chefn gwlad. **SO6.** Lleihau, lliniaru ac addasu i effeithiau newid hinsawdd. Cyflawnir hyn drwy: • sicrhau bod datblygiadau sy'n agored iawn i niwed yn cael eu cyfeirio i ffwrdd o ardaloedd lle mae perygl llifogydd lle bynnag y bo modd; • lleihau'r angen am ynni ac adnoddau eraill ar gyfer datblygiadau; • hyrwyddo cynhyrchu ynni adnewyddadwy a charbon isel yn yr ardal; • defnyddio tir sydd wedi'i ddatblygu'n flaenorol ac adeiladau gwag addas neu rai na ddefnyddir i'w capasiti llawn, lle maent ar gael; • rheoli, gwarchod a gwella ansawdd a maint yr amgylchedd dŵr a lleihau'r defnydd o ddŵr.

Polisïau Allweddol	PS 5, PS 6, PCYFF 1, PCYFF 2, ADN 1, AND 2, AND 3.
Targed	Cynnal neu gynyddu cyfran y datblygiad newydd a ganiatawyd ar dir a ddatblygwyd o'r blaen (ailddatblygu tir llwyd ac addasu adeiladau presennol) o'i gymharu â % gyfartalog a gofnodwyd yn ystod blynyddoedd AMB blaenorol
Trothwy	Gostyngiad yng nghyfran y datblygiad a ganiateir ar dir a ddatblygwyd o'r blaen (ailddatblygu tir llwyd ac addasu adeiladau presennol) am 2 flynedd yn olynol

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.

Oherwydd natur wledig yr ardal, mae'r cyfleoedd i ddatblygu tir a ddatblygwyd o'r blaen wedi'u cyfyngu i raddau helaeth i safleoedd bach. Er bod datblygu'n cael ei arwain tuag at ddefnyddio'r safleoedd hyn yn y lle cyntaf, mae pwysau i ddatblygu meysydd glas yn anochel, yn enwedig o ganlyniad i natur y cynigion, e.e. cynlluniau ynni adnewyddadwy, tai y tu allan i ffiniau datblygu, cynlluniau arallgyfeirio gwledig a datblygiadau sy'n gysylltiedig â thwristiaeth. Mae cyfran y datblygiadau ar dir sydd eisoes wedi'i ddatblygu ar Ynys Môn fel a ganlyn: :

- Ynys Môn 2015-2016 = 20.72ha (61%)
- Ynys Môn 2016-2017 = 28.00ha (50%)
- Ynys Môn 2017-2018 = 13.81ha (49%)
- Ynys Môn 2018-2019 = 4.33ha (21%)
- Ynys Môn 2019-2020 = 52.9ha (82.28%) (Roedd y ffigur hwn yn cynnwys addasiadau i
- drac rasio presennol, ac roedd arwynebedd y safle yn 41.4ha)
- Ynys Môn 2020-2021 = 15.20ha (72.8%)
- Ynys Môn 2021-2022 = 15.97ha (49.3%)
- Ynys Môn 2022-2023 = 41.25ha (79.6%)
- Ynys Môn 2023-2024 = 14.71ha (56%)

- Ynys Môn 2024-2025 = 1.33ha (11.7%)

Mae nifer a chyfran y ceisiadau cynllunio ar gyfer datblygiadau newydd ar dir a ddatblygwyd o'r blaen wedi gostwng dros y flwyddyn ddiwethaf.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Rhoddir ystyriaeth i hyn fel rhan o waith paratoi'r Cynllun newydd.

Dangosydd	**D20**. Nifer y ceisiadau cynllunio a ganiateir y tu allan i ffiniau datblygu
Amcan	**SO5**. Sicrhau bod datblygiad yn ardal y Cynllun yn cefnogi egwyddorion datblygiad cynaliadwy ac yn creu cymunedau cynaliadwy wrth barchu rôl a chymeriad amrywiol y canolfannau, pentrefi a chefn gwlad. **SO6.** Lleihau, lliniaru ac addasu i effeithiau newid hinsawdd. Cyflawnir hyn drwy: • sicrhau bod datblygiadau sy'n agored iawn i niwed yn cael eu cyfeirio i ffwrdd o ardaloedd lle mae perygl llifogydd lle bynnag y bo modd; • lleihau'r angen am ynni ac adnoddau eraill ar gyfer datblygiadau; • hyrwyddo cynhyrchu ynni adnewyddadwy a charbon isel yn yr ardal; • defnyddio tir sydd wedi'i ddatblygu'n flaenorol ac adeiladau gwag addas neu rai na ddefnyddir i'w capasiti llawn, lle maent ar gael; • rheoli, gwarchod a gwella ansawdd a maint yr amgylchedd dŵr a lleihau'r defnydd o ddŵr.
Polisïau Allweddol	**PS 5, PS 6, PCYFF 1, PCYFF 2, ADN 1, AND 2, AND 3.**
Targed	Ni chaniateir ceisiadau cynllunio y tu allan i ffiniau datblygu nad ydynt yn bodloni gofynion Polisi PCYFF 1 a pholisïau perthnasol eraill.
Trothwy	Caniateir un cais cynllunio y tu allan i ffiniau datblygu nad yw'n bodloni gofynion polisi PCYFF 1 a pholisïau perthnasol eraill yn y Cynllun mewn unrhyw flwyddyn.

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

Dadansoddiad.
Cymeradwywyd cyfanswm o 247 o geisiadau y tu allan i ffiniau datblygu yn ystod y 7fed

Dadansoddiad.
cyfnod AMB. Mae nifer y ceisiadau cynllunio a gymeradwywyd y tu allan i ffiniau datblygu yn uwch na'r 189 a gymeradwywyd yn ystod yr AMB blaenorol. Roedd y rhan fwyaf o geisiadau cynllunio a gymeradwywyd y tu allan i ffiniau datblygu yn geisiadau gan ddeiliaid tai neu'n geisiadau i ddilysu amodau ar gyfer ceisiadau cynllunio a gymeradwywyd (ceisiadau Adran 73) O ran datblygiadau tai, roedd y rhain yn cynnwys datblygiadau mewn clystyrau, anheddau mentrau gwledig, ac anheddau newydd a oedd yn cydymffurfio â pholisïau perthnasol yn y Cynllun. Ni chymeradwywyd unrhyw geisiadau am ddatblygiadau tai ar y farchnad agored y tu allan i unrhyw ffin datblygu. Ceir hefyd nifer o geisiadau am ddatblygiadau gwledig gan gynnwys, er enghraifft, twristiaeth, datblygu cymunedol ac amaethyddol, sydd yn ôl eu natur yn fwy tebygol o gael eu lleoli y tu allan i ffiniau datblygu. Ni chymeradwywyd unrhyw geisiadau yn groes i Bolisi PCYFF 1.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Rhoddir ystyriaeth i hyn fel rhan o waith paratoi'r Cynllun newydd.

Technoleg Ynni Adnewyddadwy

Dangosydd	**D21**. Nifer y ceisiadau cynllunio ar gyfer datblygiad ynni adnewyddadwy annibynnol a ganiatawyd, fesul technoleg, ardal (ardal Awdurdod Cynllunio Lleol Ynys Môn a Gwynedd) ac allbwn ynni a gofnodwyd (GWh)
Amcan	**SO5**. Sicrhau bod datblygiad yn ardal y Cynllun yn cefnogi egwyddorion datblygiad cynaliadwy ac yn creu cymunedau cynaliadwy wrth barchu rôl a chymeriad amrywiol y canolfannau, pentrefi a chefn gwlad. **SO6.** Lleihau, lliniaru ac addasu i effeithiau newid hinsawdd. Cyflawnir hyn drwy: • sicrhau bod datblygiadau sy'n agored iawn i niwed yn cael eu cyfeirio i ffwrdd o ardaloedd lle mae perygl llifogydd lle bynnag y bo modd; • lleihau'r angen am ynni ac adnoddau eraill ar gyfer datblygiadau; • hyrwyddo cynhyrchu ynni adnewyddadwy a charbon isel yn yr ardal; • defnyddio tir sydd wedi'i ddatblygu'n flaenorol ac adeiladau gwag addas neu rai na ddefnyddir i'w capasiti llawn, lle maent ar gael; • rheoli, gwarchod a gwella ansawdd a maint yr amgylchedd dŵr a lleihau'r defnydd o ddŵr.
Polisïau Allweddol	**PS 1**

Targed	• 50% o'r potensial ynni adnewyddadwy (1,113.35 GWh) yn cael ei ddarparu erbyn 2021 i fynd i'r afael â'r galw am drydan • 100% o'r potensial ynni adnewyddadwy (2,226.7 GWh) yn cael ei ddarparu erbyn 2026 i fynd i'r afael â'r galw am drydan • 50% o'r potensial ynni adnewyddadwy (23.65 GWh) yn cael ei ddarparu erbyn 2021 i fynd i'r afael â'r galw am wres • 100% o'r potensial ynni adnewyddadwy (47.3 GWh) yn cael ei ddarparu erbyn 2026 i fynd i'r afael â'r galw am wres
Trothwy	Mae swm yr ynni a gynhyrchir o ffynonellau ynni adnewyddadwy 10% neu fwy yn is na'r gofynion a nodir yn y Targed Polisi

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.

Dadansoddiad.
Mae'r polisïau yn y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd yn cefnogi ceisiadau am ddatblygiadau cynhyrchu ynni adnewyddadwy priodol. Roedd 32 o geisiadau y penderfynwyd arnynt yn ystod y cyfnod AMB hwn ar gyfer Pympiau Gwres o'r Aer domestig a oedd yn dangos tuedd o gynnydd yn y defnydd wrth i fwy o aelwydydd chwilio am atebion gwresogi ynni-effeithlon a charbon isel. Nid yw'r sylfaen dystiolaeth yn gwahaniaethu rhwng cyfleoedd ar gyfer ynni adnewyddadwy yn Ardal Cynllunio Lleol Gwynedd ac Ynys Môn. O'r herwydd, nid yw'n bosibl asesu'r dangosydd hwn ar gyfer Ardal Cynllunio Lleol Ynys Môn yn unigol ac felly mae'n ystyried y sefyllfa yn erbyn y ffigurau diweddaraf ar gyfer ardal gyfan y Cynllun. Yn ystod cyfnod monitro AMR 7, rhoddwyd caniatâd cynllunio i ddau ddatblygiad ynni adnewyddadwy mawr ar raddfa fasnachol: Gosod system storio ynni batri, ynghyd â datblygiad cysylltiedig yn Rhosgoch gyda MW/Maint o 660MW; a Fferm Solar Alaw Môn (Enson Energy) gyda MW/Maint o 160MW). Mae Tablau 7 ac 8 yn y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd yn nodi capasiti sydd wedi'i osod o 159.6 (MWt) a 12.4 (MWt) yn ardal y Cynllun yn 2016. Yn y 'Cynhyrchu Ynni yng Nghymru' diweddaraf (ffigurau 2022) a gyhoeddwyd gan Lywodraeth Cymru, cyfanswm y capasiti gwres a thrydan a osodwyd ar gyfer Ynys Môn a Gwynedd oedd 242MW, a oedd yn rhoi cynhyrchiant amcangyfrifiedig o 443GWh. Mae hyn yn gynnydd o 70MW o'i gymharu â'r hyn a nodwyd yn nhablau 7 ac 8 y CDLIC.

Dadansoddiad.
Mae lefel isel y ceisiadau a gafodd ganiatâd cynllunio yn adlewyrchu'r gostyngiad yn nifer y ceisiadau masnachol a gyflwynwyd dros y blynyddoedd diwethaf yn hytrach na bod ceisiadau'n cael eu gwrthod gan yr Awdurdodau Cynllunio Lleol. Dylid nodi hefyd bod yr holl ddatblygiadau ynni mawr ar gyfer 10MW neu fwy yn cael eu hystyried yn Ddatblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol ac yn cael eu penderfynu gan Weinidogion Cymru. Mae dangosydd D21 yn gosod targedau ar gyfer cyflawni'r adnoddau ynni adnewyddadwy posibl a nodir yn y Cynllun. Disgwylid y byddai 50% o hyn, 1,113.35 GWh ar gyfer trydan a 23.65 GWh ar gyfer gwres, wedi'i gyflawni erbyn 2021. Fodd bynnag, hyd at 2024 dim ond 92.6 GWh yn ychwanegol at y ffigurau yn Nhablau 7 ac 8 y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd sydd wedi cael eu darparu. Felly, nid yw'r targed o 50% o botensial ynni adnewyddadwy ar gyfer gwres a thrydan yn cael ei ddarparu erbyn 2021 wedi cael ei gyflawni. Nodir bod datblygiad ar gyfer fferm solar (Fferm Solar Ynys Môn (Lightsource BP) (350MW) wedi dechrau cael ei adeiladu ac y bydd yn weithredol erbyn diwedd 2025. Mae'r datblygiadau canlynol wedi derbyn caniatâd: • Parc Solar Traffwll (35MW) (Carbon Isel) - cafodd ganiatâd gan y Gweinidog Newid Hinsawdd ar 17 Mawrth 2023. Maent bellach yn y cam o gyflwyno ceisiadau i ryddhau amodau fel y gall cam adeiladu'r fferm solar ddechrau. Disgwylir i'r gwaith adeiladu ddechrau yn 2027 gyda'r nod o fod yn gwbl weithredol erbyn mis Mawrth 2028. • Mae Fferm Wynt Trysglwyn (5.6MW) (Ventient Energy Ltd) wedi cael caniatâd i ymestyn y cyfnod gweithredol i 29 Mehefin 2031. • Rhoddwyd tystysgrif defnydd cyfreithlon i waith biomas 299MW yng Nghaergybi, gan gadarnhau bod y datblygiad wedi dechrau. • Cwblhawyd Fferm Solar Porth Wen (49.99MW) (EDF) yn 2024. • Morlais (240MW) (Menter Môn) Ddim yn weithredol ar hyn o bryd - is-orsaf glanfa wedi'i chwblhau ond dim un o'r dyfeisiau llanw yn y môr. • Glyn Rhonwy Hydro wedi ei Bwmpio (100MW) dim manylion wedi dod i law ynglŷn â'r dyddiad gweithredu. Fel y nodwyd uchod, mae gan y cynlluniau a ganiatawyd botensial ar gyfer cynhyrchu ynni i gyrraedd y targed yn y Cynllun. Fodd bynnag, mae rhai o'r cynigion wedi cael caniatâd ers peth amser. Oherwydd y dechnoleg a ddefnyddir, mae cynllun llanw Morlais yn debygol o gymryd nifer o flynyddoedd i'w roi ar waith. Mae'n amlwg felly bod y methiant i gyrraedd y targed o fewn y Cynllun yn ymwneud â gweithredu cynlluniau yn hytrach na methiant polisïau Ynni Adnewyddadwy'r Cynllun. Mae Gwasanaeth Cynllunio Ynys Môn yn cyfrannu at gyflawni Cynllun Ynni Ardal Leol (CYAL). Mae hyn yn unol â pharagraff 5.9.5 Polisi Cynllunio Cymru a fydd yn helpu i nodi targedau heriol ond cyraeddadwy ar gyfer ynni adnewyddadwy yn y cynlluniau datblygu lleol newydd

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd angen adolygu'r polisïau Ynni Adnewyddadwy a dylid cyflawni potensial technoleg o'r fath a nodir yn y CYAL wrth baratoi'r Cynllun Datblygu Lleol newydd.

Dangosydd	**D22**. Paratoi a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol sy'n ymwneud â thechnoleg ynni adnewyddadwy annibynnol
Amcan	**SO5**. Sicrhau bod datblygiad yn ardal y Cynllun yn cefnogi egwyddorion datblygiad cynaliadwy ac yn creu cymunedau cynaliadwy wrth barchu rôl a chymeriad amrywiol y canolfannau, pentrefi a chefn gwlad. **SO6.** Lleihau, lliniaru ac addasu i effeithiau newid hinsawdd. Cyflawnir hyn drwy: • sicrhau bod datblygiadau sy'n agored iawn i niwed yn cael eu cyfeirio i ffwrdd o ardaloedd lle mae perygl llifogydd lle bynnag y bo modd; • lleihau'r angen am ynni ac adnoddau eraill ar gyfer datblygiadau; • hyrwyddo cynhyrchu ynni adnewyddadwy a charbon isel yn yr ardal; • defnyddio tir sydd wedi'i ddatblygu'n flaenorol ac adeiladau gwag addas neu rai na ddefnyddir i'w capasiti llawn, lle maent ar gael; • rheoli, gwarchod a gwella ansawdd a maint yr amgylchedd dŵr a lleihau'r defnydd o ddŵr.
Polisïau Allweddol	**PS 7**
Targed	Paratoi a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol o fewn 18 mis i fabwysiadu'r Cynllun
Trothwy	Peidio â mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol o fewn 18 mis i fabwysiadu'r Cynllun

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.
Bu oedi yn yr amserlen ar gyfer darparu'r CCA hwn oherwydd yr angen i flaenoriaethu CCA eraill a gymerodd fwy o amser i'w paratoi. Ar ben hynny, ers gwahanu'r Uned Cynllunio ar y Cyd, canolbwyntiwyd ar baratoi'r CDLl newydd ar gyfer Ynys Môn. Bu gostyngiad sylweddol yn nifer y ceisiadau am gynlluniau ynni adnewyddadwy annibynnol yn ardal y Cynllun, a allai adlewyrchu'r symudiad tuag at baratoi datblygiadau yn y môr a gostyngiad yn y grantiau sydd ar gael ar gyfer datblygiadau o'r fath ar dir. Dylid nodi hefyd

Dadansoddiad.
bod yr holl ddatblygiadau ynni mawr ar gyfer 10MW neu fwy yn cael eu hystyried yn Ddatblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol ac yn cael eu penderfynu gan Weinidogion Cymru. Mae cyhoeddi Cymru'r Dyfodol:: Y Cynllun Cenedlaethol 2040 ynghyd â thargedau diwygiedig ym Mholisi Cynllunio Cymru yn golygu newidiadau cyd-destunol sylweddol mewn perthynas â thechnoleg ynni adnewyddadwy. Bydd adolygiad o'r polisïau Ynni Adnewyddadwy yn y Cynllun yn cael ei gynnal yng ngoleuni'r newidiadau cyd-destunol hyn yn ogystal â'r gwaith o baratoi Cynllun Ynni Ardal Leol (CYAL) a fydd yn galluogi gwerthusiad o'r angen a'r cynnwys ar gyfer CCA technoleg ynni adnewyddadwy annibynnol yn y dyfodol.

Camau gweithredu.
Ar ôl paratoi a mabwysiadu'r Cynlluniau Datblygu Lleol newydd, bydd angen ystyried a ddylid paratoi CCA

Dangosydd	**D23**. Dwysedd cyfartalog y datblygiadau tai a ganiatawyd yn ardal y Cynllun.
Amcan	**SO5**. Sicrhau bod datblygiad yn ardal y Cynllun yn cefnogi egwyddorion datblygiad cynaliadwy ac yn creu cymunedau cynaliadwy wrth barchu rôl a chymeriad amrywiol y canolfannau, pentrefi a chefn gwlad. **SO6.** Lleihau, lliniaru ac addasu i effeithiau newid hinsawdd. Cyflawnir hyn drwy: • sicrhau bod datblygiadau sy'n agored iawn i niwed yn cael eu cyfeirio i ffwrdd o ardaloedd lle mae perygl llifogydd lle bynnag y bo modd; • lleihau'r angen am ynni ac adnoddau eraill ar gyfer datblygiadau; • hyrwyddo cynhyrchu ynni adnewyddadwy a charbon isel yn yr ardal; • defnyddio tir sydd wedi'i ddatblygu'n flaenorol ac adeiladau gwag addas neu rai na ddefnyddir i'w capasiti llawn, lle maent ar gael; • rheoli, gwarchod a gwella ansawdd a maint yr amgylchedd dŵr a lleihau'r defnydd o ddŵr.
Polisïau Allweddol	**PS 5, PS 6, PCYFF 1, PCYFF 2, AND 1 , AND 2**
Targed	Isafswm dwysedd net cyfartalog o 30 uned tai yr hectar wedi'i gyflawni'n gyffredinol yn ardal y Cynllun.
Trothwy	Methu â chyflawni dwysedd net cyfartalog cyffredinol o 30 o unedau tai yr hectar yn ardal y Cynllun am ddwy flynedd yn olynol, oni bai fod Polisi PCYFF 2 yn cyfiawnhau hynny.

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.
Nid yw'r data ar gyfer y dangosydd hwn wedi bod ar gael ar gyfer y cyfnod monitro hwn.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D24**. Paratoi a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol ar faterion dylunio
Amcan	**SO7**. Sicrhau bod pob datblygiad newydd yn cyrraedd safonau uchel o ran ansawdd dylunio, effeithlonrwydd ynni, diogelwch, diogeledd (unigolion ac eiddo) a hygyrchedd, yn cydweddu'n dda â datblygiadau presennol, yn gwella tir y cyhoedd ac yn datblygu lleoedd o ansawdd sy'n unigryw yn lleol.
Polisïau Allweddol	**PCYFF 2, PCYFF 3, PCYFF 4**
Targed	Paratoi a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol ar faterion dylunio o fewn 12 mis i'w mabwysiadu
Trothwy	Peidio â mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol o fewn 12 mis i fabwysiadu

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.
Ar hyn o bryd, nid yw'r targed polisi yn cael ei gyflawni yn ôl y disgwyl, ond nid yw hyn yn

Dadansoddiad.
arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi. Pennwyd amserlen ar gyfer mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol (CCA) diwygiedig ar Ddylunio ar gyfer Chwarter 4 yn 2017/18. Ni chyflawnwyd y targed hwn oherwydd gwahanu'r uned polisi cynllunio ar y cyd gyda'r ffocws ar baratoi CDLl newydd Ynys Môn. Mae gan y Cyngor Ganllawiau Cynllunio Atodol 'wedi'u cadw' o'r Cynllun Datblygu Unedol a gall hefyd gyfeirio at ganllawiau cenedlaethol wrth benderfynu ar geisiadau newydd. Gan fod polisi Dylunio'r Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd yn cyd-fynd â'r Canllawiau Cenedlaethol, ni theimlir bod y llithriant o ran darparu CCA newydd wedi bod yn niweidiol i'r broses o wneud penderfyniadau

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D25**. Nifer y tai newydd a ganiateir fesul categori yn yr Hierarchaeth Aneddiadau a nodir ym Mholisi PS 17, wedi'i fynegi fel % o'r holl ddatblygiadau a ddatblygir bob blwyddyn
Amcan	**SO8**. Sicrhau bod aneddiadau'n gynaliadwy, yn hygyrch ac yn diwallu holl anghenion eu cymunedau yn unol â'u rôl yn yr hierarchaeth aneddiadau
Polisïau Allweddol	**PCYFF 2, PCYFF 3, PCYFF 4, PS 17**
Targed	O'r dyddiad mabwysiadu, mae nifer yr unedau tai a ganiateir ar gyfer pob categori o anheddiad, wedi'i fynegi fel % o'r holl ddatblygiadau preswyl, yn unol â gofynion Polisi PS 17, sydd fel a ganlyn: • Canolfan Isranbarthol a Chanolfannau Gwasanaeth Trefol = 53% • Canolfannau Gwasanaeth Lleol = 22% • Pentrefi, Clystyrau a chefn gwlad = 25%
Trothwy	O ddyddiad mabwysiadu, mae nifer yr unedau tai a ganiateir dros 2 flynedd olynol, wedi'i fynegi fel % o'r holl ddatblygiadau preswyl, yn: • Y Ganolfan Isranbarthol a'r Ganolfan Gwasanaethau Trefol a'r Canolfannau Gwasanaeth Lleol yn is na'r % gofynnol; • Mewn pentrefi, Clystyrau a chefn gwlad yn uwch na'r % gofynnol

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.
Mae'r wybodaeth ar gyfer y dangosydd hwn yn berthnasol ar gyfer caniatadau a cheisiadau newydd i ailystyried neu ymestyn dyddiad dod i ben caniatadau blaenorol. Mae'r rhain i gyd yn geisiadau lle byddai angen ystyried gofynion y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd. Felly, nid yw'n ystyried ceisiadau am faterion a gadwyd yn ôl lle'r oedd egwyddor y caniatâd eisoes wedi'i rhoi, ac nid yw ychwaith yn ystyried tystysgrifau cyfreithlondeb ar gyfer defnydd preswyl. Nid yw ychwaith yn ystyried unrhyw ganiatâd ar gyfer dymchwel ac ailadeiladu tai, h.y. lle nad oes cynnydd yn nifer yr unedau. Nodir hefyd nad yw'r wybodaeth yma yn cynnwys caniatadau ôl-weithredol na chaniatadau sydd yn diwygio amodau caniatadau sydd yn bodoli (sydd wedyn yn ymestyn y caniatâd am 5 mlynedd pellach) ble nad yw caniatâd wedi ail-ystyried cynnwys y CDLl ar y Cyd yn benodol. Mae'r trothwy sy'n gysylltiedig â'r dangosydd yn nodi y dylid ystyried nifer yr unedau tai a gymeradwywyd dros 2 flynedd yn olynol.

AMB 6

Haen	Nifer yr Unedau a Gymeradwywyd	Canran yr holl ganiatadau preswyl	Dosbarthiad Targed
Canolfan Isranbarthol a Chanolfannau Gwasanaethau Trefol	105	59%	53%
Canolfannau Gwasanaeth Lleol	20	11.2%	22%
Pentrefi, Clystyrau a Chefn gwlad	53	29.8%	25%
Cyfanswm	**178**	-	-

AMB 7

Haen	Nifer yr Unedau a Gymeradwywyd	Canran yr holl ganiatadau preswyl	Dosbarthiad Targed
Canolfan Isranbarthol a Chanolfannau Gwasanaethau Trefol	58	63%	53%
Canolfannau Gwasanaeth Lleol	15	16%	22%
Pentrefi, Clystyrau a Chefn gwlad	19	21%	25%
Cyfanswm	**92**	-	-

Dadansoddiad.
Mae'n amlwg nad yw'r dosbarthiad yn cyfateb yn effeithiol gyda'r lefel darged. Nodir fod

Dadansoddiad.
canran yr unedau sydd wedi eu caniatáu yn y Canolfannau Isranbarthol a'r Canolfannau Gwasanaeth Trefol yn uwch na'r lefel darged, gyda'r ffigwr ar gyfer y Canolfannau Gwasanaeth Lleol yn is na'r hyn a nodir yn y wybodaeth darged. Sylwer fod canran yr unedau preswyl a ganiateir yn yr haen Pentrefi, Clystyrau a Chefn Gwlad ychydig yn is na'r ffigur targed. Fodd bynnag, mae'n bwysig peidio ag ystyried y wybodaeth am un flwyddyn yn unig, ac mae angen ystyried cyfnodau ehangach i gael darlun llawn o'r sefyllfa o ran y dangosydd hwn. Dwy flynedd yn olynol (cyfnodau AMB 6 ac AMB 7 ar y cyd) - Wrth ystyried y lefel trothwy a'r sefyllfa am ddwy flynedd yn olynol, mae'r wybodaeth yn fwy ffafriol o'i chymharu â'r lefel darged nag ar gyfer cyfnod AMB 7 yn unig. Fodd bynnag, nodir bod gwahaniaeth amlwg o hyd rhwng y ffigwr canran a'r hyn a nodir yn y lefelau targed, yn enwedig o ran haenau 'Canolfannau Isranbarthol a Chanolfannau Gwasanaeth Trefol' a 'Chanolfannau Gwasanaeth Lleol'. Wrth edrych ar y darlun ehangach dros gyfnod y Cynllun, ni chredir bod pryder o ran ystyried geiriad y lefel trothwy ar gyfer y dangosydd hwn. Gall y sefyllfa newid o flwyddyn i flwyddyn, yn amodol ar wahanol agweddau fel dyheadau datblygwyr a chyfleoedd posibl sy'n codi. Fodd bynnag, yn sicr mae angen ystyried hyn yn ofalus wrth baratoi'r Cynllun newydd a'r ffordd y bydd y twf tai yn cael ei ddosbarthu.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o’r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Economi ac Adfywio.

Prosiectau Seilwaith o Arwyddocâd Cenedlaethol a Datblygiadau Cysylltiedig

Wylfa Newydd

Cyflwynodd Horizon Orchymyn Cydsyniad Datblygu ar gyfer datblygu gorsaf bŵer niwclear newydd ar 1 Mehefin 2018. Roedd y cais yn destun archwiliad gan Banel o Arolygwyr Cynllunio a benodwyd gan Ysgrifennydd Gwladol y Weinyddiaeth Tai, Cymunedau a Llywodraeth Leol. Daeth yr Archwiliad Cyhoeddus i ben (cau) ar 23 Ebrill, 2019. Ar ddiwedd yr archwiliad, roedd gan y Panel dri mis i gyflwyno adroddiad i'r Ysgrifennydd Gwladol dros Fusnes, Ynni a Strategaeth Ddiwydiannol, yn amlinellu ei gasgliadau a'i argymhellion ynghylch a ddylid rhoi caniatâd, gyda'r penderfyniad terfynol i'w wneud gan yr Ysgrifennydd Gwladol ar 23 Hydref 2019 neu cyn hynny (6 mis ar ôl i'r archwiliad ddod i ben).

Cafodd dyddiad y penderfyniad ei aildrefnu'n ddiweddarach i 31 Mawrth 2020 er mwyn rhoi rhagor o wybodaeth am effeithiau amgylcheddol a materion eraill heb eu datrys yr oedd angen eu hystyried ymhellach.

O ganlyniad i'r cyfyngiadau oedd yn ymwneud â Covid-19, penderfynodd yr Ysgrifennydd Gwladol aildrefnu'r penderfyniad ar gyfer 30 Medi 2020, gan nad oedd y Senedd yn eistedd bryd hynny. Y bwriad oedd y byddai datganiad yn amlinellu'r penderfyniad diwygiedig yn cael ei wneud i Dŷ'r Cyffredin a Thŷ'r Arglwyddi yn unol ag adran 107 (7) y Ddeddf Cynllunio (2008) cyn gynted â phosibl ar ôl i'r senedd ailddechrau.

Ar 22ain Medi, 28ain Medi a 18fed Rhagfyr 2020, anfonodd Horizon ohebiaeth at yr Ysgrifennydd Gwladol yn gofyn am ohirio penderfyniad ynghylch Cais am Orchymyn Datblygu (DCO) Wylfa Newydd. Nodwyd mai'r rheswm dros ofyn am ohirio oedd trafodaethau parhaus gyda thrydydd partïon a oedd wedi mynegi diddordeb mewn bwrw ymlaen â datblygu gorsaf bŵer niwclear newydd ar ôl i Hitachi dynnu'n ôl. Ar yr 27ain o Ionawr 2021 fe dynnwyd y Cais Gorchymyn Datblygu yn ôl gan Horizon Nuclear Power. Tynnwyd y cais yn ôl yn sgil diffyg buddsoddwr i'r prosiect ynghyd a'r diffyg polisi ariannu newydd gan y Llywodraeth. Mae'r penderfyniad wedi golygu bod Hitachi wedi penderfynu dirwyn Horizon i ben fel endid datblygu gweithredol erbyn 31 Mawrth 2021. O ganlyniad, ystyriwyd ei bod yn briodol tynnu'r Cais am Orchymyn Datblygu yn ôl.

Dangosydd	**D26**. Cam yn y cais am Orchymyn Cydsyniad Datblygu (DCO) mewn perthynas â Wylfa Newydd
Amcan	**SO9**. Cefnogi a manteisio ar ddatblygu Prosiect Wylfa Newydd a datblygiadau cysylltiedig er mwyn manteisio i'r eithaf ar gyfleoedd economaidd-gymdeithasol ar gyfer busnesau lleol a chyfleoedd cyflogaeth cynaliadwy i bobl leol, gan gynnwys hwyluso rhwydwaith addas o safleoedd datblygu sy'n gysylltiedig â phrosiect Wylfa Newydd ar yr un pryd â sicrhau bod effeithiau niweidiol prosiect Wylfa Newydd ar gymunedau lleol yn cael eu hosgoi, neu eu lliniaru'n briodol a, lle bo hynny'n briodol, bod manteision i'r dyfodol yn cael eu darparu
Polisïau Allweddol	**PS 8, PS 9, PS 10, PS 11, PS 12**

Targed	Cyflwyno cais am DCO Wylfa Newydd i'w gymeradwyo erbyn mis Rhagfyr 2017. Cais am DCO Wylfa Newydd wedi'i gymeradwyo erbyn mis Mai 2018.
Trothwy	Nid yw Horizon Nuclear Power yn llwyddo i gyflwyno cais am Orchymyn Cydsyniad Datblygu erbyn mis Rhagfyr 2017. Nid yw Horizon Nuclear Power wedi llwyddo i gael cymeradwyaeth i'r cais am Orchymyn Cydsyniad Datblygu erbyn mis Rhagfyr 2018

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.

Dadansoddiad.
Ar 27 Ionawr 2021, cadarnhawyd bod Horizon Nuclear Power wedi tynnu'n ôl y cais Gorchymyn Cydsyniad Datblygu ar gyfer datblygu'r orsaf bŵer.

Camau gweithredu.
Dim angen gweithredu ar hyn o bryd. Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd materion sy'n ymwneud â Wylfa Newydd yn cael eu hystyried fel rhan o'r gwaith o baratoi'r Cynllun Datblygu Lleol newydd.

Dangosydd	**D27**. Statws y cais i'r Adran Ynni a Newid Hinsawdd i'w gymeradwyo'n derfynol
Amcan	**SO9**. Cefnogi a manteisio ar ddatblygu Prosiect Wylfa Newydd a datblygiadau cysylltiedig er mwyn manteisio i'r eithaf ar gyfleoedd economaidd-gymdeithasol ar gyfer busnesau lleol a chyfleoedd cyflogaeth cynaliadwy i bobl leol, gan gynnwys hwyluso rhwydwaith addas o safleoedd datblygu sy'n gysylltiedig â phrosiect Wylfa Newydd ar yr un pryd â sicrhau bod effeithiau niweidiol prosiect Wylfa Newydd ar gymunedau lleol yn cael eu hosgoi, neu eu lliniaru'n briodol a, lle bo hynny'n briodol, bod manteision i'r dyfodol yn cael eu darparu
Polisïau Allweddol	**PS 8, PS 9, PS 10, PS 11, PS 12**
Targed	Prosiect Wylfa Newydd yn cael cymeradwyaeth gan DECC erbyn mis Rhagfyr 2019
Trothwy	Nid yw Horizon Nuclear Power yn llwyddo i gael cymeradwyaeth gan DECC erbyn mis Rhagfyr 2019

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.

Dadansoddiad.
Ar 27 Ionawr 2021, cadarnhawyd bod Horizon Nuclear Power wedi tynnu'n ôl y cais Gorchymyn Cydsyniad Datblygu ar gyfer datblygu'r orsaf bŵer.

Camau gweithredu.
Dim angen gweithredu ar hyn o bryd. Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd materion ynghylch Wylfa Newydd yn cael eu hystyried fel rhan o'r gwaith o baratoi'r Cynllun Datblygu Lleol newydd.

Dangosydd	**D28**. Nifer y ceisiadau cynllunio a gyflwynwyd ac a gymeradwywyd ar gyfer datblygiad sy'n gysylltiedig â Wylfa Newydd.
Amcan	**SO9**. Cefnogi a manteisio ar ddatblygu Prosiect Wylfa Newydd a datblygiadau cysylltiedig er mwyn manteisio i'r eithaf ar gyfleoedd economaidd-gymdeithasol ar gyfer busnesau lleol a chyfleoedd cyflogaeth cynaliadwy i bobl leol, gan gynnwys hwyluso rhwydwaith addas o safleoedd datblygu sy'n gysylltiedig â phrosiect Wylfa Newydd ar yr un pryd â sicrhau bod effeithiau niweidiol prosiect Wylfa Newydd ar gymunedau lleol yn cael eu hosgoi, neu eu lliniaru'n briodol a, lle bo hynny'n briodol, bod manteision i'r dyfodol yn cael eu darparu
Polisïau Allweddol	**PS 8, PS 9, PS 10, PS 11, PS 12**
Targed	Ceisiadau cynllunio ar gyfer datblygiad sy'n gysylltiedig â Wylfa Newydd a gyflwynwyd gan Horizon Nuclear Power i Gyngor Sir Ynys Môn erbyn mis Rhagfyr 2017.
Trothwy	Nid yw Horizon Nuclear Power yn llwyddo i gyflwyno ceisiadau Cynllunio i Gyngor Sir Ynys Môn ar gyfer datblygiadau cysylltiedig erbyn 2017.

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.
Ar 7fed Rhagfyr 2017 cyflwynwyd cais cynllunio i Gyngor Sir Ynys Môn. Ar 27 Ionawr 2021 cadarnhawyd bod Horizon Nuclear Power wedi tynnu'n ôl y cais Gorchymyn Cydsyniad Datblygu ar gyfer datblygu'r orsaf bŵer. Ni chyflwynwyd unrhyw ddatblygiadau cysylltiedig yn ystod y cyfnod monitro.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd materion sy'n ymwneud â Wylfa Newydd yn cael eu hystyried fel rhan o'r gwaith o baratoi'r Cynllun Datblygu Lleol newydd.

Dangosydd	**D29**. Nifer a math y datblygiadau sy'n gysylltiedig â Phrosiect Wylfa Newydd sydd wedi dechrau.
Amcan	**SO9**. Cefnogi a manteisio ar ddatblygu Prosiect Wylfa Newydd a datblygiadau cysylltiedig er mwyn manteisio i'r eithaf ar gyfleoedd economaidd-gymdeithasol ar gyfer busnesau lleol a chyfleoedd cyflogaeth cynaliadwy i bobl leol, gan gynnwys hwyluso rhwydwaith addas o safleoedd datblygu sy'n gysylltiedig â phrosiect Wylfa Newydd ar yr un pryd â sicrhau bod effeithiau niweidiol prosiect Wylfa Newydd ar gymunedau lleol yn cael eu hosgoi, neu eu lliniaru'n briodol a, lle bo hynny'n briodol, bod manteision i'r dyfodol yn cael eu darparu
Polisïau Allweddol	**PS 8, PS 9, PS 10, PS 11, PS 12**
Targed	Mae datblygiadau unigol sy'n gysylltiedig â Phrosiect Wylfa Newydd wedi dechrau yn unol â'r cydsyniadau Cynllunio unigol.
Trothwy	Datblygiad sy'n gysylltiedig â Phrosiect Wylfa Newydd heb ddechrau o fewn yr amserlen a nodir yn y cydsyniadau Cynllunio unigol a'r Gorchymyn Cydsyniad Datblygu (fel sy'n berthnasol).

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.
Yn dilyn penderfyniad Horizon Nuclear Power i dynnu'r Gorchymyn Cydsyniad Datblygu yn ôl, nid oes unrhyw ddatblygiad cysylltiedig wedi dechrau.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd materion sy'n ymwneud â Wylfa Newydd yn cael eu hystyried fel rhan o'r gwaith o baratoi'r Cynllun Datblygu Lleol newydd.

Dangosydd	**D30**. Paratoi a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol diwygiedig sy'n ymwneud â Phrosiectau Wylfa Newydd
Camau gweithredu	Targed wedi ei gyflawni yn ystod AMB 1, dim angen parhau i'w fonitro

Darparu Cyfleoedd ar gyfer economi ffyniannus

Gweledigaeth economaidd

Dangosydd	**D31**. Faint o arwynebedd llawr neu dir cyflogaeth (dosbarth defnydd B1, B2 a B8) sydd wedi'i gynnwys ar safleoedd a nodir ym Mholisi CYF 1 a gollwyd at ddibenion eraill
Amcan	**S10**. Sicrhau bod rhwydwaith o safleoedd ac adeiladau cyflogaeth o faint ac ansawdd yn cael eu diogelu a'u dyrannu mewn lleoliadau cynaliadwy sy'n diwallu anghenion busnesau presennol yn y ffordd orau ac sy'n gallu cefnogi sectorau yn yr economi leol sy'n tyfu, denu buddsoddiad, a chadw a chynyddu nifer y swyddi brodorol.
Polisïau Allweddol	**CYF 1, CYF 3 CYF5**
Targed	Dim colled net o ran tir cyflogaeth/arwynebedd llawr i ddefnyddiau amgen (defnyddiau ac eithrio dosbarth defnydd B1, B2 a B8) yn groes i Bolisi CYF 3 neu Bolisi CYF 5
Trothwy	Caniatáu un cais cynllunio nad yw'n cyd-fynd a Pholisi CYF 3 na Pholisi CYF 5

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

Dadansoddiad.
Caniatawyd cyfanswm o 8 cais cynllunio ar safleoedd cyflogaeth a ddiogelir yn unol â Pholisi CYF1. Roedd yr holl geisiadau hyn yn gysylltiedig â dosbarthiadau defnydd B1, B2, a B8 neu ddefnyddiau presennol eraill a leolir ar y safleoedd cyflogaeth. Ystyrir bod y polisïau'n parhau i gael eu gweithredu'n effeithiol.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd ystyriaeth lawn yn cael ei rhoi i hyn wrth baratoi Cynlluniau Datblygu Lleol newydd.

Dangosydd	**D32**. Faint o dir cyflogaeth ar safleoedd a ddiogelir a gynhwysir ym Mholisi CYF 1 a ddefnyddir gan ddatblygiad dosbarth defnydd B1, B2 neu B8
Amcan	**S10**. Sicrhau bod rhwydwaith o safleoedd ac adeiladau cyflogaeth o faint ac ansawdd yn cael eu diogelu a'u dyrannu mewn lleoliadau cynaliadwy sy'n diwallu anghenion busnesau presennol yn y ffordd orau ac sy'n gallu cefnogi sectorau yn yr economi leol sy'n tyfu, denu buddsoddiad, a chadw a chynyddu nifer y swyddi brodorol.
Polisïau Allweddol	**CYF 1, CYF 3 CYF5**
Targed	6.9 ha o dir cyflogaeth ar safleoedd wedi'u diogelu yn cael ei ddefnyddio bob blwyddyn yng Ngwynedd 14.3 ha o dir cyflogaeth ar safleoedd wedi'u diogelu yn cael ei ddefnyddio bob blwyddyn ar Ynys Môn.
Trothwy	Llai na 27.4 ha o dir cyflogaeth wedi'i ddefnyddio ar safleoedd cyflogaeth wedi'u diogelu erbyn 2021 yng Ngwynedd. Llai na 57 ha o dir cyflogaeth wedi'i ddefnyddio ar safleoedd cyflogaeth wedi'u diogelu erbyn 2021 ar Ynys Môn

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.

Dadansoddiad.

Mae'r trothwy monitro yn ymwneud â maint y tir cyflogaeth a ddiogelir sydd wedi cael ei ddefnyddio erbyn diwedd 2021. Nid oes gwybodaeth am y gwaith monitro diweddaraf wedi bod ar gael. Mae'r data ar gyfer y cyfnod AMB diwethaf (AMB 6) fel a ganlyn:

Mae 1.9 ha o safleoedd cyflogaeth wedi'u diogelu ar Ynys Môn wedi cael caniatâd yn ystod cyfnod y chweched Adroddiad Monitro Blynyddol (AMB 6).

Mae'r data ar gyfer y cyfnod AMB diwethaf fel a ganlyn:

Gan gynnwys caniatâd cynllunio a roddwyd yn ystod AMB1, AMB2, AMB3, AMB4, AMR5 ac AMR6, mae cyfanswm cronnus y tir a gafodd ganiatâd ar gyfer defnydd cyflogaeth fel a ganlyn:

- Ynys Môn 36.78ha.

Nodir bod y gyfradd ganiatadau ar safleoedd cyflogaeth a ddiogelir yn ystod y cyfnod byr

Dadansoddiad.
hwn yn is na'r disgwyl. Ystyrir bod y Cynllun yn hwylusydd o ran darparu safleoedd cyflogaeth a bod llai o geisiadau am ddatblygiadau ar y safleoedd cyflogaeth yn debygol o fod yn seiliedig ar faterion economaidd sydd y tu hwnt i reolaeth y Cynllun.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd ystyriaeth lawn yn cael ei rhoi i hyn wrth baratoi Cynllun Datblygu Lleol newydd.

Dangosydd	**D33**. Faint o ddatblygiad cyflogaeth (hectarau) a ganiateir ar safleoedd a ddyrannwyd fel % o'r holl ddyraniadau cyflogaeth
Amcan	**S10**. Sicrhau bod rhwydwaith o safleoedd ac adeiladau cyflogaeth o faint ac ansawdd yn cael eu diogelu a'u dyrannu mewn lleoliadau cynaliadwy sy'n diwallu anghenion busnesau presennol yn y ffordd orau ac sy'n gallu cefnogi sectorau yn yr economi leol sy'n tyfu, denu buddsoddiad, a chadw a chynyddu nifer y swyddi brodorol.
Polisïau Allweddol	**CYF 1, CYF 3 CYF5**
Targed	Sicrhau caniatâd cynllunio ar y safle cyflogaeth a neilltuwyd yng Ngwynedd erbyn 2019 Sicrhau caniatâd cynllunio ar gyfer 64 ha o dir cyflogaeth ar safle a neilltuwyd ar Ynys Môn erbyn 2021 Sicrhau caniatâd cynllunio ar gyfer 112 ha o dir cyflogaeth ar dir a neilltuwyd erbyn 2024 Sicrhau caniatâd cynllunio ar gyfer 144 ha o dir cyflogaeth ar safleoedd a neilltuwyd ar Ynys Môn erbyn 2026
Trothwy	Mae cyfanswm y tir cyflogaeth a ganiateir yn llai na'r gofyniad cronnol a nodir yn y Targed Polisi

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.

Dadansoddiad.
Nid yw'r data ar gyfer y dangosydd hwn wedi bod ar gael ar gyfer y cyfnod monitro hwn. Mae'r targed ar gyfer y dangosydd hwn wedi cael ei fethu'n gyson.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd ystyriaeth lawn yn cael ei rhoi i hyn wrth baratoi Cynllun Datblygu Lleol newydd. Bwriedir paratoi Adolygiad Tir Cyflogaeth fel rhan o'r sylfaen dystiolaeth i gefnogi'r Cynllun newydd.

Dangosydd	**D34**. Paratoi a mabwysiadu'r Canllawiau Cynllunio Atodol sy'n ymwneud â defnyddiau amgen ar safleoedd cyflogaeth sydd wedi'u diogelu a'u dyrannu o fewn 18 mis i fabwysiadu'r Cynllun
Camau gweithredu	Targed wedi ei gyflawni yn ystod AMB 1, dim angen parhau i'w fonitro

Dangosydd	**D35**. Statws cyflogaeth o 16 mlynedd a mwy
Amcan	**S11**. Sicrhau cyfleoedd i wella sgiliau ac addysg y gweithlu
Polisïau Allweddol	**PS 9, ISA 3**
Targed	Sicrhau cynnydd yng nghyfradd y gweithgarwch economaidd erbyn 2026 o'i gymharu â'r lefel yn 2017
Trothwy	Cyfradd gweithgarwch economaidd yn gostwng am 2 flynedd yn olynol

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

Dadansoddiad.
Cynyddodd cyfradd y twf economaidd ar Ynys Môn ers yr AMB blaenorol ac roedd yn uwch na chyfartaledd Cymru yn ystod cyfnod yr AMB. Daw'r data yn y tabl isod o Stats Cymru - Cyfradd Gweithgarwch Economaidd (16-64) yn ôl Ardal Leol a Blwyddyn yng Nghymru.

	Y flwyddyn a ddaeth i ben ym mis Mawrth 2021	Y flwyddyn a ddaeth i ben ym mis Mawrth 2022	Y flwyddyn a ddaeth i ben ym mis Mawrth 2023	Y flwyddyn a ddaeth i ben ym mis Mawrth 2024	Y flwyddyn a ddaeth i ben ym mis Mawrth 2025
Ynys Môn	79%	74.1%	79.6%	78.8%	80.9%

Cymru	75.3%	76.5%	75.5%	76.2%	76.1%

Camau gweithredu.
Dim angen gweithredu ar hyn o bryd. Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf.

Dangosydd	**D36**. Nifer y bobl sy'n cymudo o Ynys Môn i Wynedd
Amcan	**S11**. Sicrhau cyfleoedd i wella sgiliau ac addysg y gweithlu
Polisïau Allweddol	**PS 9, ISA 3**
Targed	Ar ôl mabwysiadu'r Cynllun, lleihau nifer y bobl sy'n cymudo o Ynys Môn i Wynedd erbyn 2026 o'i gymharu â'r lefel yn 2017
Trothwy	Methiant i leihau nifer y bobl sy'n cymudo o Ynys Môn i Wynedd erbyn 2021

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw polisi lleol yn darparu canlyniad disgwyliedig ac mae pryderon canlyniadol ynglŷn â gweithrediad y Polisi.

Dadansoddiad.
Mae Cyngor Ynys Môn yn anelu at leihau'r gyfradd cymudo o Ynys Môn i Wynedd ac ardaloedd ehangach. Byddai gostyngiad yng nghyfran y rhai sy'n allgymudo o Ynys Môn i Wynedd yn dangos bod cynnydd wedi bod yn nifer y cyfleoedd economaidd sydd ar gael ar Ynys Môn a ddylai, yn eu tro, barhau i arwain at lai o gymudo y tu allan i'r ynys. Yn 2024, roedd 29.6% o holl weithwyr Ynys Môn yn cymudo i weithle yng Ngwynedd, h.y. yn gadael y Sir i weithio. Mae'r tabl isod yn dangos patrymau cymudo o Ynys Môn i Wynedd dros y blynyddoedd diwethaf.

Blwyddyn	**Cyfanswm Cymudwyr Ynys Môn**	**Nifer y bobl sy'n allgymudo o Ynys Môn i Wynedd**	**% y bobl sy'n allgymudo o Ynys Môn i Wynedd**
2016	19,700	7,900	40.1%
2017	22,400	7,000	31.3%
2018	21,900	7,900	36.1%
2019	21,400	7,500	35%
2020	21,500	7,400	34.4%
2021	21,000	5,800	27.6%
2022	24,700	6,900	27.9%
2023	24,000	4,800	20.0%

Blwyddyn	Cyfanswm Cymudwyr Ynys Môn	Nifer y bobl sy'n allgymudo o Ynys Môn i Wynedd	% y bobl sy'n allgymudo o Ynys Môn i Wynedd
2024	22,000	6,500	29.6%

Dadansoddiad.
Fel y gwelir, mae cyfradd y boblogaeth sy'n gweithio a deithiodd o Ynys Môn i Wynedd wedi amrywio rhwng 2016 a 2024. Fodd bynnag, roedd cynnydd ers yr AMB diwethaf. Bu gostyngiad yn nifer cyffredinol y cymudwyr ond cynnydd yn nifer y cymudwyr i Wynedd. Gallai hyn awgrymu bod cyfleoedd cyflogaeth wedi lleihau ar yr Ynys. Gellid ei briodoli hefyd i gynnydd yn nifer y bobl sy'n gweithio gartref.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd ystyriaeth lawn yn cael ei rhoi i hyn wrth baratoi Cynllun Datblygu Lleol newydd.

Dangosydd	**D37**. Nifer y ceisiadau cynllunio a ganiateir ar gyfer busnesau newydd mewn Pentrefi Gwasanaeth/Lleol/Gwledig/Arfordirol neu yng nghefn gwlad
Amcan	**S12**. Arallgyfeirio economi wledig ardal y Cynllun, gan adeiladu ar gyfleoedd, cynnig cyfleoedd cyflogaeth lleol gyda swyddi o ansawdd da sy'n addas i'r gymuned leol ac sy'n parchu buddiannau amgylcheddol
Polisïau Allweddol	**CYF 6**
Targed	Caniatáu busnesau newydd ar raddfa fach ar safleoedd addas neu mewn adeiladau addas o fewn neu ger pentrefi neu yng nghefn gwlad yn unol â Pholisi CYF 6
Trothwy	Dim ceisiadau cynllunio ar gyfer busnesau bach newydd yn cael eu caniatáu ar safleoedd/mewn adeiladau o fewn neu'n agos at bentref neu yng nghefn gwlad am ddwy flynedd yn olynol

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

Dadansoddiad.
Cymeradwywyd deg cais cynllunio ar gyfer busnesau newydd mewn pentrefi gwasanaeth/

Dadansoddiad.
lleol/gwledig/arfordirol a chefn gwlad agored sydd wedi cyfeirio at Bolisi CYF 6 wrth ystyried egwyddor y bwriad. Mae'r mathau o fentrau busnes sydd wedi cael eu cymeradwyo yn cynnwys salonau harddwch, siopau trin gwallt, lleoliad priodas ac optegwyr. Ymddengys fod Polisi CYF 6 yn parhau i gael ei ddefnyddio'n effeithiol i gymeradwyo ceisiadau busnes newydd ar raddfa fach ac, felly, yn cyfrannu at sicrhau ffyniant economaidd a chyfleoedd cyflogaeth mewn ardaloedd gwledig.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd ystyriaeth lawn yn cael ei rhoi i hyn wrth baratoi Cynllun Datblygu Lleol newydd.

Datblygiadau Canol Tref ac Adwerthu

Canolfannau adwerthu ar Ynys Môn yw'r ffocws o hyd ar gyfer defnyddiau adwerthu. Nid oes unrhyw geisiadau mawr wedi dod i law ar gyfer defnydd adwerthu yn ystod y seithfed cyfnod AMB yng nghanol trefi nac yn y brif ardal adwerthu.

Dangosydd	**D38**. Faint o ddatblygiadau manwerthu, swyddfeydd a hamdden mawr a ganiateir (m sg) o fewn ffiniau canol tref sefydledig a thu allan iddynt
Amcan	**S13**. Hyrwyddo canol trefi bywiog a hanfodol yn Amlwch, Bangor, Blaenau Ffestiniog, Caergybi, Caernarfon, Llangefni, Porthmadog a Phwllheli, sydd naill ai wedi cynnal neu ailddarganfod eu pwrpas fel canolfannau gwaith a gwasanaethau, ac sy'n llefydd bywiog a deniadol i drigolion ac ymwelwyr.
Polisïau Allweddol	**MAN 1, MAN 2, MAN 3**
Targed	Maint blynyddol y gofod llawr adwerthu mawr (m. sg.) a ganiateir o fewn ffiniau canol tref sefydledig o'i gymharu â'r swm blynyddol a ganiateir y tu allan i ffiniau canol tref sefydledig ar safleoedd ar gyrion canol tref a safleoedd y tu allan i ganol tref
Trothwy	Maint blynyddol y gofod llawr adwerthu mawr (m. sg.) a ganiateir ar safleoedd y tu allan i ganol trefi sefydledig yn fwy na'r swm blynyddol a ganiateir yng nghanol trefi sefydledig

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

Dadansoddiad.
Ni chaniatawyd cais cynllunio adwerthu mawr yn ystod y cyfnod monitro y tu allan i ganol tref diffiniedig.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd ystyriaeth lawn yn cael ei rhoi i hyn wrth baratoi Cynllun Datblygu Lleol newydd.

Dangosydd	**D39**. Cynnal astudiaeth i archwilio safleoedd adwerthu posibl ym Mangor, Llangefni a Phwllheli.
Amcan	**S13**. Hyrwyddo canol trefi bywiog a hanfodol yn Amlwch, Bangor, Blaenau Ffestiniog, Caergybi, Caernarfon, Llangefni, Porthmadog a Phwllheli, sydd naill ai wedi cynnal neu ailddarganfod eu pwrpas fel canolfannau gwaith a gwasanaethau, ac sy'n llefydd bywiog a deniadol i drigolion ac ymwelwyr.
Polisïau Allweddol	**MAN 1, MAN 2, MAN 3**
Targed	Astudiaeth i archwilio safleoedd adwerthu posibl ym Mangor, Llangefni a Phwllheli erbyn diwedd 2017/2018. Dyrannu safleoedd adwerthu ym Mangor, Llangefni a Phwllheli i fynd i'r afael â chanlyniadau'r Astudiaeth yn adolygiad y Cynllun.
Trothwy	Peidio â chynnal astudiaeth i archwilio safleoedd adwerthu posibl ym Mangor, Llangefni a Phwllheli erbyn diwedd 2017/2018. Methiant i ddarparu safleoedd adwerthu i fynd i'r afael â chanlyniadau'r Astudiaeth.

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.
Ers mabwysiadu'r CDLl ar y Cyd, mae'n ymddangos bod nifer y ceisiadau cynllunio ar gyfer defnyddiau adwerthu (A1) yn Llangefni yn gymharol isel, ac mewn gwirionedd, yr hyn sy'n cael ei gyflwyno yw ceisiadau i newid y defnydd o unedau dosbarth defnydd A1 i ddefnyddiau amgen, megis defnydd A3 neu C3. Mae'r polisïau yn y Cynllun yn hwyluso darparu safleoedd adwerthu yn unol â'r galw a phriodoldeb y safle, ac felly mae mecanwaith polisi ar waith er mwyn diwallu'r angen pe bai'n codi. Ymhellach, ystyrir ei bod yn briodol cynnal adolygiad o'r Astudiaeth Adwerthu fel rhan

Dadansoddiad.
o'r CDLl newydd er mwyn asesu'r angen am ddarpariaeth ar gyfer arwynebedd llawr adwerthu. Mae Astudiaeth Adwerthu yn cael ei pharatoi ar hyn o bryd.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd ystyriaeth lawn yn cael ei rhoi i hyn wrth baratoi Cynllun Datblygu Lleol newydd.

Dangosydd	**D40**. Nifer y ceisiadau cynllunio ar gyfer defnyddiau nad ydynt yn A1 a ganiateir mewn prif ardaloedd adwerthu unigol
Amcan	**S13**. Hyrwyddo canol trefi bywiog a hanfodol yn Amlwch, Bangor, Blaenau Ffestiniog, Caergybi, Caernarfon, Llangefni, Porthmadog a Phwllheli, sydd naill ai wedi cynnal neu ailddarganfod eu pwrpas fel canolfannau gwaith a gwasanaethau, ac sy'n llefydd bywiog a deniadol i drigolion ac ymwelwyr.
Polisïau Allweddol	**MAN 1, MAN 2, MAN 3, PS 15**
Targed	Defnydd A1 yw'r prif ddefnydd o hyd mewn prif ardaloedd adwerthu unigol o'i gymharu ag astudiaeth gofod llawr adwerthu 2017.
Trothwy	Caniateir defnydd nad yw'n A1 mewn prif ardaloedd adwerthu unigol yn groes i Bolisi MAN 2

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

Dadansoddiad.
Caniatawyd 11 cais yn y Brif Ardal Siopa. Mae pob cais yn cydymffurfio â meini prawf y polisi. Ystyrir bod Polisi adwerthu'r cynllun yn cael ei weithredu'n effeithlon. Bydd y Cyngor yn parhau i fonitro'r dangosydd. O ganlyniad, ystyrir bod polisïau canol tref y cynllun yn cael eu gweithredu'n effeithlon. Bydd y Cynghorau'n parhau i fonitro'r dangosydd.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd ystyriaeth lawn yn cael ei rhoi i hyn wrth baratoi Cynllun Datblygu Lleol newydd.

Yr Economi Ymwelwyr

Mae twristiaeth yn sector deinamig sy'n newid yn barhaus. Mae'n chwarae rhan sylweddol yn economi ardal y cynllun. Mae'r economi ymwelwyr yn darparu swyddi, gwasanaethau a chyfleusterau sy'n hanfodol i lesiant a mwynhad cymunedau lleol a thrigolion ardal y cynllun. Mae pwysigrwydd twristiaeth i'w weld yn y tabl isod sy'n dangos, er bod yr economi twristiaeth yn adfer yn dilyn pandemig Covid 19, ei fod yn dal yn is na'r lefelau cyn Covid 19.

	2020	2021
Cyfanswm effaith economaidd twristiaeth	£163 miliwn (-54.7% o'i gymharu â 2019 cyn Covid)	£342 miliwn (-5.3% o'i gymharu â 2019 cyn Covid)
Cyfanswm ymwelwyr	0.75 miliwn	1.48 miliwn
Nifer yr ymwelwyr sy'n aros	0.45 miliwn	0.79 miliwn
Nifer yr ymwelwyr dydd	0.30 miliwn	0.79 miliwn
Nifer y swyddi cyfwerth ag amser llawn a gefnogir gan dwristiaeth	2267	3,698

Cynlluniau Rheoli Cyrchfan

Mae rheoli cyrchfannau yn broses o gydlynu'r holl agweddau ar gyrchfan sy'n cyfrannu at brofiad ymwelydd, gan ystyried yr anghenion. Mae cynllun rheoli cyrchfan yn ddatganiad o fwriad ar y cyd i reoli cyrchfan dros gyfnod penodol o amser, gan fynegi rolau'r gwahanol randdeiliaid a nodi camau clir y byddant yn eu cymryd. Mae Cynllun Rheoli Cyrchfan diweddaraf Ynys Môn yn cwmpasu cyfnod 2023-28.

Dangosydd	**D41.** Nifer yr atyniadau a chyfleusterau i ymwelwyr neu welliannau i atyniadau a chyfleusterau presennol a ganiatawyd
Amcan	**S14**. Rheoli'r ardal fel cyrchfan gynaliadwy arall i dwristiaid drwy ddarparu cyfleusterau o safon uchel sy'n diwallu anghenion cyfoes ac sy'n cynnig manteision drwy gydol y flwyddyn.
Polisïau Allweddol	**PS 14, TWR 1**
Targed	Caniateir cyfleusterau ac atyniadau newydd neu well i ymwelwyr ar safleoedd addas yn unol â pholisi TWR 1
Trothwy	Ni chaniateir ceisiadau cynllunio ar gyfer atyniadau neu gyfleusterau newydd neu well i ymwelwyr am 3 blynedd yn olynol

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau

Dadansoddiad.
Dim caniatâd cynllunio newydd yn ystod y cyfnod AMB o'i gymharu ag 1 caniatâd cynllunio yn ystod y cyfnod AMB blaenorol. Ystyrir bod polisïau twristiaeth y cynllun yn cael eu gweithredu'n effeithlon. Bydd y Cyngor yn parhau i fonitro'r dangosydd.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D42**. Nifer y ceisiadau am unedau gwersylla amgen parhaol a dros dro newydd a ganiatawyd
Amcan	**S14**. Rheoli'r ardal fel cyrchfan gynaliadwy arall i dwristiaid drwy ddarparu cyfleusterau o safon uchel sy'n diwallu anghenion cyfoes ac sy'n cynnig manteision drwy gydol y flwyddyn.
Polisïau Allweddol	**PS 14, TWR 3, TWR 5**
Targed	Caniateir unedau gwersylla amgen parhaol neu dros dro newydd yn unol â Pholisi TWR 3 neu Bolisi TWR 5
Trothwy	Ni chaniateir ceisiadau cynllunio ar gyfer unedau gwersylla amgen parhaol neu dros dro newydd am 2 flynedd yn olynol

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu tuag at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol neu'n well na'r disgwyliadau.

Dadansoddiad.
3 chaniatâd cynllunio ar gyfer unedau teithio neu wersylla dros dro newydd neu unedau gwersylla amgen; (TWR 5), a dim ar gyfer datblygiadau gwersylla amgen parhaol (TWR 3). Ystyrir bod Polisïau TWR 3 a TWR 5 yn cael eu gweithredu'n effeithlon. Bydd y Cyngor yn parhau i fonitro'r dangosydd.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Cyflenwad ac Ansawdd Tai

Lleoliad Tai

Mae Llawlyfr y Cynllun Datblygu (Argraffiad 3), Mawrth 2020, yn nodi'r angen i gyflwyno dau ddangosydd newydd sy'n seiliedig ar y Taflwybr Tai yn y Cynllun. Mae hyn yn disodli'r angen i gynnal Cydastudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai ac i fonitro ar sail y cyflenwad tir a nodir o'r astudiaeth hon (Dangosydd D43 gynt fel y nodwyd yn y CDLl ar y Cyd). Y ddau ddangosydd newydd hyn yw D43(A) a D43(B).

Nodir bod yn rhaid cyflwyno'r lefelau cwblhau mewn perthynas â Dangosyddion D43(A) a D43(B) yn glir yn yr Adroddiad Monitro Blynyddol mewn termau rhifiadol a chanrannol (plws/minws x %). 7.3 Ar gyfer y cynlluniau hynny a gyhoeddwyd cyn cyhoeddi Llawlyfr y Cynllun Datblygu (Mawrth 2020), fel y CDLl ar y Cyd, nodir bod lefelau cwblhau tai yn cael eu mesur yn erbyn y Gofyniad Blynyddol Cyfartalog a nodir yn y Cynllun.

Yn unol â gofynion Llawlyfr y Cynllun Datblygu (Argraffiad 3, adran 8.16), gwneir asesiad o'r ddarpariaeth tai yn erbyn y taflwybr tai a nodir yn y Cynllun, gan ddiwygio'r taflwybr er mwyn ei gymharu â'r taflwybr sy'n rhan o'r Cynllun.

Rhaid i'r Adroddiad Monitro Blynyddol gynnwys adran sy'n cynnwys y graff taflwybr gwreiddiol a thabl Cyfrifo'r Gyfradd Adeiladu Flynyddol a Ragwelir (neu'r Gofyniad Blynyddol Cyfartalog yn achos y CDLl ar y Cyd) a rhaid i'r Adroddiad Monitro Blynyddol gynnwys diweddariad ar y ddwy elfen. Bydd hyn yn ei gwneud yn bosibl i waith monitro, cymharu a dadansoddi manylach gael ei wneud yn yr Adroddiad Monitro Blynyddol. Nodir mai'r pwynt allweddol yw y dylai fod yn glir i'r darllenwyr beth sydd wedi newid rhwng y cynllun mabwysiedig a'r Adroddiad Monitro Blynyddol cyfredol.

Nodir bod yn rhaid cynnwys sylwadau ar y canlyniadau a'r goblygiadau a nodi'n glir (lle bo hynny'n berthnasol) pa gamau sy'n cael eu cymryd i fynd i'r afael ag unrhyw ddiffyg/tangyflawni yn erbyn strategaeth y cynllun. Nodir y bydd arsylwadau o'r fath yn cael eu cynnig yn y dadansoddiad o ddangosyddion D43(A) a D43(B).

Dangosydd	**D43**. Y cyflenwad tir ar gyfer tai a gymerwyd o'r Astudiaeth gyfredol o'r Tir Sydd ar Gael ar gyfer Tai (TAN 1)
Camau gweithredu	Cafodd y dangosydd hwn ei ddisodli ar sail llythyr gan y Gweinidog Tai a Llywodraeth Leol, dyddiedig 26 Mawrth 2020: changes-to-planning-policy-and-guidance-on-the-delivery-of-housing_0.pdf

Dangosydd	**D43 (A).** Y lefelau blynyddol o gwblhau tai a fonitrwyd yn erbyn y Gofyniad Blynyddol Cyfartalog
Amcan	**SO15:** Sicrhau bod ystod ddigonol a phriodol o safleoedd tai ar gael mewn lleoliadau cynaliadwy yn unol â'r hierarchaeth aneddiadau i gefnogi twf economaidd.

	SO16: Darparu cymysgedd o unedau tai fforddiadwy o ansawdd da, o amrywiaeth o fathau a deiliadaethau i fodloni gofynion tai pob rhan o'r boblogaeth
Polisïau Allweddol	**PS 14, TWR 1**
Targed	Mae'r lefelau cwblhau tai yn cael eu mesur yn erbyn y Gofyniad Blynyddol Cyfartalog a nodir yn y Cynllun
Trothwy	Ymateb i wyriad sydd naill ai'n sylweddol uwch neu'n sylweddol is na'r gyfradd ofynnol flynyddol gyfartalog

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.
Ar gyfer cynlluniau a gyhoeddwyd cyn cyhoeddi Llawlyfr y Cynllun Datblygu (Mawrth 2020), nodir y bydd lefelau cwblhau tai yn cael eu mesur yn erbyn y Gofyniad Blynyddol Cyfartalog a nodir yn y Cynllun. Nodir y dylai cydrannau'r cyflenwad tai, gan gynnwys dyraniadau safle, hap-safleoedd mawr a bach, gael eu monitro ar wahân hefyd. Rhaid nodi'r lefelau hyn yn glir yn yr Adroddiad Monitro Blynyddol ar ffurf rhifau a chanrannau (plws/minws x %). Nodir y wybodaeth ganlynol fel unedau sydd wedi'u cwblhau'n flynyddol o'u cymharu â Gofyniad Blynyddol Cyfartalog dangosol. Ni chafodd y Gofyniad Cyfartalog Blynyddol a osodwyd yn y CDLlC ei rannu rhwng yr awdurdodau. Bydd y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd yn cael ei fonitro ar draws ardal y Cynllun ac felly dylid darllen yr adrannau hyn o'r adroddiad ochr yn ochr ag Adroddiad Monitro Blynyddol Gwynedd. Mae'r ffigurau sydd wedi'u cynnwys yma yn dangos sut y gellid rhannu Gofyniad Blynyddol Cyfartalog y Cynllun rhwng yr Awdurdodau. Nid yw'r dadgyfuno hwn wedi'i nodi yn y Cynllun.

Cymhariaeth â'r Gofyniad Blynyddol cyfartalog (Ardal Awdurdod Cynllunio Ynys Môn yn unig)

Gwir unedau a gwblhawyd	Gofyniad Blynyddol Cyfartalog Cynlluniau[1]	Cymhariaeth rhwng yr union nifer a gwblhawyd

[1]Ni chafodd y Gofyniad Cyfartalog Blynyddol a osodwyd yn y CDLlC ei rannu rhwng yr awdurdodau. Bydd y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd yn cael ei fonitro ar draws ardal y Cynllun ac felly dylid darllen yr adrannau

		a'r gofyniad blynyddol cyfartalog
249	232	+17 (+7.33%)

Dadansoddiad.
Yn ystod y cyfnod AMB hwn, nodir bod 249 o unedau wedi'u cwblhau yn ardal Awdurdod Cynllunio Ynys Môn. Mae'r Gofyniad Blynyddol Cyfartalog dangosol ar gyfer Ynys Môn yn unig yn 232, felly mae 17 uned ychwanegol wedi cael eu darparu eleni (+7.33%). Mae hyn yn lleihau'r diffyg a ddatblygwyd mewn blynyddoedd blaenorol. Mae cyfran lawer uwch o dai wedi cael eu darparu ar hap-safleoedd o'i gymharu â dyraniadau nag a ddisgwyliwyd yn nhaflwybr y cynllun. O'i gymharu â blynyddoedd blaenorol, mae'r wybodaeth ganlynol yn cael ei nodi ar gyfer ardal gyfan y cynllun yn ogystal ag ardal Awdurdod Cynllunio Ynys Môn yn unigol:

	Nifer yr unedau a gwblhawyd (Ardal y CDLlC)	Cymhariaeth â ffigur y taflwybr (Ardal y CDLlC)	Cymhariaeth â Gofyniad Blynyddol Cyfartalog (Ardal y CDLlC) (429 annedd)	Nifer yr unedau a gwblhawyd (Ardal Cynllunio Ynys Môn)	Cymhariaeth â ffigur y taflwybr (Ardal Cynllunio Ynys Môn)	Cymhariaeth â'r Gofyniad Blynyddol Cyfartalog dangosol (Ardal Cynllunio Ynys Môn) (232 annedd)
2016/17	402	375 +27 (+6.9%)	-16.0%	126	129 -3 (-2.32%)	-45.69%
2017/18	462	505 -43 (-8.5%)	-3.5%	254	220 +34 (+15.46%)	+9.48%
2018/19	548	617 -69 (-11.2%)	+14.4%	267	294 -27 (-9.18%)	+15.09%
2019/20	453	631 -178 (-28.2%)	-5.4%	208	314 -106 (-33.76%)	-10.34%
2020/21	360	647 -287 (-44.4%)	-24.8%	225	342 -117 (-34.21%)	-3%
2021/22	347	623 -276 (-44.3%)	-27.6%	178	318 -140 (-44%)	-23.28%
2022/23	298	565 -267 (-47.3%)	-37.7%	191	287 -96 (-33.45%)	-17.67%
2023/24	354	527 -173 (-32.8%)	-17.48%	217	265 -48 (-18.11%)	-6.47%
2024/25	Data Gwynedd ddim ar gael	-	-	249	279 -30 (-10.8%)	+7.33%

Dadansoddiad.
Mae trafodaeth bellach yn ymwneud â nifer yr unedau a gwblhawyd yn flynyddol ac ar y

hyn o'r adroddiad ochr yn ochr ag Adroddiad Monitro Blynyddol Gwynedd. Mae'r ffigurau sydd wedi'u cynnwys yma yn dangos sut y gellid rhannu Gofyniad Blynyddol Cyfartalog y Cynllun rhwng yr Awdurdodau. Nid yw'r dadgyfuno hwn wedi'i nodi yn y Cynllun.

Dadansoddiad.
dyraniadau tai i'w gweld yn y dadansoddiad o ddangosyddion D44 a D45. Eleni oedd y flwyddyn gyntaf ers 2018/19 i Ynys Môn ragori ar y gofyniad blynyddol cyfartalog dangosol o 232 uned gyda chyfanswm o 249 uned wedi'u hadeiladu. Nodir yn ystod y blynyddoedd diwethaf bod y lefel cwblhau ar Ynys Môn, yn ogystal ag ardal y cynllun yn ei chyfanrwydd, yn sylweddol is na'r ffigwr taflwybr a gyfrifwyd ar ddechrau'r cynllun ar y cyd cyfredol. Mae angen ystyried yr agweddau a amlygir yn y dangosydd hwn wrth baratoi'r cynllun newydd. Nodir mai gwybodaeth ragdybiol yw'r taflwybr gwreiddiol ac y bydd yr hyn a fydd yn digwydd mewn gwirionedd yn dibynnu ar nifer o ffactorau. Yn hyn o beth, mae'n bwysig ystyried gwahanol elfennau darpariaeth tai, h.y. rôl hap-safleoedd a dyraniadau bach a mawr, wrth asesu'r ddarpariaeth yn ei chyfanrwydd. Mae'n amlwg bod nifer y tai sydd wedi eu datblygu ar safleoedd a neilltuwyd yn sylweddol is na'r hyn a ragwelwyd yn y taflwybr (gweler hefyd yr ymateb i ddangosydd D45). Er bod y taflwybr diweddaraf yn awgrymu cynnydd bychan yn nifer yr unedau sydd i'w darparu ar ddyraniadau tai, credir bod angen monitro'r sefyllfa yn ei chyfanrwydd wrth baratoi cynllun newydd. Bydd yn bwysig ystyried yr wybodaeth hon yn ogystal â materion cyd-destunol eraill, megis sefyllfa economaidd a chynnwys dogfen Cymru'r Dyfodol ar y cyd â'r wybodaeth sy'n ymwneud â dangosydd D43(B) wrth ystyried effaith datblygiadau blynyddol ar y ffigurau tai yn eu cyfanrwydd.

Camau gweithredu
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D43 (B).** Cyfanswm cronnus y tai a gwblhawyd wedi'i fonitro yn erbyn y gofyniad tai blynyddol cyfartalog cronnus
Amcan	**SO15:** Sicrhau bod ystod ddigonol a phriodol o safleoedd tai ar gael mewn lleoliadau cynaliadwy yn unol â'r hierarchaeth aneddiadau i gefnogi twf economaidd. **SO16:** Darparu cymysgedd o unedau tai fforddiadwy o ansawdd da, o amrywiaeth o fathau a deiliadaethau i fodloni gofynion tai pob rhan o'r boblogaeth
Polisïau Allweddol	**PS 16, PS 18, TAI 1, TAI 5, TAI 7, TAI 8, TAI 15, TAI 19**
Targed	Bydd nifer cronnus y tai a gwblheir yn cael ei fesur yn erbyn y gofyniad tai blynyddol cyfartalog cronnus a nodir yn y Cynllun
Trothwy	Ymateb i wyriad sydd naill ai'n sylweddol uwch neu'n sylweddol is na'r gofyniad tai blynyddol cyfartalog cronnus

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.
Nodir, ar gyfer cynlluniau a gyhoeddwyd cyn cyhoeddi Llawlyfr y Cynllun Datblygu, y bydd nifer cronnus y tai a gwblheir yn cael ei fesur yn erbyn y gofyniad tai blynyddol cyfartalog cronnus a nodir yn y Cynllun. Nodir yr wybodaeth ganlynol mewn perthynas â'r unedau gwirioneddol a gwblhawyd yn erbyn y gyfradd gwblhau gronnus ddisgwyliedig fel y nodir yn nhaflwybr tai'r Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd (a nodir ar sail Ardal Awdurdod Cynllunio Ynys Môn yn unig):

Cyfradd flynyddol y ddarpariaeth tai o'i chymharu â gwybodaeth yn y taflwybr tai (rhaniad dangosol ar gyfer Ardal Awdurdod Cynllunio Ynys Môn yn unig):

Blwyddyn	Ffigwr cwblhau cronnus a nodwyd yn y taflwybr	Union ffigwr cwblhau (blynyddol)	Cymhariaeth â'r ffigwr cwblhau blynyddol yn y taflwybr	Cyfanswm cronnus a gwblhawyd	Cymhariaeth â'r ffigwr cwblhau cronnus yn y taflwybr	% cwblhau yn erbyn y ffigwr cwblhau cronnus.
2011 –12	119	119	0	119	0	0%
2012 –13	342 (+223)	223	0	342	0	0%
2013 -14	503 (+161)	161	0	503	0	0%
2014 -15	642 (+139)	139	0	642	0	0%
2015 -16	782 (+140)	140	0	782	0	0%
2016 -17	912 (+130)	126	-4	908	-4	-0.4%
2017 – 18	1132 (+220)	254	+34	1162	-30	-2.65%
2018 – 19	1426 (+294)	267	-27	1429	+3	+0.21%
2019 – 20	1740 (+314)	208	-106	1637	-103	-5.9%
2020 – 21	2082 (+342)	225	-117	1862	-220	-10.57%
2021 – 22	2400 (+318)	178	-140	2040	-360	-15%
2022 – 23	2687 (+287)	191	-96	2231	-456	-16.97%
2023 – 24	2952 (+265)	217	-48	2448	-504	-17.07%
2024 – 25	3231 (+279)	249	-30	2697	-534	-16.53%
2025 - 26	3472 (+241)					

Cyfradd y ddarpariaeth tai o'i chymharu â'r gofyniad blynyddol cyfartalog a'r gofyniad tai blynyddol cyfartalog cronnus (rhaniad dangosol ar gyfer Ardal Awdurdod Cynllunio Ynys Môn yn unig)

Blwyddyn	Gofyniad blynyddol cyfartalog cronnus (232 uned y flwyddyn)	Union ffigwr cwblhau (blynyddol)	Cymhariaeth â'r gofyniad blynyddol cyfartalog (232 uned)	Cyfanswm cronnus a gwblhawyd	Cymhariaeth â chyfartaledd cronnus y gofyniad blynyddol am dai	% cwblhau yn erbyn y gofyniad tai blynyddol cyfartalog cronnus
2011 –12	232	119	-113	119	-113	-48.7%
2012 -13	464	223	-9	342	-122	-26.3%
2013 -14	696	161	-71	503	-193	-27.7%
2014 -15	928	139	-93	642	-286	-30.8%
2015 -16	1160	140	-92	782	-378	-32.6%
2016 -17	1392	126	-106	908	-484	-34.8%
2017 – 18	1624	254	+22	1162	-462	-28.5%
2018 – 19	1856	267	+35	1429	-427	23.0%
2019 – 20	2088	208	-24	1637	-451	-21.6%
2020 – 21	2320	225	-7	1862	-458	-19.7%
2021 – 22	2552	178	-54	2040	-512	-20.1%
2022 – 23	2784	191	-41	2231	-553	-19.9%
2023 – 24	3016	217	-15	2448	-568	-18.8%
2024 – 25	3248	249	+17	2697	-551	-17.0%
2025 - 26	3480					

Dadansoddiad.

Gan gynnwys gwybodaeth o gyfnodau AMB blaenorol, nodir bod llai o unedau wedi'u cwblhau yn ardal y Cynllun o'i gymharu â'r ffigurau a nodir yn y taflwybr. O'i gymharu â'r gofyniad blynyddol cyfartalog, nodir bod y ffigur gwirioneddol yn 551 uned yn is na'r ffigur disgwyliedig erbyn 2024/25. Nodir nad yw hyn yn cymryd i ystyriaeth lwfans llithriad y Cynllun ond yn hytrach y ffigwr gwirioneddol ar gyfer cwrdd â ffigwr tai'r Cynllun.

Nodir bod 2697 o unedau wedi eu cwblhau yn Ynys Môn rhwng y dyddiad sylfaen yn 2011 hyd at 2024/25. Mae hyn yn is na'r taflwybr disgwyliedig ac yn is na ffigur y gofyniad blynyddol cyfartalog cronnus.

Ers mabwysiadu'r cynlluniau, mae cyfanswm cronnus yr unedau a gwblhawyd ar Ynys Môn wedi tanberfformio o'i gymharu â gofyniad blynyddol cyfartalog dangosol cronnus Ynys Môn. Drwy ddadansoddi fesul cyfnodau AMB unigol, dim ond 3 gwaith y mae'r gofyniad blynyddol dangosol cyfartalog o 232 wedi cael ei fodloni (ac y rhagorwyd arno), gan gynnwys eleni. Fodd bynnag, mae maint y diffyg wedi lleihau eleni.

Nodir y pwyntiau cysylltiedig canlynol isod:

Os oes diffyg o ran lefelau cwblhau tai cronnus yn erbyn y Gofyniad Blynyddol Cyfartalog am ddwy flynedd yn olynol, mae Llawlyfr Cynllun Datblygu 3 yn nodi bod yn rhaid i'r ACLl ystyried maint unrhyw ddiffyg a nodi ei gamau cwblhau/monitro o ran y goblygiadau ar gyfer cyflenwi'r lefel dai ofynnol neu gyflawni'r strategaeth. Mae'r lefel trothwy ar gyfer y dangosydd hwn yn nodi bod yn rhaid darparu ymateb i wyriad sydd naill ai'n sylweddol uwch neu'n sylweddol is na'r gofyniad tai blynyddol cyfartalog cronnus.

Mae trafodaeth bellach yn ymwneud â nifer yr unedau a gwblhawyd yn gronnus ac ar y dyraniadau tai i'w gweld yn yr adran ddadansoddi ar gyfer dangosyddion D44, D45 a D46.

Rhagwelir y bydd y cyfraddau cwblhau yn parhau ar gyfradd gyson (sy'n cymharu â'r

Dadansoddiad.
blynyddoedd diwethaf) ar gyfer y blynyddoedd sy'n weddill yng nghyfnod y Cynllun. Mae hyn yn golygu ei bod yn annhebygol y bydd y Cynllun yn cyflawni'r ffigur tai a ragwelwyd pan fabwysiadwyd y Cynllun. Bydd maint y diffyg yn cael ei fonitro ac ymatebir iddo fel rhan o'r CDLl newydd. Mae'n amlwg y bu diffyg yn y ddarpariaeth tai ar safleoedd a ddyrannwyd yn y CDLl ar y Cyd o'i gymharu â'r hyn a ragwelwyd. Fel y nodwyd mewn perthynas â dangosyddion D45 a D46, wrth baratoi'r Cynllun newydd, bydd angen ystyried addasrwydd y dyraniadau tai yn y Cynllun o ran cyfrannu'n effeithiol at y ffigur tai. Bydd angen ystyried hyn yng ngoleuni'r ffaith bod ffigwr y ddarpariaeth tai wedi bod yn or-ddibynnol ar hapsafleoedd mawr yn ystod oes y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd. Mae'r ystyriaethau mewn perthynas â'r dangosydd hwn yn hanfodol wrth baratoi Cynllun newydd. Er bod y Cynllun yn ceisio sicrhau bod y safleoedd a nodir yn gallu cyflawni'r datblygiadau perthnasol, ni all y Cynllun orfodi'r datblygiadau hyn i ddigwydd yn unol â'r wybodaeth yn y taflwybr. Felly, wrth baratoi'r Cynllun newydd bydd yn hanfodol ystyried y lefel twf tai yn ei gyfanrwydd a nodi'r safleoedd gorau a mwyaf addas i gwrdd â'r twf hwn mewn modd effeithiol sy'n cwrdd â strategaeth y Cynllun.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D44**. Nifer yr unedau tai newydd a adeiladwyd yn ardal y Cynllun
Amcan	**SO15:** Sicrhau bod ystod ddigonol a phriodol o safleoedd tai ar gael mewn lleoliadau cynaliadwy yn unol â'r hierarchaeth aneddiadau i gefnogi twf economaidd. **SO16:** Darparu cymysgedd o unedau tai fforddiadwy o ansawdd da, o amrywiaeth o fathau a deiliadaethau i fodloni gofynion tai pob rhan o'r boblogaeth
Polisïau Allweddol	**PS 16, PS 18, TAI 1, TAI 5, TAI 8, TAI 15, TAI 17, TAI 19**
Targed	Darparu 7,184 o unedau tai newydd dros gyfnod y Cynllun, yn ôl y dadansoddiad a nodir ym Mhapur Pwnc 20B - Targedau Blynyddol Taflwybrau Tai ar gyfer gweddill cyfnod y Cynllun : 2016/ 17 = 376 2017/ 18 = 505 2018/ 19 = 617 2019/ 20 = 631 2020/ 21 = 647 2021/ 22 = 623 2022/ 23 = 565 2023/ 24 = 527 2024/ 25 = 528 2025/ 26 = 466
Trothwy	Mae nifer yr unedau tai newydd a ddarperir yn ardal y Cynllun yn is na'r gofyniad am 2 flynedd yn olynol

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.
Gweler isod gymhariaeth o nifer yr unedau a adeiladwyd yn ardal y Cynllun yn erbyn y targed

Blwyddyn	Targed	Nifer Gwirioneddol
2016 – 17	376	402
2017 – 18	505	462
2018 – 19	617	548
2019 – 20	631	453
2020 – 21	647	360
2021 – 22	623	347
2022 – 23	565	298
2023 - 24	527 (gyda Gwynedd)	217 (Ynys Môn yn unig)
2024 - 25	528 (gyda Gwynedd)	249 (Ynys Môn yn unig)
2025 - 26	466 (gyda Gwynedd)	

Gan gofio bod y Gwasanaeth Polisi Cynllunio ar y Cyd ar gyfer Gwynedd ac Ynys Môn wedi dod i ben ar 31 Mawrth 2023, ac mai dim ond gwybodaeth o ardal Awdurdod Cynllunio Ynys Môn sydd ar gael ar gyfer cyfnod AMB 7, mae'r tabl isod yn cyfleu gwybodaeth ar gyfer ardal Awdurdod Cynllunio Ynys Môn drwy ddefnyddio'r wybodaeth o'r taflwybr ar gyfer yr ardal hon yn unig.
Ardal Awdurdod Cynllunio Ynys Môn yn unig:

Blwyddyn	Targed	Nifer Gwirioneddol	Gwahaniaeth
2016 – 17	130	126	-3.08%
2017 – 18	220	254	+15.46%
2018 – 19	294	267	-9.18%
2019 – 20	314	208	-33.76%
2020 – 21	342	191	-44.15%
2021 – 22	318	178	-44%
2022 – 23	287	191	-33.45%
2023 - 24	265	217	-18.11%
2024 - 25	279	249	-10.75%
2025 - 26	241		

Dadansoddiad.
O ran y targed a'r lefel trothwy, mae'n amlwg bod nifer yr unedau tai newydd a ddarperir yn ardal y Cynllun wedi disgyn islaw'r gofyniad am ddwy flynedd yn olynol. Drwy greu cyfanswm o'r holl gyfnodau AMB, nodir bod 1881 o unedau ar Ynys Môn wedi eu

Dadansoddiad.
cwblhau o'i gymharu â tharged o 2449 o unedau. Mae hyn yn cyfateb i 76.81% o'r lefel darged (diffyg o 568 uned dros gyfnod o 9 mlynedd, sef 63 uned y flwyddyn). Mae'n amlwg bod nifer yr unedau a gwblhawyd o fewn ardal y Cynllun wedi gostwng bob blwyddyn ers 2018/19 (7 mlynedd yn olynol). Mae 249 uned wedi cael eu cwblhau ar Ynys Môn yn ystod y cyfnod AMB hwn. Y swm uchaf ers 2018-2018. O ystyried y bwlch rhwng y lefel darged (yn flynyddol ac yn gronnus) a'r nifer gwirioneddol a gwblhawyd, credir bod yn rhaid ystyried yr agwedd hon wrth baratoi'r Cynllun newydd. Bydd y gwaith o fonitro'r Cynllun, gan gynnwys yr Adroddiadau Monitro Blynyddol yn y dyfodol, yn fodd o asesu a yw'r gyfradd datblygu tai yn dderbyniol yn unol â'r dangosydd hwn, gan ystyried felly addasrwydd rhai o'r dyraniadau tai yn y Cynllun i gyfrannu'n effeithiol at y targed. Nodir fodd bynnag mai rôl y Cynllun Datblygu Lleol yw darparu'r amodau ar gyfer cyflawni datblygiadau perthnasol a chyflenwi tai yn y modd mwyaf addas. Ni all y Cynllun orfodi datblygiad y safleoedd hyn. Wrth baratoi'r Cynllun newydd, credir y dylid ailedrych ar y gyfradd twf tai ynghyd â'r dyraniadau sydd i'w cynnwys.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D45**. Cyfanswm yr unedau tai a adeiladwyd ar safleoedd a neilltuwyd yng Ngwynedd fel % o'r ddarpariaeth tai gyffredinol
Camau gweithredu	Mae'r data ar gyfer y dangosydd hwn bellach yn cael ei gasglu a'i adrodd gan Awdurdod Cynllunio Lleol Gwynedd.

Dangosydd	**D46**. Cyfanswm yr unedau tai a adeiladwyd ar safleoedd a neilltuwyd ar Ynys Môn fel % o'r ddarpariaeth tai gyffredinol
Amcan	**SO15:** Sicrhau bod ystod ddigonol a phriodol o safleoedd tai ar gael mewn lleoliadau cynaliadwy yn unol â'r hierarchaeth aneddiadau i gefnogi twf economaidd. **SO16:** Darparu cymysgedd o unedau tai fforddiadwy o ansawdd da, o amrywiaeth o fathau a deiliadaethau i fodloni gofynion tai pob rhan o'r boblogaeth
Polisïau Allweddol	**PS 16, PS 18, TAI 1, TAI 5, TAI 8, TAI 15, TAI 17, TAI 19**
Targed	Mae safleoedd wedi cael eu dyrannu o fewn Polisïau TAI 1 - 5 ar gyfer 1,655 o unedau tai newydd ar Ynys Môn (gan gynnwys lwfans llithriant o 10%) dros gyfnod y Cynllun, sy'n cyfateb i 21% o'r ddarpariaeth tai gyffredinol. Targedau cwblhau blynyddol ar gyfer gweddill cyfnod y Cynllun: 2016/ 17 = 8, 2017/ 18 = 109, 2018/ 19 = 193, 2019/ 20 = 215, 2020/

	21 = 248, 2021/ 22 = 221, 2022/ 23 = 185, 2023/ 24 = 160, 2024/ 25 = 176, 2025/ 26 = 134
Trothwy	Mae cyfanswm nifer yr unedau tai newydd sy'n cael eu hadeiladu ar safleoedd dynodedig ar Ynys Môn yn is na'r gofyniad am 2 flynedd yn olynol

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.
Mae nifer yr unedau a gwblhawyd ar y safleoedd a neilltuwyd yn benodol ar gyfer tai ar Ynys Môn wedi disgyn islaw'r targedau a nodwyd ar gyfer cyfnod yr AMB hwn, ynghyd â phob blwyddyn arall a nodwyd yn y data targed:

Blwyddyn	**Targed**	**Nifer Gwirioneddol**	**Gwahaniaeth**	**Canran y Gwahaniaeth o'r targed**
2016 – 17	8	4	-4	-50%
2017 – 18	109	49	-60	-55%
2018 – 19	193	99	-94	-49%
2019 – 20	215	60	-155	-72%
2020 – 21	248	63	-185	-75%
2021 – 22	221	88	-133	-60%
2022 – 23	185	22	-163	-88%
2023 - 24	160	154	-6	-3.75%
2024 - 25	176	79	-97	-55%
2025 - 26	134			

Dadansoddiad.
Mae 31.7% o'r holl unedau a gwblhawyd yn Ynys Môn yn 2024/25 wedi'u lleoli ar ddyraniadau tai, sef cyfanswm o 79 uned allan o'r cyfanswm o 249 uned a gwblhawyd eleni. Nodir y rhoddwyd caniatâd cynllunio i rai o'r dyraniadau tai cyn dyddiad mabwysiadu'r Cynllun, ac mae hyn wedi bod yn gyfrifol am gyfran o'r unedau a gwblhawyd, fel y nodir yn y tabl uchod. Cafodd 4 safle dyrannu mawr eu cwblhau eleni: FPL/2022/71: ar dir yn Nhre Angharad, Bodedern (Rhan o T33) a 10 uned 34C553A: Tyn Coed, Llangefni - 29 uned

Dadansoddiad.
RM/2024/1 - Tir gerllaw Tyn y Ffynnon (T56), Llannerchymedd - 9 uned FPL/2021/215 - hen safle Melin y Fali, y Fali (T40) - 30 uned Gan fod nifer yr unedau a ddatblygwyd ar y dyraniadau tai yn gyson is na'r targedau ar gyfer y dangosydd hwn, mae'n briodol ail ystyried y safleoedd sy'n addas i'w dyrannu wrth baratoi'r cynllun newydd. Mae'r adran bolisi wedi paratoi a chwblhau galwad am ymgynghoriad cyhoeddus ar safleoedd / safleoedd ymgeisiol eleni, gan roi cyfle i dirfeddianwyr gyflwyno eu tir i'w gynnwys yn y cynllun newydd, er enghraifft, fel safle a neilltuwyd. Mae'r ymgynghoriad wedi bod yn llwyddiannus, a bydd swyddogion yn asesu safleoedd newydd i'w dyrannu ar gyfer tai gyda'r cynllun newydd.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D47**. Cyfanswm y tai fforddiadwy ychwanegol a adeiladwyd yn ardal y Cynllun
Amcan	**SO15:** Sicrhau bod ystod ddigonol a phriodol o safleoedd tai ar gael mewn lleoliadau cynaliadwy yn unol â'r hierarchaeth aneddiadau i gefnogi twf economaidd. **SO16:** Darparu cymysgedd o unedau tai fforddiadwy o ansawdd da, o amrywiaeth o fathau a deiliadaethau i fodloni gofynion tai pob rhan o'r boblogaeth
Polisïau Allweddol	**PS 16, PS 18, TAI 1, TAI 5, TAI 8, TAI 15, TAI 17, TAI 19**
Targed	Adeiladu 1,572 o dai fforddiadwy yn ardal y Cynllun erbyn 2026 Targedau cwblhau ar gyfer gweddill cyfnod y Cynllun (2015 - 2026): • Adeiladu 345 o dai fforddiadwy ychwanegol yn ardal y Cynllun erbyn 2018. • Adeiladu 575 o dai fforddiadwy ychwanegol yn ardal y Cynllun erbyn 2020. • Adeiladu 805 o dai fforddiadwy ychwanegol yn ardal y Cynllun erbyn 2022. • Adeiladu 1035 o dai fforddiadwy ychwanegol yn ardal y Cynllun erbyn 2024. • Adeiladu 1,266 o dai fforddiadwy ychwanegol yn ardal y Cynllun erbyn 2026.
Trothwy	Mae cyfanswm y tai fforddiadwy ychwanegol a adeiladwyd yn ardal y Cynllun 10% neu fwy yn is na'r gofyniad cronnus a nodir yn y Targed Polisi

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.
Yn ystod y cyfnod 2015-23, nodir bod 863 o unedau fforddiadwy wedi eu hadeiladu yn ardal y cynllun. Fodd bynnag, dim ond i Ynys Môn y mae'r wybodaeth o gyfnod AMB 6 ac AMB 7 yn berthnasol. Yn 2023-24, adeiladwyd 132 o unedau fforddiadwy ar Ynys Môn ac yn 2024-2025, adeiladwyd 104 o unedau fforddiadwy ar yr ynys. Mae'n anodd gwneud asesiad uniongyrchol yn erbyn y targed a nodir yn y dangosydd, o gofio'r diffyg gwybodaeth o Wynedd am y ddwy flynedd flaenorol.

Blwyddyn	Cyfanswm Ardal Awdurdod Cynllunio Ynys Môn	Cyfanswm ardal y cynllun yn ei gyfanrwydd
2015-16	38	82 uned
2016-17	14	68 uned
2017-18	30	61 uned
2018-19	69	187 uned
2019-20	22	124 uned
2020-21	68	104 uned
2021-22	41	115 uned
2022-23	64	122 uned
2023-24	132	-
2024-25	104	-
Cyfanswm	582	-

Dadansoddiad.
Mae'n anodd gwneud asesiad uniongyrchol yn erbyn y targed a nodir yn y dangosydd, o gofio'r diffyg gwybodaeth a gasglwyd ar sail y Cynllun cyfan. Ar gyfer Ardal Awdurdod Cynllunio Ynys Môn yn unig, nodir bod 582 o unedau fforddiadwy wedi eu cwblhau yn y cyfnod a nodir yn y wybodaeth uchod (2015-24). Wrth geisio dadansoddi'r ffigwr targed hyd at 2025 ar gyfer Ynys Môn yn unig, credir bod y ddarpariaeth yma yn cyfateb yn effeithiol i'r hyn a ddisgwylir. Mae hyn yn wir os caiff y ffigwr targed ar gyfer 2024 (y targed diweddaraf yn y dangosydd hwn) ei rannu'n ei hanner (targed o 518 uned). Oherwydd y gofyniad i gyfiawnhau unedau fforddiadwy ar sail hyfywedd, mae polisïau'r CDLl ar y cyd yn nodi trothwyon sy'n aml yn is na'r rhai a nodwyd mewn cynlluniau datblygu blaenorol sy'n ymwneud â'r gofyniad am ddarpariaeth fforddiadwy. Gall gymryd amser i'r polisi hwn arwain at gynnydd sylweddol yn nifer yr unedau fforddiadwy a ddatblygir yn ardal y Cynllun. Yn hyn o beth nodir bod nifer yr unedau fforddiadwy a adeiladwyd bob blwyddyn ers 2018-19, yn enwedig o ran ardal y Cynllun yn ei chyfanrwydd, yn sylweddol uwch na'r data ar gyfer blynyddoedd blaenorol.

Dadansoddiad.
Mae'r ffigur o ran nifer y tai fforddiadwy a ddarperir yn debygol o fod yn uwch ar gyfer yr ardal na'r hyn a nodir, gan nad yw'n cynnwys unedau tai sy'n fforddiadwy oherwydd eu maint a'u lleoliad (ond heb eu rhwymo'n ffurfiol fel unedau fforddiadwy drwy amod neu rwymedigaeth gyfreithiol). Yn ogystal, derbyniwyd cyfraniad ariannol mewn perthynas â rhai datblygiadau yn hytrach na darpariaeth fforddiadwy ar y safle. Mae gan nifer o unedau fforddiadwy ganiatâd cynllunio nad ydynt wedi'u dechrau neu sydd wrthi'n cael eu hadeiladu ac felly maent o fewn banc tir aneddiadau a allai gyfrannu'n effeithiol at gyrraedd y targedau a nodir yn y dangosydd.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D48.** % yr unedau tai fforddiadwy a ganiateir fesul ardal pris tai
Amcan	**SO15:** Sicrhau bod ystod ddigonol a phriodol o safleoedd tai ar gael mewn lleoliadau cynaliadwy yn unol â'r hierarchaeth aneddiadau i gefnogi twf economaidd. **SO16:** Darparu cymysgedd o unedau tai fforddiadwy o ansawdd da, o amrywiaeth o fathau a deiliadaethau i fodloni gofynion tai pob rhan o'r boblogaeth
Polisïau Allweddol	**PS 16, PS 18, TAI 1, TAI 5, TAI 8, TAI 15, TAI 17, TAI 19**
Targed	% cyfartalog y ddarpariaeth tai fforddiadwy yn unol â tharged dangosol fesul ardal pris tai
Trothwy	% gyfartalog y ddarpariaeth tai fforddiadwy yn is na'r targed dangosol fesul ardal pris tai am 2 flynedd yn olynol, oni bai fod Polisi TAI 15 yn cyfiawnhau hynny

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau

Dadansoddiad.
Nodir bod y wybodaeth isod yn cyfeirio at safleoedd ble mae'n berthnasol gofyn bod canran o unedau yn fforddiadwy yn unol â Pholisi TAI 15 h.y. trothwy o 2 uned neu fwy, ac eithrio safleoedd mewn clystyrau neu yng nghefn gwlad. Nid yw'n ystyried caniatâd ar safleoedd

Dadansoddiad.
eithriedig lle mae'n rhaid i'r cynnig fod ar gyfer tai fforddiadwy 100%. Mae'r data'n berthnasol ar gyfer caniatadau a cheisiadau newydd i ailystyried neu ymestyn dyddiad dod i ben caniatadau blaenorol. Mae'r rhain i gyd yn geisiadau lle mae'n rhaid ystyried y ddarpariaeth fforddiadwy yn unol â chynnwys Polisi TAI 15. Felly, nid yw'n ystyried ceisiadau am faterion a gadwyd yn ôl lle'r oedd egwyddor y caniatâd eisoes wedi'i rhoi, ac nid yw ychwaith yn ystyried tystysgrifau cyfreithlondeb ar gyfer defnydd preswyl. Nodir bod y lefel trothwy yn cyfeirio at 2 flynedd yn olynol. Er bod angen ystyried y wybodaeth ar gyfer yr AMB 7 hwn ochr yn ochr â gwybodaeth y cyfnod AMB 6 blaenorol, nodir nad yw gwybodaeth Gwynedd bellach yn cael ei chyflwyno yn y wybodaeth isod. Felly, mae'r wybodaeth o ran y dangosydd hwn yn cyfeirio at y wybodaeth berthnasol ar gyfer ardaloedd prisiau tai Ynys Môn yn unig.

Tabl yn crynhoi'r wybodaeth ar gyfer pob Ardal Prisiau Tai ar Ynys Môn:

Ardal Prisiau Tai	Cyfnod	Canran y tai fforddiadwy a geisir (%)	Gwir ddarpariaeth tai fforddiadwy (%)	A yw'n cyrraedd y lefel darged?
Rhosneigr	2023/24	#	#	#
Rhosneigr	2024/25	#	#	#
Biwmares	2023/24	#	#	#
Biwmares	2024/25	#	#	#
Gogledd Orllewin Gwledig	2023/24	#	#	#
Gogledd Orllewin Gwledig	2024/25	30%	81%	Ydy
Ardal y Pontydd	2023/24	#	#	#
Ardal y Pontydd	2024/25	#	#	#
Trearddur & Rhoscolyn	2023/24	#	#	#
Trearddur & Rhoscolyn	2024/25	#	#	#
De Orllewin	2023/24	#	#	#
De Orllewin	2024/25	#	#	#
Gogledd Ddwyrain Wledig	2023/24	30%	33.3%	Ydy
Gogledd Ddwyrain Wledig	2024/25	#	#	#
Y Canol Gwledig	2023/24	#	#	#
Y Canol Gwledig	2024/25	#	#	#
Gorllewin Gwledig	2023/24	20%	48.7%	Ydy
Gorllewin Gwledig	2024/25	20%	12.5%	Na
Llangefni	2023/24	10%	9.4%	Na
Llangefni	2024/25	#	#	#
Caergybi	2023/24	10%	37.5%	Ydy
Caergybi	2024/25	10%	11.1%	Ydy
Amlwch a’r Cefnwlad	2023/24	#	#	#
Amlwch a’r Cefnwlad	2024/25	#	#	#

Ni chyflwynwyd unrhyw ganiatâd cynllunio perthnasol.

Dadansoddiad.
O'r 12 ardal prisiau tai ar Ynys Môn, nodir na fu unrhyw ganiatâd cynllunio perthnasol mewn 9 o'r rhain yn ystod y cyfnod AMB hwn. Fodd bynnag, roedd 2 o'r 3 ardal lle'r oedd caniatadau cynllunio perthnasol yn ystod y cyfnod AMB hwn yn cyrraedd y targed dangosol (fel y nodwyd ym Mholisi TAI 15) o ran canran gyffredinol y tai fforddiadwy a ddarparwyd fel rhan o gydsyniadau cynllunio preswyl. Nodir bod unedau sy'n cael eu hystyried yn fforddiadwy drwy ddylunio hefyd wedi cael eu cymeradwyo yn ystod y cyfnod hwn. Credir felly bod y wybodaeth o ran y ddarpariaeth fforddiadwy yn ystod cyfnod AMB 7 yn dderbyniol Er bod angen parhau i fonitro'r sefyllfa wrth baratoi'r Cynllun newydd, ni chredir felly bod angen gweithredu ar hyn o bryd.

Ardaloedd Prisiau Tai ar y Cyd: Canran Fforddiadwy 30%

Cyfnod	Nifer y caniatadau	Nifer yr unedau a gymeradwywyd	Tai Fforddiadwy	Canran yr unedau fforddiadwy
2023 / 24	1	3	1	33.3%
2024/ 25	9	18	9	50%

Ardaloedd Prisiau Tai ar y Cyd: Canran Fforddiadwy 20%

Cyfnod	Nifer y caniatadau	Nifer yr unedau a gymeradwywyd	Tai Fforddiadwy	Canran yr unedau fforddiadwy
2023 / 24	4	39	19	48.7%
2024 / 25	6	12	1	8.3%

Ardaloedd Prisiau Tai ar y Cyd: Canran Fforddiadwy 10%

Cyfnod	Nifer y caniatadau	Nifer yr unedau a gymeradwywyd	Tai Fforddiadwy	Canran yr unedau fforddiadwy
2023 / 24	6	72	9	12.5%
2024 / 25	7	60	6	10%

Dadansoddiad.
Wrth ystyried ardaloedd prisiau tai ar y cyd (yn seiliedig ar yr ardaloedd lle mae canran y tai fforddiadwy a geisir yn gyson), nodir bod y ddarpariaeth fforddiadwy yn cydymffurfio'n effeithiol gyda 2 allan o 3 maes prisiau tai y targed polisi h.y. gofynion ar gyfer 30%, 20% a 10%. Dylid cofio hefyd bod enghreifftiau o gyfraniadau ariannol wedi eu sicrhau yn lle darpariaeth fforddiadwy a hefyd bod rhai unedau yn cael eu hystyried yn rhai 'fforddiadwy drwy ddyluniad'. Mae nifer y caniatadau cynllunio sy'n berthnasol i'w hystyried o dan y dangosydd hwn yng nghyfnod AMB 7 (22 cais) yn uwch na'r cyfnod AMB 6 blaenorol (11 cais).

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D49**. Nifer y ceisiadau cynllunio a ganiateir ar safleoedd eithriedig gwledig
Amcan	**SO15:** Sicrhau bod ystod ddigonol a phriodol o safleoedd tai ar gael mewn lleoliadau cynaliadwy yn unol â'r hierarchaeth aneddiadau i gefnogi twf economaidd. **SO16:** Darparu cymysgedd o unedau tai fforddiadwy o ansawdd da, o amrywiaeth o fathau a deiliadaethau i fodloni gofynion tai pob rhan o'r boblogaeth
Polisïau Allweddol	**PS 16, PS 18, TAI 1, TAI 5, TAI 8, TAI 15, TAI 17, TAI 19**
Targed	Cynnydd yn nifer y safleoedd eithriedig ar gyfer tai fforddiadwy o'i gymharu â'r cyfartaledd yn ystod 2015/16 a 2016/ 17

Trothwy	Dim cynnydd yn nifer y safleoedd eithriedig ar gyfer tai fforddiadwy a ganiateir am 2 flynedd yn olynol

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.
Ni roddwyd caniatâd i unrhyw geisiadau Cynllunio ar safleoedd eithriedig gwledig yn ystod y cyfnod AMB hwn. Bydd y targed yn cael ei gyrraedd pan fydd 0 safle eithriedig gwledig newydd yn cael eu caniatáu mewn 2 gyfnod AMB yn olynol. (Caniatawyd safleoedd eithriedig gwledig yn ystod y cyfnod AMB 6 blaenorol).

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D50.** Newidiadau mewn Gwerthoedd Gweddilliol ar draws yr ardaloedd prisiau tai a nodir ym Mholisi TAI 15.
Amcan	**SO15:** Sicrhau bod ystod ddigonol a phriodol o safleoedd tai ar gael mewn lleoliadau cynaliadwy yn unol â'r hierarchaeth aneddiadau i gefnogi twf economaidd. **SO16:** Darparu cymysgedd o unedau tai fforddiadwy o ansawdd da, o amrywiaeth o fathau a deiliadaethau i fodloni gofynion tai pob rhan o'r boblogaeth
Polisïau Allweddol	**PS 16, PS 18, TAI 1, TAI 5, TAI 8, TAI 15, TAI 17, TAI 19**
Targed	Darparu'r lefel uchaf o dai fforddiadwy a ystyrir yn hyfyw yn unol â pholisi TAI 15.
Trothwy	Cynnydd neu ostyngiad o 5% mewn gwerth gweddilliol mewn unrhyw ardal prisiau tai mewn unrhyw un flwyddyn.

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau

AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau

Dadansoddiad.
Mae Polisi TAI 15 y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd yn nodi 21 Ardal Prisiau Tai. Roedd yr astudiaeth hyfywedd wreiddiol i gefnogi'r ffigurau canrannol ym Mholisi TAI 15 yn nodi prisiau tai gwahanol ar gyfer tai sengl 3, 4 a 5 gwely, tai pâr 3 ystafell wely, tai teras 2 a 3 ystafell wely, fflatiau 1 a 2 ystafell wely a byngalos 2 a 3 ystafell wely. Nid yw'r gwaith casglu data arbenigol hwn wedi cael ei baratoi ar gyfer y cyfnod AMB hwn. Nodir y bydd y cynllun yn cael ei ddisodli gan gynllun Datblygu Lleol newydd a fydd yn dadansoddi rhagor o ardaloedd prisiau tai mewn aneddiadau diffiniedig yng nghynllun newydd Ynys Môn yn unig.

Camau gweithredu.
Monitro fel rhan o'r AMB nesaf. Cynhelir astudiaethau hyfywedd manwl fel rhan o'r sylfaen dystiolaeth ar gyfer y Cynllun Datblygu Lleol newydd.

Dangosydd	**D51**. Paratoi a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol ar gyfer Tai Fforddiadwy
Camau gweithredu	Cyrhaeddwyd y targed yn ystod AMB 2. Dim angen monitro.

Dangosydd	**D52.** Nifer unedau tai'r farchnad agored leol a adeiladwyd mewn aneddiadau a nodir ym Mholisi TAI 5
Amcan	**SO15:** Sicrhau bod ystod ddigonol a phriodol o safleoedd tai ar gael mewn lleoliadau cynaliadwy yn unol â'r hierarchaeth aneddiadau i gefnogi twf economaidd. **SO16:** Darparu cymysgedd o unedau tai fforddiadwy o ansawdd da, o amrywiaeth o fathau a deiliadaethau i fodloni gofynion tai pob rhan o'r boblogaeth
Polisïau Allweddol	**PS 16, PS 18, TAI 1, TAI 5, TAI 8, TAI 15, TAI 17, TAI 19**
Targed	Darparu'r lefel uchaf bosibl o dai'r farchnad agored leol mewn aneddiadau a restrir ym Mholisi TAI 5.
Trothwy	Llai na 10 o unedau tai'r farchnad agored leol wedi'u hadeiladu mewn aneddiadau a nodir ym Mholisi TAI 5 mewn unrhyw flwyddyn

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.
2024/25: 1 uned farchnad leol wedi'i chwblhau (Ardal Awdurdod Cynllunio Ynys Môn yn unig) Gweler y tabl isod am wybodaeth am nifer yr unedau marchnad lleol sydd wedi eu cwblhau yn flynyddol (ers mabwysiadu'r CDLl ar y Cyd) *Heb gynnwys unrhyw unedau marchnad lleol posibl yng Ngwynedd

Cyfnod	Ardal CDLlC	Ardal Awdurdod Cynllunio Lleol Ynys Môn yn Unig
AMB 7	1*	1
AMB 6	1	0
AMB 5	3	2
AMB 4	0	0
AMB 3	0	0
AMB 2	1	0
AMB 1	0	0
Cyfanswm	6	3

Dadansoddiad.
Mae'n amlwg, o ran ystyried ardal Awdurdod Cynllunio Môn yn unigol, nad yw'r wybodaeth uchod yn cyd-fynd yn effeithiol â'r targedau a'r lefelau trothwy sy'n gysylltiedig â'r dangosydd hwn. Rhaid cofio bod Polisi TAI 5 mewn perthynas â Thai'r Farchnad Agored Leol wedi cyflwyno egwyddor polisi cwbl newydd nad oedd yn amlwg mewn cynlluniau datblygu blaenorol ac felly nad yw mor gyfarwydd â pholisïau eraill, a allai fod yn rheswm dros y niferoedd cwblhau isel. Cafwyd awgrym yn yr asesiad o wybodaeth AMB 5 bod y gofyniad polisi yn dechrau cael ei dderbyn yn ehangach gan y cyhoedd a datblygwyr tai (er bod hyn ar gyfer ardal y cynllun yn ei chyfanrwydd). O gofio'r wybodaeth o gyfnod AMB 6, gall asesiad o'r sefyllfa mewn Adroddiadau Monitro Blynyddol yn y dyfodol gadarnhau unrhyw dueddiadau penodol. Er y gobeithir y bydd cynnydd pellach yn nifer yr unedau o'r fath a gaiff eu hadeiladu a'u caniatáu wrth i'r egwyddor polisi gael ei sefydlu a'i derbyn ymhellach i ddiwallu anghenion y cymunedau lleol, nodir bod y polisi yn amlwg wedi cyfyngu datblygiadau hapfasnachol yn y

Dadansoddiad.
lleoliadau sydd â'r problemau mwyaf difrifol o ran y farchnad dai. Bydd yn bwysig ystyried agweddau sy'n ymwneud â hyrwyddo mwy o ddatblygiadau tai'r farchnad agored leol fel rhan o'r cynllun newydd. Ni chredir bod angen unrhyw weithredu ar hyn o bryd, mae'r polisi yn effeithiol o ran diwallu anghenion tai lleol. Ni chredir bod angen gweithredu ar hyn o bryd yng nghyswllt y dangosydd hwn. Bydd asesiad pellach o'r polisi hwn yn bwysig, er enghraifft, i ddiweddaru'r sylfaen dystiolaeth ac o bosibl hefyd i ystyried ffynonellau eraill o dystiolaeth. Mae angen cynnal ymchwil hefyd i ddeall y rhesymau dros y nifer isel o unedau marchnad lleol sydd wedi cael caniatâd cynllunio ac wedi'u datblygu, gan gynnwys unrhyw agweddau a rhwystrau newydd sydd wedi dod i'r amlwg ers cyflwyno'r polisi. I'r perwyl hwn, rhaid sicrhau bod tystiolaeth gadarn i gefnogi'r Polisi.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D53.** Ceisiadau cynllunio ac apeliadau i addasu neu ddileu cytundebau A106 neu amod sy'n ymwneud â thai'r farchnad agored leol
Amcan	**SO15:** Sicrhau bod ystod ddigonol a phriodol o safleoedd tai ar gael mewn lleoliadau cynaliadwy yn unol â'r hierarchaeth aneddiadau i gefnogi twf economaidd. **SO16:** Darparu cymysgedd o unedau tai fforddiadwy o ansawdd da, o amrywiaeth o fathau a deiliadaethau i fodloni gofynion tai pob rhan o'r boblogaeth
Polisïau Allweddol	**PS 16, PS 18, TAI 1, TAI 5, TAI 8, TAI 15, TAI 17, TAI 19**
Targed	Cadw cytundebau ac amodau A106 sy'n hwyluso darparu tai'r farchnad agored yn lleol yn unol â Pholisi TAI 5
Trothwy	Cais cynllunio neu apêl i addasu neu ddileu cytundebau neu amod A106 sy'n ymwneud â thai'r farchnad agored yn lleol wedi ei gymeradwyo neu ei ganiatáu (fel y bo'n briodol) mewn unrhyw flwyddyn

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau

AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau

Dadansoddiad.
Nid oes unrhyw geisiadau cynllunio na phenderfyniadau apêl i addasu na dileu cytundebau neu amodau adran 106 ar gyfer tai'r farchnad agored yn lleol wedi cael eu cymeradwyo na'u caniatáu (yn ystod y cyfnod AMB hwn nac ers mabwysiadu'r Cynllun). Yn unol â Deddf Cynllunio 1990, mae'n bosibl apelio yn erbyn rhwymedigaeth gynllunio i'r Arolygiaeth Gynllunio ar ôl pum mlynedd, ar y sail nad oes ganddi resymau cynllunio perthnasol. Cyn hyn, gellir ail-negodi rhwymedigaethau cynllunio os bydd yr awdurdod cynllunio lleol a datblygwyr yn cytuno. Fodd bynnag, o gofio bod unrhyw ganiatâd cynllunio ar gyfer tŷ lleol ar y farchnad agored yn seiliedig ar bolisi yn y CDLl ar y Cyd a fabwysiadwyd yn 2017, mae'n annhebygol iawn y byddai Awdurdod Cynllunio Lleol yn fodlon diwygio neu dynnu amod/cytundeb adran 106 sy'n ymwneud â chyfyngu tŷ i dŷ marchnad lleol.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D54**. Paratoi a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol ar gyfer Tai'r Farchnad Agored Lleol.
Camau gweithredu	Cyrhaeddwyd y targed yn ystod AMB 1. Dim angen monitro.

Dangosydd	**D55**. Paratoi a chymeradwyo astudiaeth Ardal Marchnad Dai Leol (LHMA) ar gyfer Gwynedd
Camau gweithredu	Cyrhaeddwyd y targed yn ystod AMB 2. Dim angen monitro.

Llety i Sipsiwn a Theithwyr

Dangosydd	**D56.** Nifer y lleiniau i Deithwyr ar gyfer llety preswyl a ddarperir ym Mhenhesgyn, Ynys Môn
Amcan	**SO15:** Sicrhau bod ystod ddigonol a phriodol o safleoedd tai ar gael mewn lleoliadau cynaliadwy yn unol â'r hierarchaeth aneddiadau i gefnogi twf economaidd. **SO16:** Darparu cymysgedd o unedau tai fforddiadwy o ansawdd da, o amrywiaeth o fathau a deiliadaethau i fodloni gofynion tai pob rhan o'r boblogaeth Allbynnau allweddol: • bydd cyflenwad cyson o 5 mlynedd o leiaf o dir ar gyfer tai; • bydd twf tai yn cael ei ddosbarthu ar draws ardal y Cynllun yn unol â'r dosbarthiad gofodol; • bydd y cyflenwad unedau tai fforddiadwy wedi cynyddu; • bydd y galw am safleoedd ar gyfer Sipsiwn a Theithwyr wedi cael sylw.
Polisïau Allweddol	**PS 1**
Targed	Darparu 4 llain ym Mhenhesgyn, Ynys Môn erbyn diwedd 2017/2018

Trothwy	Methu darparu 4 llain ym Mhenhesgyn, Ynys Môn erbyn diwedd 2017/2018

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.
Cafodd y safle ym Mhenhesgyn ei gynnwys yn y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd, ond ni chyflwynwyd unrhyw geisiadau cynllunio i ddatblygu'r safle a darparu 4 llain at ddefnydd y gymuned Sipsiwn a Theithwyr.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D57**. Nifer y lleiniau ychwanegol ar gyfer Sipsiwn a ddarperir ar estyniad i safle preswyl presennol y Sipsiwn, wrth ymyl Stad Ddiwydiannol Llandygai, Bangor
Camau gweithredu	Nid yw'r dangosydd hwn yn berthnasol i ardal y cynllun sy'n ymwneud ag Ynys Môn.

Dangosydd	**D58.** Yr angen am leiniau ychwanegol a nodwyd mewn Asesiad o Anghenion Llety Sipsiwn a Theithwyr (GTANA)
Amcan	**SO15:** Sicrhau bod ystod ddigonol a phriodol o safleoedd tai ar gael mewn lleoliadau cynaliadwy yn unol â'r hierarchaeth aneddiadau i gefnogi twf economaidd. **SO16:** Darparu cymysgedd o unedau tai fforddiadwy o ansawdd da, o amrywiaeth o fathau a deiliadaethau i fodloni gofynion tai pob rhan o'r boblogaeth Allbynnau allweddol: • bydd cyflenwad cyson o 5 mlynedd o leiaf o dir ar gyfer tai; • bydd twf tai yn cael ei ddosbarthu ar draws ardal y Cynllun yn unol â'r dosbarthiad gofodol;

	• bydd y cyflenwad unedau tai fforddiadwy wedi cynyddu; • bydd y galw am safleoedd ar gyfer Sipsiwn a Theithwyr wedi cael sylw.
Polisïau Allweddol	**PS 1**
Targed	Darparu nifer a math o leiniau i fynd i'r afael â'r angen a nodwyd yn y GTANA erbyn diwedd 2026
Trothwy	Methiant i ddarparu nifer a math o leiniau ychwanegol i fynd i'r afael â'r angen a nodwyd yn y GTANA erbyn diwedd 2026

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.

Nododd Asesiad o Anghenion Llety Sipsiwn a Theithwyr 2022 yr angen am ddau safle tramwy ar Ynys Môn - un yng nghanol Ynys Môn a'r llall yng Nghaergybi. Dylai'r safle yng nghanol Ynys Môn allu cynnwys hyd at 10 llain, a'r safle yng Nghaergybi hyd at 3 charafán.

Ynys Môn - Canol yr Ynys

Mae'r gwaith o ddod o hyd i lwybrau cyllido ar gyfer datblygu safle Star yn mynd rhagddo, ac mae cais i Grant Cyfalaf Safleoedd Sipsiwn a Theithwyr Llywodraeth Cymru yn cael ei ystyried. Yn y cyfamser, bydd cyfleuster Parcio a Theithio Gaerwen yn dal i gael ei ddefnyddio pan fydd yr angen yn codi fel mesur dros dro, a bydd cyfleusterau priodol yn cael eu trefnu pan fydd galw am ddefnyddio'r safle.

Ynys Môn - Caergybi

Roedd canlyniadau GTAA 2022 wedi penderfynu bod angen safle stopio dros dro yng Nghaergybi. Cynhelir trafodaethau gyda'r gwasanaeth Hamdden i bennu pa mor ymarferol fyddai defnyddio Meysydd Parcio Tir y Cyngor. Mae hyn wedi'i wreiddio yn y cynllun gwaith o ganlyniad i'r GTAA a bydd yn cael ei adolygu'n barhaus i bennu cynnydd.

Camau gweithredu.

Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D59.** Nifer y gwersylloedd Sipsiwn a Theithwyr diawdurdod yr adroddir arnynt yn flynyddol a hyd yr arhosiad
Amcan	**SO15:** Sicrhau bod ystod ddigonol a phriodol o safleoedd tai ar gael mewn lleoliadau cynaliadwy yn unol â'r hierarchaeth aneddiadau i gefnogi twf economaidd. **SO16:** Darparu cymysgedd o unedau tai fforddiadwy o ansawdd da, o amrywiaeth o fathau a deiliadaethau i fodloni gofynion tai pob rhan o'r boblogaeth Allbynnau allweddol: • bydd cyflenwad cyson o 5 mlynedd o leiaf o dir ar gyfer tai; • bydd twf tai yn cael ei ddosbarthu ar draws ardal y Cynllun yn unol â'r dosbarthiad gofodol; • bydd y cyflenwad unedau tai fforddiadwy wedi cynyddu; • bydd y galw am safleoedd ar gyfer Sipsiwn a Theithwyr wedi cael sylw.
Polisïau Allweddol	**PS 1**
Targed	Monitro newidiadau yn yr angen am leiniau a'u cymharu â'r cyflenwad o leiniau yn y cyfnod rhwng GTANA.
Trothwy	Mae nifer y gwersylloedd a hyd yr arhosiad yn awgrymu bod angen cyflenwad ychwanegol o leiniau.

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.
Ar Ynys Môn, mae un safle heb awdurdod a oddefir yn dal i fod ar Lôn Pentraeth. Mae gwersylloedd diawdurdod eraill yn ystod y flwyddyn hon ar Ynys Môn yn cynnwys:

Safle	Carafannau	Nodiadau	Dyddiad Cyrraedd	Dyddiad Gadael
Parcio a Theithio Gaerwen	3	Ymwelwyr Blynyddol	17/07/2024	28/08/2024
Caergybi (Newry)	5	Wedi ymweld wrth groesi drosodd i Iwerddon	29/07/2024	03/08/2024
Parcio a Theithio Gaerwen	5	Yr holl breswylwyr yn ymwelwyr blynyddol â'r ardal. Cyfanswm bellach yn 8 carafán / cartref modur	31/07/2024	28/08/2024
Caergybi (Stryd Hedsor)	3	Cyrhaeddodd gwersyll diawdurdod ym mis Rhagfyr 2023 ond dim ond ym mis Mai 2024 y rhoddwyd gwybod i'r Cyngor	16/05/2024	Gadawodd 2 berson ym mis Tachwedd 2024. Gadawodd un arall ar 24/06/2025 ond gall ddychwelyd oherwydd bod carafán yn dal ar y safle
Caergybi (Stryd Hedsor)	1	Person lleol yn byw mewn carafán (Nid yw'n cael ei ystyried yn rhan o'r gymuned Sipsiwn a Theithwyr)	12/03/2025	Dal ar y safle
Parcio a Theithio Gaerwen	4	4 Aelwyd gyda 4 carafán. Honni eu bod yn ymwelwyr blynyddol ond ni chydnabuwyd eu bod yn rhan o'r un gymuned sy'n ymweld bob blwyddyn	20/03/2025	31/02/2025

Dadansoddiad.
O adolygu'r sefyllfa, does dim byd yn achosi pryder ar hyn o bryd.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Yr Amgylchedd Naturiol ac Adeiledig

Gwarchod a gwella'r amgylchedd naturiol

Dangosydd	**D60.** Nifer y ceisiadau cynllunio a ganiateir ar safleoedd bioamrywiaeth a geoamrywiaeth pwysig lleol
Amcan	**SO17:** Diogelu, gwella a rheoli asedau naturiol a threftadaeth ardal y Cynllun, gan gynnwys ei hadnoddau naturiol, cynefinoedd bywyd gwyllt, a chymeriad ei thirwedd a'i hamgylchedd hanesyddol
Polisïau Allweddol	**PS19, AMG1, AMG2, AMG3, AMG4, AMG5, AMG6, PS20, AT1, AT3, AT4**
Targed	Gwerth bioamrywiaeth neu geoamrywiaeth safleoedd o bwysigrwydd lleol yn cael eu cynnal neu eu gwella yn unol â Pholisi AMG 5 a Pholisi AMG 6
Trothwy	Caniateir un cais yn groes i Bolisi AMG 5 neu Bolisi AMG 6

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau

Dadansoddiad.
Ar ôl archwilio'r ceisiadau cynllunio y penderfynwyd arnynt nid yw'n ymddangos bod caniatâd cynllunio wedi'i gymeradwyo, yn groes i bolisi AMG 5 ac AMG 6, yn ystod y cyfnod monitro. Ymddengys bod y polisïau yn cael eu gweithredu'n effeithiol.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D61.** Nifer y ceisiadau cynllunio a ganiateir ar safleoedd sydd wedi'u dynodi'n genedlaethol neu'n rhyngwladol neu ar safleoedd sy'n effeithio ar werth bioamrywiaeth neu geoamrywiaeth y safleoedd dynodedig
Amcan	**SO17:** Diogelu, gwella a rheoli asedau naturiol a threftadaeth ardal y Cynllun, gan gynnwys ei hadnoddau naturiol, cynefinoedd bywyd gwyllt, a chymeriad ei thirwedd a'i hamgylchedd hanesyddol

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Polisïau Allweddol	**PS19, AMG1, AMG2, AMG3, AMG4, AMG5, AMG6, PS20, AT1, AT3, AT4**
Targed	Ni chaniateir ceisiadau cynllunio sy'n niweidiol i werth bioamrywiaeth neu geoamrywiaeth safleoedd sydd wedi'u dynodi'n genedlaethol neu'n rhyngwladol
Trothwy	Caniateir un cais cynllunio yn groes i Bolisi PS 19

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau

Dadansoddiad.

Cyfanswm y ceisiadau cynllunio a gymeradwywyd a oedd yn gyfan gwbl/rhannol o fewn safleoedd sydd wedi'u dynodi'n genedlaethol neu'n rhyngwladol o werth bioamrywiaeth neu geoamrywiaeth (h.y. Ardaloedd Cadwraeth Arbennig, Ardaloedd Gwarchodaeth Arbennig, Ramsar, Safleoedd o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig, Gwarchodfeydd Natur Cenedlaethol) oedd 2; roedd y rhain fel a ganlyn:

- FPL/2022/289 - Cais llawn am annedd newydd (SoDdGA)
- FPL/2024/133 - Cais llawn am annedd newydd (SoDdGA)

Ni ystyriwyd bod unrhyw ganiatâd cynllunio a roddwyd yn amharu ar werth bioamrywiaeth neu geoamrywiaeth rhyngwladol/cenedlaethol y dynodiadau hyn. O ganlyniad, ystyrir bod pob caniatâd yn cydymffurfio â pholisi PS 19, a bod y polisïau'n parhau i gael eu gweithredu'n effeithiol.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D62.** Nifer y ceisiadau cynllunio a ganiateir ar gyfer datblygiadau mawr mewn Tirwedd Genedlaethol (Ardaloedd o Harddwch Naturiol Eithriadol gynt, neu AHNE).

Amcan	**SO17:** Diogelu, gwella a rheoli asedau naturiol a threftadaeth ardal y Cynllun, gan gynnwys ei hadnoddau naturiol, cynefinoedd bywyd gwyllt, a chymeriad ei thirwedd a'i hamgylchedd hanesyddol
Polisïau Allweddol	**PS19, AMG1, AMG2, AMG3, AMG4, AMG5, AMG6, PS20, AT1, AT3, AT4**
Targed	Ni chaniateir ceisiadau cynllunio ar gyfer datblygiadau mawr, sy'n niweidiol i harddwch naturiol Tirwedd Genedlaethol.
Trothwy	Caniateir un cais cynllunio yn groes i Bolisi PS 19 a Pholisi AMG 1

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau

Dadansoddiad.
Ni chaniatawyd cais cynllunio ar gyfer 'datblygiad mawr' o fewn y Tirweddau Cenedlaethol yn ystod y cyfnod monitro.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Gwarchod a gwella asedau treftadaeth

Dangosydd	**D63.** Nifer y ceisiadau cynllunio a ganiateir mewn Ardaloedd Cadwraeth a Safleoedd Treftadaeth y Byd neu safleoedd sy'n effeithio ar eu gwerthoedd hanesyddol neu ddiwylliannol
Amcan	**SO17:** Diogelu, gwella a rheoli asedau naturiol a threftadaeth ardal y Cynllun, gan gynnwys ei hadnoddau naturiol, cynefinoedd bywyd gwyllt, a chymeriad ei thirwedd a'i hamgylchedd hanesyddol
Polisïau Allweddol	**PS19, AMG1, AMG2, AMG3, AMG4, AMG5, AMG6, PS20, AT1, AT3, AT4**
Targed	Ni chaniateir cais cynllunio sy'n niweidiol i gymeriad ac ymddangosiad Ardal Gadwraeth na Gwerth Cyffredinol Eithriadol Safleoedd Treftadaeth y Byd
Trothwy	Caniateir un cais cynllunio yn groes i Bolisi PS 20 neu Bolisi AT1

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau

Dadansoddiad.
Cymeradwywyd 45 cais cynllunio llawn mewn Ardaloedd Cadwraeth ar Ynys Môn. Mae'r rhain yn cynnwys newid defnydd hen eglwysi, anheddau newydd, atodiadau, newid defnydd, addasiadau ac estyniadau. Ystyrir bod y caniatadau hyn yn cydymffurfio â Pholisïau PS 20 ac AT 1 a bod y polisïau hyn yn parhau i gael eu gweithredu'n effeithiol

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D64.** Paratoi a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol mewn perthynas ag Ased Treftadaeth
Amcan	**SO17:** Diogelu, gwella a rheoli asedau naturiol a threftadaeth ardal y Cynllun, gan gynnwys ei hadnoddau naturiol, cynefinoedd bywyd gwyllt, a chymeriad ei thirwedd a'i hamgylchedd hanesyddol
Polisïau Allweddol	**PS19, AMG1, AMG2, AMG3, AMG4, AMG5, AMG6, PS20, AT1, AT3, AT4**
Targed	Paratoi a mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol sy'n ymwneud ag Ased Treftadaeth o fewn 18 mis i fabwysiadu'r Cynllun
Trothwy	Peidio â mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol o fewn 18 mis i fabwysiadu'r Cynllun

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 2 (2019– 2020)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 3 (2020– 2021)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 4 (2021– 2022)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 5 (2022– 2023)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

AMB 6 (2023– 2024)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.
AMB 7 (2024 – 2025)	Nid yw'r targed polisi ar hyn o bryd yn cael ei gyflawni fel y rhagwelwyd ond nid yw hynny'n arwain at bryderon ynghylch gweithredu'r polisi.

Dadansoddiad.
Gyda chyhoeddi TAN 24 (Amgylchedd Hanesyddol) a nifer o ganllawiau CADW, ni ystyrir bellach nad oes angen CCA penodol ar y mater hwn.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Rheoli Gwastraff

Dangosydd	**D65.** Faint o dir a chyfleusterau sydd ar gael ar gyfer gwastraff yn ardal y Cynllun
Amcan	**SO18:** Annog rheoli gwastraff yn seiliedig ar yr hierarchaeth lleihau, ailddefnyddio, adfer a gwaredu diogel.
Polisïau Allweddol	**GWA 1**
Targed	Cynnal tir a chyfleusterau digonol i ddarparu ar gyfer gwastraff ardal y Cynllun (i'w gadarnhau ar lefel ranbarthol yn unol â threfniadau monitro gwastraff TAN 21)
Trothwy	Trothwyon i'w sefydlu ar lefel ranbarthol yn unol â TAN21

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau

Dadansoddiad.
Ar sail Adroddiad Monitro Gwastraff Gogledd Cymru ar gyfer 2020, nid oes angen darparu safleoedd tirlenwi gwastraff anadweithiol neu heb fod yn beryglus ychwanegol yn rhanbarth Gogledd Cymru, a dylid ystyried yn ofalus y posibilrwydd o orddarpariaeth wrth ddelio â chynigion i ddatblygu rhagor o safleoedd trin gwastraff gweddilliol yn y rhanbarth. Yn unol â gofynion TAN 21, rhaid cynnal Adroddiadau Monitro Gwastraff er mwyn nodi a oes digon o gapasiti rhanbarthol ar gyfer tirlenwi a thrin gwastraff yn cael ei gynnal; a yw'r ddarpariaeth ofodol yn ddigonol i ddiwallu'r angen hwn; ac a oes angen i awdurdodau

Dadansoddiad.
cynllunio lleol gymryd y camau angenrheidiol i fodloni unrhyw fater annisgwyl, ac i alluogi Llywodraeth Cymru ac awdurdodau cynllunio lleol i ddarparu trosolwg strategol o dueddiadau yn y sector gwastraff i hysbysu'r Cynllun Datblygu Lleol a darparu canllawiau wrth ddelio â cheisiadau cynllunio cysylltiedig â gwastraff.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D66.** Nifer y ceisiadau cynllunio ar gyfer cyfleusterau rheoli gwastraff ar safleoedd cyflogaeth a nodir ym Mholisi GWA 1 a Pholisi CYF 1.
Amcan	**SO18:** Annog rheoli gwastraff yn seiliedig ar yr hierarchaeth lleihau, ailddefnyddio, adfer a gwaredu diogel.
Polisïau Allweddol	**GWA 1, CYF 1**
Targed	Cynnydd yn nifer y cyfleusterau rheoli gwastraff a ddarperir ar safleoedd cyflogaeth a nodwyd ym Mholisi GWA 1 a Pholisi CYF 1, o gymharu â'r nifer a ddarparwyd ar safleoedd cyflogaeth yn 2016/2017.
Trothwy	Dim ceisiadau cynllunio ar gyfer cyfleusterau rheoli gwastraff ar safleoedd cyflogaeth wedi eu nodi ym Mholisi GWA 1 a Pholisi CYF 1.

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau

Dadansoddiad.
Dim caniatâd cynllunio ar gyfer datblygiadau ynni o wastraff yn ystod y cyfnod AMB hwn. Ystyrir bod Polisïau CYF 1 a GWA 1 yn cael eu gweithredu'n effeithlon. Bydd y Cyngor yn parhau i fonitro'r dangosydd.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D67.** Faint o agregau crai a dynnir o'r tir a ganiateir yn unol â'r Datganiad Technegol Rhanbarthol ar gyfer Agregau a fynegir fel canran o gyfanswm y capasiti sydd ei angen fel y nodir yn y Datganiad Technegol Rhanbarthol (MTAN)
Amcan	**SO19:** Diwallu anghenion mwynau yn lleol ac yn rhanbarthol mewn modd cynaliadwy.
Polisïau Allweddol	**PS 22, MWYN 6**
Targed	Cynnal cyflenwad tir o 10 mlynedd o leiaf o gronfeydd agregau cerrig mâl drwy gydol cyfnod y Cynllun yn ardal y Cynllun yn unol â Pholisi PS22
Trothwy	Cyflenwad tir o lai na 12 mlynedd o gronfeydd agregau cerrig mâl yn ardal y Cynllun mewn unrhyw flwyddyn

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau

Dadansoddiad.

Ar ddiwedd 2016, roedd 42.94 miliwn tunnell o gronfeydd agregau cerrig mâl â chaniatâd, sy'n llawer uwch na lefel y trothwy (Ffynhonnell: Adroddiad Monitro Blynyddol Gweithgor Agregau Rhanbarthol Gogledd Cymru (2016)).

Mae'r wybodaeth yn seiliedig ar y dosbarthiad a amlinellir yn yr Ail Adolygiad o'r Datganiad Technegol Rhanbarthol (RTS) a gynhelir bob pum mlynedd. Mae pob adolygiad o'r Datganiad Technegol Rhanbarthol yn darparu mecanwaith er mwyn hybu'r amcanion cynaliadwyedd cenedlaethol y mae angen i bob Awdurdod Lleol unigol yn y rhanbarth eu cyflawni dros gyfnod o 25 mlynedd ar gyfer cerrig mâl (sy'n ddigonol i fodloni gofynion MTAN1 o sicrhau banc tir 10 mlynedd) yn ystod cyfnod 15 mlynedd y CDLl ar y Cyd. Mae'r ardaloedd sy'n cael eu ffafrio ar gyfer cerrig mâl ym Mholisi MWYN 2 y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd yn fwy na'r dyraniad sylfaenol sydd ei angen i fodloni'r ddarpariaeth ofynnol a nodir yn yr Ail Ddatganiad Technegol Rhanbarthol.

Camau gweithredu.

Parhau i fonitro fel rhan o’r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D68.** Y cyflenwad o dir tywod a gro yn ardal y Cynllun.

Amcan	**SO19:** Diwallu anghenion mwynau yn lleol ac yn rhanbarthol mewn modd cynaliadwy.
Polisïau Allweddol	**PS 22, MWYN 6**
Targed	Cynnal cyflenwad tir am o leiaf 7 mlynedd o dywod a gro drwy gydol cyfnod y Cynllun yn ardal y Cynllun yn unol â Pholisi PS22.
Trothwy	Caniateir un cais cynllunio yn groes i Bolisi MWYN 6

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau

Dadansoddiad.
Roedd gan Ogledd Cymru tua 15.70 miliwn o dwneli metrig o dywod a gro gweddilliol ddiwedd 2016 (cyfraniad ardal y Cynllun tuag at y cyfanswm hwn oedd 1.175 miliwn). Gan ddefnyddio gwerthiant cyfartalog dros 10 mlynedd, fel yr argymhellwyd gan Lywodraeth Cymru yn ei llythyr esbonio polisi CL-04-14, mae hyn yn cyfateb i fanc tir o 21.8 mlynedd. Mae'r wybodaeth yn seiliedig ar y dosbarthiad a amlinellir yn yr Ail Adolygiad o'r Datganiad Technegol Rhanbarthol (RTS) a gynhelir bob pum mlynedd. Mae pob adolygiad o'r Datganiad Technegol Rhanbarthol yn darparu mecanwaith er mwyn annog yr amcanion cynaliadwyedd cenedlaethol y mae angen i bob Awdurdod Lleol unigol yn y rhanbarth eu cyflawni dros gyfnod o 22 mlynedd ar gyfer tywod a gro (sy'n ddigonol i fodloni gofynion NCTM1 o gyflawni banc tir 7 mlynedd) yn ystod cyfnod 15 mlynedd y CDLl ar y Cyd. Er bod y banc tir o dywod a gro ar gyfer ardal y Cynllun yn is na'r trothwy 7 mlynedd, mae'r ardaloedd sy'n cael eu ffafrio a nodir ym Mholisi MWYN 2 y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd yn fwy na'r dyraniad sylfaenol sydd ei angen i fodloni'r ddarpariaeth ofynnol yn y Datganiad Technegol Rhanbarthol.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Dangosydd	**D69.** Nifer y ceisiadau cynllunio a ganiateir o fewn clustogfa fwynau
Amcan	**SO19:** Diwallu anghenion mwynau yn lleol ac yn rhanbarthol mewn modd cynaliadwy.
Polisïau Allweddol	**PS 22, MWYN 6**
Targed	Dim datblygiad yn cael ei ganiatáu o fewn clustogfa fwynau a fyddai'n arwain at sterileiddio'r Adnodd mwynol, oni bai ei fod yn unol â Pholisi MWYN 6

Trothwy	Caniateir un cais cynllunio yn groes i Bolisi MWYN 6

Canlyniad / Camau Gweithredu, o un flwyddyn i'r llall:

AMB 1 (2018– 2019)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 2 (2019– 2020)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 3 (2020– 2021)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 4 (2021– 2022)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 5 (2022– 2023)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 6 (2023– 2024)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau
AMB 7 (2024 – 2025)	Mae polisi lleol yn cyfrannu at gyflawni amcanion y Cynllun ac yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau, neu'n well na'r disgwyliadau

Dadansoddiad.
Ni roddwyd caniatâd cynllunio o fewn clustogfa fwynau sy'n groes i Bolisi MWYN 5. O ganlyniad, ystyrir bod Polisi MWYN 5 yn cael ei weithredu'n effeithlon. Bydd y Cyngor yn parhau i fonitro'r dangosydd.

Camau gweithredu.
Parhau i fonitro fel rhan o'r AMB nesaf. Bydd hyn yn cael ei ystyried wrth baratoi Cynllun newydd.

Casgliadau ac Argymhellion

Mae'r Adroddiad Monitro Blynyddol hwn yn adrodd ar ddata o Ynys Môn yn unig oherwydd bod y Gwasanaeth Polisi Cynllunio ar y Cyd â Chyngor Gwynedd wedi cael ei wahanu ym mis Ebrill 2023. Mae'r Adroddiad Monitro Blynyddol hwn yn dilyn yr un fformat ag adroddiadau a dogfennau blaenorol ar berfformiad y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd, ond ar gyfer Ynys Môn yn unig. Bydd yr wybodaeth a gyflwynir yn yr Adroddiad yn darparu tystiolaeth ddefnyddiol i hysbysu datblygiad polisi yn y dyfodol, yn enwedig yng nghyd-destun paratoi Cynllun Datblygu Lleol (CDLl) newydd ar gyfer Ynys Môn a fydd yn adlewyrchu anghenion yr Ynys o safbwynt amgylcheddol, economaidd a chymdeithasol.

Ystyrir bod cynnydd da'n cael ei wneud ar y cyfan o ran cyflawni'r targedau a amlinellir yn y fframwaith monitro. Lle nad yw targedau wedi'u cyrraedd, mae hyn yn bennaf oherwydd ffactorau sydd y tu hwnt i reolaeth y CDLlC. Fel y nodwyd uchod bydd angen i'r ffactorau hyn gael eu hystyried gan yr ACLl wrth baratoi CDLl newydd. Er bod materion lle mae angen gwneud rhagor o waith a bod angen ailedrych ar y polisïau, rhaid dilyn y camau statudol o baratoi Cynllun newydd drwy baratoi sylfaen dystiolaeth gadarn i gefnogi unrhyw newidiadau i bolisi neu bolisïau newydd.

Mae nifer y tai a gwblhawyd yn ardal y Cynllun ers dyddiad cychwyn y Cynllun (2011) yn is na'r ffigwr disgwyliedig. Mae nifer o resymau dros hyn, gan gynnwys nad yw twf economaidd wedi bod ar y raddfa ddisgwyliedig, nad yw prosiectau seilwaith ar raddfa fawr wedi datblygu, canlyniadau'r pandemig neu nad yw'r galw am dai mewn rhai rhannau o'r Cynllun wedi bod ar y gyfradd ddisgwyliedig.

Mae 1000 o dai fforddiadwy wedi cael caniatâd ar Ynys Môn ers i'r CDLl gael ei fabwysiadu yn 2017 gyda 16 o'r rhain yn cael caniatâd ar Ynys Môn yn ystod 2024-25. Cafodd 104 o unedau fforddiadwy eu cwblhau eleni allan o gyfanswm o 249 o unedau tai, sy'n golygu bod 41.8% o'r holl unedau a gwblhawyd yn fforddiadwy, y ganran uchaf ers dechrau monitro ar gyfer y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd. O'r unedau a gafodd ganiatâd ac a gwblhawyd ers mabwysiadu'r Cynllun, mae canran y tai fforddiadwy oddeutu 44%. Mae hyn yn golygu bod caniatadau newydd o dan y Cynllun hyd yma wedi darparu canran uchel o dai fforddiadwy, gan sicrhau bod anghenion lleol yn cael sylw a bod hyn yn helpu i gynnal y Gymraeg yn ardal y Cynllun.

Yn gyffredinol, mae'r dangosyddion yn y fframwaith monitro yn perfformio'n unol â'r disgwyliadau o dan yr amgylchiadau. Lle nad yw targedau polisi'n cael eu cyflawni, mae hyn yn gyffredinol oherwydd ffactorau sydd y tu hwnt i reolaeth y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd, er enghraifft dangosyddion sy'n ymwneud â Wylfa Newydd. Bydd goblygiadau hyn yn cael eu hystyried wrth baratoi'r Cynllun newydd. Lle nad yw targedau polisi eraill yn cael eu cyflawni, nid oes unrhyw bryderon ar hyn o bryd ynghylch gweithredu polisi. Bydd y materion hyn yn cael eu hystyried fel rhan o'r CDLl newydd. Er gwaethaf y newidiadau cyd-destunol a amlinellir ym mhennod dau a chasgliad Adroddiad yr Adolygiad y dylid paratoi cynllun newydd, ystyrir bod polisïau'r Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd yn dal yn berthnasol ac yn darparu fframwaith cynllunio cadarn ar gyfer penderfynu ar geisiadau ar draws ardal y cynllun. Isod, tynnir sylw at sut mae'r cynllun yn dal i gyflawni ar gyfer yr ardal:

- Mae rhai datblygiadau yr adroddir arnynt yn benderfyniadau a wnaed cyn mabwysiadu'r Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd.

- Ar y cyfan, mae penderfyniadau apêl ers mabwysiadu'r Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd wedi cefnogi polisïau a strategaeth y Cynllun, ac nid yw penderfyniadau apêl sydd wedi cael eu caniatáu yn tanseilio polisïau'r Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd.
- Rhoddwyd caniatâd ar gyfer 88 uned breswyl newydd (gan gynnwys ceisiadau i ailystyried neu ymestyn dyddiad dod i ben y caniatadau presennol) ar Ynys Môn yn ystod 2024/25. Roedd 16 uned (18%) ar gyfer tai fforddiadwy ar Ynys Môn
- Nodir bod 2697 o unedau wedi eu cwblhau ar Ynys Môn rhwng y dyddiad sylfaen (2011) a 2024/25, tra bod y taflwybr yn nodi ffigwr o 3231 uned.
- Nid oes unrhyw geisiadau cynllunio na phenderfyniadau apêl i addasu neu ddileu cytundebau neu amodau A106 ar gyfer tai'r farchnad agored lleol wedi cael eu cymeradwyo na'u caniatáu (yn ystod y cyfnod AMB hwn nac ers mabwysiadu'r Cynllun).
- Mae cynigion ar gyfer datblygiadau cyflogaeth newydd ar safleoedd sydd wedi'u diogelu wedi cael eu cefnogi gan y polisïau yn y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd.
- Ar y cyfan mae'r dangosyddion o fewn y fframwaith monitro yn perfformio yn unol â disgwyliadau. Lle nad ydynt yn cael eu cyflawni nid oes pryder ynglŷn â gweithredu polisi.

Bydd y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd yn parhau i gael ei fonitro yn unol â'r fframwaith monitro fel y nodir ym Mhennod 7 y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd. Rhoddir ystyriaeth lawn i gasgliadau'r Adroddiadau Monitro Blynyddol wrth baratoi'r sylfaen dystiolaeth a fydd yn cefnogi polisïau'r Cynllun Datblygu Lleol newydd.

Atodiad 1 - Monitro'r Arfarniad o Gynaliadwyedd

Roedd y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd yn destun Arfarniad o Gynaliadwyedd (SA), gan gynnwys Asesiad Amgylcheddol Strategol (SEA) fel proses ailadroddol drwy'r broses o baratoi'r cynllun. Ymgorfforodd yr Arfarniad o Gynaliadwyedd ofynion yr Asesiad Amgylcheddol Strategol yn unol â Chyfarwyddeb yr UE 2001/42/EC. Pwrpas yr Arfarniad o Gynaliadwyedd oedd gwerthuso effeithiau cymdeithasol, amgylcheddol ac economaidd tebygol y Cynllun, er mwyn sicrhau eu bod yn cyd-fynd ag egwyddorion datblygu cynaliadwy. Roedd Arfarniad o Gynaliadwyedd y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd yn nodi 11 amcan a 29 dangosydd sydd â'r bwriad o fesur effaith gymdeithasol, economaidd ac amgylcheddol y Cynllun.

Dylid nodi mai rhagarweiniol oedd y rhaglen fonitro yn yr Adroddiad Arfarniad o Gynaliadwyedd ac mai dim ond dangosyddion posibl a nodwyd. Mae'r broses fonitro wedi canfod bod cyfle i wella monitro SA i sicrhau bod data priodol yn cael ei gasglu. Er nad oes yr un o'r dangosyddion wedi'u dileu, dylid nodi bod y dadansoddiad yn ei gwneud yn glir lle nad yw gwybodaeth ar gael a/neu lle nad yw'n berthnasol. Mewn rhai achosion, nid yw gwybodaeth ar gael mwyach (neu nid yw'n berthnasol); mewn achosion eraill, nid yw'r data sydd ar gael yn ddigon manwl i alluogi monitro defnyddiol.

Mae nifer o ddangosyddion Arfarniad o Gynaliadwyedd lle nad yw gwybodaeth yn cael ei chyhoeddi'n flynyddol, er enghraifft y rheini sy'n seiliedig ar y cyfrifiad. Roedd goblygiadau pandemig Covid hefyd yn golygu nad oedd rhywfaint o wybodaeth ar gael. Pwrpas y fframwaith monitro yw adolygu newidiadau yn flynyddol. O ganlyniad nid yw'r rhain o reidrwydd yn mynd i fod yn ddefnyddiol wrth symud ymlaen o ran monitro yn y dyfodol. Fodd bynnag, maent wedi cael eu cadw er mwyn darparu llinell sylfaen.

Dylid nodi nad yw'r system sgorio goleuadau traffig a ddefnyddir ar gyfer Dangosyddion Monitro'r CDLl wedi cael ei datblygu i'w defnyddio gyda Monitro'r Arfarniad o Gynaliadwyedd. Mae llawer o amcanion yr Arfarniad o Gynaliadwyedd yn uchelgeisiol eu natur ac i ryw raddau byddent yn wybodaeth sy'n cael ei monitro mewn sefyllfa ddelfrydol. Yn ogystal, nid y CDLl yn unig fyddai'r unig ffactor y byddai angen ei ystyried wrth gyflawni eu nodau. Nid yw Monitro'r Arfarniad o Gynaliadwyedd yn cynnwys targedau fel y cyfryw, yn wahanol i fonitro'r CDLl, felly byddai'n anodd dehongli'r sylwebaeth yn sgôr goleuadau traffig.

Gan mai dyma'r 7fed Adroddiad Monitro Blynyddol, bydd y dadansoddiad yn canolbwyntio ar asesu'r newidiadau sydd wedi digwydd mewn perthynas â phob dangosydd Arfarniad o Gynaliadwyedd ers seithfed Adroddiad Monitro Blynyddol y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd. Mae'r data a gasglwyd yn cynnwys cymysgedd o ddata ansoddol a meintiol gyda sylwebaeth o dan bob amcan Arfarniad o Gynaliadwyedd i ddisgrifio'r cynnydd. Asesir pob Amcan Arfarniad o Gynaliadwyedd yn erbyn y dangosyddion monitro perthnasol, gyda'r canfyddiadau wedi'u nodi yn yr adrannau isod.

Defnyddiwyd y codau lliw canlynol i roi crynodeb cyffredinol o ganfyddiadau pob dangosydd:

Arwydd
Effeithiau Positif
Effeithiau Cymysg
Effeithiau Negyddol
Niwtral / Data ddim ar gael

Crynodeb o Fonitro'r Arfarniad o Gynaliadwyedd

Mae'r tabl isod yn nodi'r asesiad cryno o ganlyniadau monitro'r arfarniad o gynaliadwyedd.

Amcanion	Canlyniadau
Cynnal a gwella buddiannau a chysylltedd bioamrywiaeth	Effeithiau Positif
Hybu hyfywedd, cydlyniant, iechyd a lles cymunedau	Niwtral / Data ddim ar gael
Rheoli a lleihau effeithiau newid yn yr hinsawdd drwy hyrwyddo a chefnogi mesurau lliniaru ac addasu	Effeithiau Positif
Gwarchod, hyrwyddo a gwella'r iaith Gymraeg	Effeithiau Negyddol
Gwarchod, hyrwyddo a gwella adnoddau diwylliannol ac asedau treftadaeth hanesyddol	Effeithiau Positif
Cefnogi twf economaidd a hwyluso economi fywiog ac amrywiol sy'n darparu cyfleoedd cyflogaeth lleol	Effeithiau Positif
Darparu tai o ansawdd da, gan gynnwys tai fforddiadwy sy'n diwallu anghenion lleol	Effeithiau Positif
Gwerthfawrogi, gwarchod a gwella tirweddau gwledig a threfweddau trefol ardal y cynllun	Effeithiau Positif
Defnyddio tir ac asedau mwynol yn effeithlon a hybu mecanweithiau i leihau, ailddefnyddio ac ailgylchu gwastraff	Effeithiau Positif
Hyrwyddo a gwella cysylltiadau trafnidiaeth da i gefnogi'r gymuned a'r economi	Effeithiau Positif
Diogelu ansawdd dŵr, rheoli cynaliadwyedd adnoddau dŵr a lleihau'r perygl o lifogydd	Effeithiau Positif

Crynodeb o'r Canlyniadau

Mae canlyniadau monitro'r Arfarniad Cynaliadwyedd yn dangos, o'r 11 Amcan Cynaliadwyedd, bod effeithiau positif cyffredinol wedi'u nodi ar gyfer 9 amcan, effeithiau niwtral ar gyfer 1 amcan, ac 1 amcan y nodwyd ei fod yn cael effaith negyddol. Fodd bynnag, mae canlyniadau Cyfrifiad 2021 ar gyfer nifer y siaradwyr Cymraeg yn golygu bod 1 amcan yn cael ei nodi fel un sy'n cael effaith negyddol. Mae'r tabl yn dangos, ar gyfer y rhan fwyaf o'r amcanion cynaliadwyedd a nodwyd, bod cynnydd yn cael ei wneud, ar y cyfan, yn erbyn yr ystod o ddangosyddion monitro ar gyfer yr amcan penodol. Mae'r tablau canlynol yn cynnwys dadansoddiad manwl o berfformiad yr holl ddangosyddion:

Amcan - Cynnal a gwella buddiannau a chysylltedd bioamrywiaeth

Dangosydd SA	Targed	Data Sylfaenol / Blaenorol	Data Diweddar	Perfformiad
1. Colli bioamrywiaeth drwy ddatblygu sy'n cael ei fesur yn ôl colled neu effaith ar safleoedd rhyngwladol (e.e. SoDdGA) a safleoedd lleol yn ardal y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd.	Gostyngiad	2021 / 2022	Gweler y Dadansoddiad	Effeithiau Positif
2. Colli bioamrywiaeth net yn ardal y CDLl a achosir gan ddatblygiad	Gostyngiad	AMH	Gweler y Dadansoddiad	Niwtral / Data ddim ar gael
3. % y nodweddion (mathau amrywiol) sydd mewn cyflwr boddhaol, gan gynnwys ar y tir ac yn y môr	Cynnydd	2019 / 2020	Gweler y Dadansoddiad	Niwtral / Data ddim ar gael
4. Cyflawni amcanion a thargedau'r CGB	Cynnydd	AMH	Gweler y Dadansoddiad	Niwtral / Data ddim ar gael
5. Tueddiadau a statws NERC 2006, Rhywogaethau/cynefinoedd Adran 42	Gwelliant	AMH	Gweler y Dadansoddiad	Niwtral / Data ddim ar gael
6. Nifer ac ardal y SINCs ac LNR yn y cynllun	Cynnal / Cynnydd	2019 / 2020	Gweler y Dadansoddiad	Effeithiau Positif

Dadansoddiad.

1. Cyfanswm y ceisiadau cynllunio a gymeradwywyd a oedd yn gyfan gwbl/rhannol o fewn safleoedd sydd wedi'u dynodi'n genedlaethol neu'n rhyngwladol o werth bioamrywiaeth neu geoamrywiaeth (h.y. Ardaloedd Cadwraeth Arbennig, Ardaloedd Gwarchodaeth Arbennig, Ramsar, Safleoedd o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig, Gwarchodfeydd Natur Cenedlaethol) oedd 2; roedd y rhain fel a ganlyn:

- FPL/2022/289 - Cais llawn am annedd newydd
- FPL/2024/133 - Cais llawn am annedd newydd

2. Er nad yw hyn yn cael ei fonitro gan yr Awdurdod ar hyn o bryd oherwydd adnoddau cyfyngedig, mae polisïau yn y CDLl yn sicrhau bod bioamrywiaeth yn cael ei gwarchod.

3. Dim data wedi'i ddiweddaru ers yr AMB blaenorol. Mae'r wybodaeth sydd ar gael ar gyfer Ardaloedd Cadwraeth Arbennig ac Ardaloedd Gwarchodaeth Arbennig yn unig, a'r canlyniadau fel a ganlyn:
- Ardaloedd Cadwraeth Arbennig - mae 40% (8 o 20 Ardal Cadwraeth Arbennig sydd wedi'u lleoli neu wedi'u lleoli'n rhannol yn ardal y Cynllun Datblygu Lleol) yn bob nodwedd sydd â chyflwr 'ffafriol';
- Ardaloedd Gwarchodaeth Arbennig - mae 89% (8 o 9 Ardal Gwarchodaeth Arbennig sydd wedi'u lleoli neu wedi'u lleoli'n rhannol yn ardal y CDLl) yn bob nodwedd sydd â chyflwr 'ffafriol';

4. Nid oes gwybodaeth ar gael ar hyn o bryd gan nad yw hyn yn cael ei fonitro gan yr

Dadansoddiad.
Awdurdod oherwydd adnoddau cyfyngedig. 5. Nid oes gwybodaeth ar gael ar hyn o bryd gan nad yw hyn yn cael ei fonitro gan yr Awdurdod oherwydd adnoddau cyfyngedig. 6. Dim newid ers yr AMB blaenorol: • 6 LNR • 143 Safle Bywyd Gwyllt

Amcan - Hybu hyfywedd, cydlyniant, iechyd a lles cymunedau

Dangosydd SA	Targed	Data Sylfaenol / Blaenorol	Data Diweddar	Perfformiad
1. % o gyfanswm y boblogaeth sydd â mynediad at wasanaethau allweddol	Cynnydd	AMH	Data ddim ar gael	Niwtral / Data ddim ar gael
2. Mesurau iechyd sy'n gysylltiedig â ffordd o fyw (e.e. dros bwysau / gordewdra)	Gwelliant	AMH	Data ddim ar gael	Niwtral / Data ddim ar gael

Dadansoddiad.
Nid oes data ar gyfer y ddau ddangosydd hyn ar gael ar lefel Awdurdod Lleol ar hyn o bryd. Parhau i fonitro'r dangosydd mewn AMBau yn y dyfodol.

Amcan - Rheoli a lleihau effeithiau newid yn yr hinsawdd drwy hyrwyddo a chefnogi mesurau lliniaru ac addasu

Dangosydd SA	Targed	Data Sylfaenol / Blaenorol	Data Diweddar	Perfformiad
1. % y newid mewn allyriadau carbon deuocsid o'r sectorau diwydiant / masnachol, domestig, trafnidiaeth ffyrdd, newid defnydd tir a choedwigaeth.	Gostyngiad	2018 / 2019	Gweler y Dadansoddiad	Effeithiau Positif

Dadansoddiad.
Mae'r tabl canlynol yn tynnu sylw at yr amcangyfrifon o allyriadau CO2 (KtCO2) ym mhob un o'r 5 sector ar Ynys Môn rhwng 2005 a 2023. (Ffynhonnell: Yr Adran Busnes, Ynni a Diwydiant a Chopi Carbon)

Dadansoddiad.
Mae'r data'n dangos bod gostyngiad wedi bod mewn allyriadau carbon ym mhob un o'r pum sector ers yr AMB blaenorol.

	2005	2018	2019	2023
Diwydiant	343	76.9	76.5	13.2
Masnachol	59.7	31	29.7	25.1
Domestig	210.8	129.9	126.7	93.8
Trafnidiaeth	136.2	137	134.7	122.6
Coedwigaeth a Newid Defnydd Tir	38.6	20.3	19.3	-14.3

Amcan - Gwarchod, hyrwyddo a gwella'r iaith Gymraeg

Dangosydd SA	Targed	Data Sylfaenol / Blaenorol	Data Diweddar	Perfformiad
1. Nifer / canran y siaradwyr Cymraeg	Cynnydd	Y flwyddyn a ddaeth i ben ar 31 Rhagfyr 2021	Cyfrifiad 2021	Effeithiau Negyddol

Dadansoddiad.
Polisi PS 1: Yr Iaith Gymraeg a'i Diwylliant, yn hyrwyddo ac yn cefnogi'r defnydd o'r iaith. Nod Polisïau PS 1, PS 5 a PS 6 yw integreiddio 'datblygu cynaliadwy' yn y broses ddatblygu, er mwyn cynnal a chreu cymunedau unigryw a chynaliadwy. Cyhoeddir Adroddiad Blynyddol o'r boblogaeth sy'n dweud eu bod yn siarad Cymraeg gan y Swyddfa Ystadegau Gwladol bob chwarter, a sail hyn yw data o arolwg. Fodd bynnag, mae'r Arolwg Blynyddol o'r Boblogaeth wedi gweld gostyngiad ym maint y samplau dros y blynyddoedd diwethaf. Oherwydd hyn ac argaeledd ffigurau sgiliau iaith o Gyfrifiad 2021 eleni mae'r AMB (fel o'r blaen) yn canolbwyntio ar ffigurau'r Cyfrifiad yn hytrach na ffigurau o'r Arolwg blynyddol. Ar Ynys Môn ar Ddiwrnod y Cyfrifiad yn 2021, roedd 37,413 o bobl (3 oed a hŷn) yn gallu siarad Cymraeg, sy'n cyfateb i 55.8%. Yn 2011 y ganran gyfatebol oedd 57.2% gyda 38,568 o siaradwyr Cymraeg 3 oed a hŷn yn 2011. Felly, mae'r gyfran wedi gostwng 1.4% gyda nifer y siaradwyr Cymraeg wedi gostwng 1,155.

Amcan - Gwarchod, hyrwyddo a gwella adnoddau diwylliannol ac asedau treftadaeth hanesyddol

Dangosydd SA	Targed	Data Sylfaenol / Blaenorol	Data Diweddar	Perfformiad
1. Nifer yr asedau hanesyddol sydd mewn perygl / newid yn y nifer sydd mewn perygl	Gostyngiad	2020 / 2021	2020 / 2021	Effeithiau Positif

Dadansoddiad.
Nid yw data sy'n ymwneud â nifer yr asedau hanesyddol sydd mewn perygl / newid yn y nifer sydd mewn perygl ar gael ar lefel Awdurdod Lleol ar hyn o bryd. Ni roddwyd caniatâd cynllunio ar gyfer ceisiadau oedd yn groes i bolisïau PS 20 ac AT 1 yn ystod y cyfnod monitro. Cymeradwywyd 45 cais cynllunio llawn mewn Ardaloedd Cadwraeth ar Ynys Môn. Mae'r rhain yn cynnwys newid defnydd hen Eglwysi, anheddau newydd, atodiadau, newid defnydd, addasiadau ac estyniadau. Ystyrir bod y caniatadau hyn yn cydymffurfio â Pholisïau PS 20 ac AT 1 a bod y polisïau hyn yn parhau i gael eu gweithredu'n effeithiol.

Amcan - Cefnogi twf economaidd a hwyluso economi fywiog ac amrywiol sy'n darparu cyfleoedd cyflogaeth lleol

Dangosydd SA	Targed	Data Sylfaenol / Blaenorol	Data Diweddar	Perfformiad
1. Gweithgarwch economaidd yn ôl sector.	Cynnydd	2023 / 2024	Gweler y dadansoddiad am fanylion	Effeithiau Positif
2. Statws cyflogaeth preswylwyr 16 oed a hŷn	Cynnydd	2023 / 2024	Gweler y dadansoddiad am fanylion	Effeithiau Positif
3. Nifer y bobl sy'n cymudo i mewn ac allan o ardal yr awdurdod.	Canlyniadau cymysg mewn patrymau cymudo	2022	Gweler y dadansoddiad am fanylion	Effeithiau Positif

Dadansoddiad.
1 & 2. Fel y gwelir yn y tabl isod, mae ystadegau'n dangos bod gweithgarwch economaidd a chyfradd cyflogaeth Ynys Môn wedi cynyddu ers yr AMB blaenorol a'i fod ychydig yn uwch na'r cyfartaledd cenedlaethol.

Cyfradd cyflogaeth (16 - 64 oed) fel canran

Ardal	Y flwyddyn a ddaeth i ben ar 31 Mawrth 2019	Y flwyddyn a ddaeth i ben ar 31 Mawrth 2020	Y flwyddyn a ddaeth i ben ar 31 Mawrth 2021	Y flwyddyn a ddaeth i ben ar 31 Mawrth 2022	Y flwyddyn a ddaeth i ben ar 31 Mawrth 2023	Y flwyddyn a ddaeth i ben ar 31 Mawrth 2024	Y flwyddyn a ddaeth i ben ar 31 Mawrth 2025
Ynys Môn	76.5%	75.6%	75.4%	70.6%	76.6%	74.6%	**77.7%**
Cymru	73.1%	73.6%	72.2%	73.6%	73.3%	73.5%	**73.4%**

Dadansoddiad.
3. Mae ystadegau'n dangos bod gostyngiad wedi bod yn nifer y bobl sy'n cymudo allan o'r awdurdod tra bod nifer y bobl sy'n cymudo i'r awdurdod wedi aros yr un fath rhwng 2023 a 2024. (Noder: Mae'r data'n dangos cyfanswm y preswylwyr sy'n gweithio sy'n cymudo o'r ardal i weithio mewn mannau eraill. Ar lefel Cymru, mae'n dangos nifer y bobl sy'n cymudo allan o Gymru i weithio.) Ystyrir nad oes unrhyw gais cynllunio wedi bod yn groes i'r polisïau economaidd a gynhwysir yn y Cynllun.

Nifer y bobl sy'n cymudo i mewn ac allan o'r ardal am resymau cyflogaeth.

Ardal	Nifer y bobl sy'n cymudo allan o'r awdurdod 2023	Nifer y bobl sy'n cymudo allan o'r awdurdod 2024	Nifer y bobl sy'n cymudo allan i'r awdurdod 2023	Nifer y bobl sy'n cymudo allan i'r awdurdod 2024
Ynys Môn	8400	8,300	3,000	3,000
Cymru	81800	92,600	31,600	37,400

Amcan - Darparu tai o ansawdd da, gan gynnwys tai fforddiadwy sy'n diwallu anghenion lleol

Dangosydd SA	**Targed**	**Data Sylfaenol / Blaenorol**	**Data Diweddar**	**Perfformiad**
1. Nifer yr unedau tai fforddiadwy newydd a ddarperir bob blwyddyn fel canran o'r holl unedau newydd.	Cynnydd	2021 / 2022	Gweler y dadansoddiad am fanylion	Effeithiau Positif

Blwyddyn	**Unedau tai fforddiadwy a gwblhawyd**	**Cyfanswm yr unedau tai a gwblhawyd**	**Unedau fforddiadwy fel canran o gyfanswm y tai a gwblhawyd**
2017 – 2018	61	463	13.2%
2018 – 2019	189	548	35.6%
2019 – 2020	132	461	28.6%
2020 – 2021	82	362	22.7%
2021 – 2022	107	344	31.1%
2022 – 2023	122	298	40.9%
2023 – 2024[2]	53	178	30.0%
2024 – 2025	104	249	41.8%

Dadansoddiad.
Mae gwaith monitro eleni wedi tynnu sylw at y ganran uchaf o unedau fforddiadwy a gwblhawyd o'r holl unedau tai a gwblhawyd, sef 41.8%

[2]O 2023 ymlaen, dim ond data gan awdurdod cynllunio Ynys Môn sy'n cael ei gasglu

Amcan - Gwerthfawrogi, gwarchod a gwella tirweddau gwledig a threfweddau trefol ardal y cynllun

Dangosydd SA	Targed	Data Sylfaenol / Blaenorol	Data Diweddar	Perfformiad
1. Cyfran y tirweddau o ansawdd uchel/uchel iawn a nodwyd gan LANDMAP.	Cynnydd	2019 - 2020	Gweler y dadansoddiad am fanylion	Effeithiau Positif
2. Nifer / cyfran y datblygiadau newydd mewn Ardaloedd o Harddwch Naturiol Eithriadol	Gostyngiad	2021 – 2022	Gweler y dadansoddiad am fanylion	Effeithiau Positif
3. Nifer / cyfran y datblygiadau newydd mewn ardaloedd sy'n cael eu hystyried yn rhai eithriadol gan LANDMAP	Gostyngiad	2021 – 2022	Gweler y dadansoddiad am fanylion	Effeithiau Positif

Dadansoddiad.

1) Dim newid ers yr AMB blaenorol. Dyma'r canlyniadau ar gyfer yr ardaloedd a ddiffinnir o dan LANDMAP:

- Gweledol a Synhwyraidd - roedd 51% (135 allan o 267 ardal) o ardaloedd yn cael eu hystyried yn Uchel neu Eithriadol;
- Diwylliannol - roedd 98% (374 allan o 382 ardal) o ardaloedd yn cael eu hystyried yn Uchel neu Eithriadol;
- Daearegol - roedd 62% (133 allan o 213 ardal) o ardaloedd yn cael eu hystyried yn Uchel neu Eithriadol;
- Tirweddau Hanesyddol - roedd 81% (319 allan o 392 ardal) o ardaloedd yn cael eu hystyried yn Uchel neu Eithriadol;
- Cynefinoedd Tirwedd - roedd 47% (592 allan o 934 ardal) o ardaloedd yn cael eu hystyried yn Uchel neu Eithriadol;

2) Mae nifer y ceisiadau cynllunio a gymeradwywyd mewn Ardaloedd o Harddwch Naturiol Eithriadol fel a ganlyn:

- 2018/2019 = 540
- 2019/2020 = 219
- 2020/2021 = 222
- 2021/2022 = 340
- 2022/2023 = 209
- 2023/2024 = 75
- 2024/2025 = 78

Er bod cynnydd bychan wedi bod yn nifer y ceisiadau a gymeradwywyd yn yr AHNE dros y flwyddyn ddiwethaf, mae hyn yn fach iawn, ac mae'r nifer yn sylweddol is nag mewn cyfnodau monitro blaenorol.

Dadansoddiad.
3) Nid oedd y data ar gyfer y dangosydd hwn ar gael. Parhau i fonitro mewn AMBau dilynol.

Amcan - Defnyddio tir ac asedau mwynol yn effeithlon a hybu mecanweithiau i leihau, ailddefnyddio ac ailgylchu gwastraff.

Dangosydd SA	Targed	Data Sylfaenol / Blaenorol	Data Diweddar	Perfformiad
1. % y datblygiadau ar dir sydd eisoes wedi'i ddatblygu.	Cynnydd	2021 - 2022	Gweler y dadansoddiad am fanylion	Effeithiau Positif
2. % y gwastraff trefol a anfonwyd i safleoedd tirlenwi	Gostyngiad	2018 – 2019	Gweler y dadansoddiad am fanylion	Effeithiau Positif
3. % y gwastraff trefol sy'n cael ei ailddefnyddio / ailgylchu	Cynnydd	2020 – 2021	Gweler y dadansoddiad am fanylion	Effeithiau Cymysg

Dadansoddiad.

1. Mae % y datblygiad ar dir a ddatblygwyd o'r blaen fel a ganlyn:

- Ynys Môn: 2017-2018 = 13.8ha (49%);
- Ynys Môn: 2018-2019 = 4.33ha (21%);
- Ynys Môn: 2019-2020 = 52.9ha sy'n cyfateb i 82.8% o'r holl ddatblygiadau. (Roedd y ffigur hwn yn cynnwys newidiadau i drac rasio presennol, ac roedd arwynebedd y safle yn 41.4ha)
- Ynys Môn: 2020-2021 = 15.20ha (72.8%)
- Ynys Môn: 2021-2022 = 15.97ha (49.3%)
- Ynys Môn: 2022 – 2023 = 41.25ha (79.6%)
- Ynys Môn: 2023-2024 = 3.7ha (49.1%)
- Ynys Môn: 2024-2025 = 1.33ha (11.7%)

2. 2019-20 yw blwyddyn olaf y cynllun lle dyrannwyd lwfansau tirlenwi i Awdurdodau Lleol yng Nghymru. Felly, nid oes diweddariad ers yr AMB blaenorol. Mae % y gwastraff trefol i safleoedd tirlenwi fel a ganlyn (Ffynhonnell: StatsCymru):

- 2016-2017 = Ynys Môn (6.9%)
- 2017-2018 = Ynys Môn (0.5%)
- 2018-2019 = Ynys Môn (1%)
- 2019-2020 = Ynys Môn (2%)

Er bod Ynys Môn wedi gweld cynnydd bach yng nghanran y gwastraff a aeth i safleoedd tirlenwi rhwng 2018/2019 a 2019/2020, mae'r ffigur yn sylweddol is nag yn 2016-2017.

3. Mae % y gwastraff trefol a ailgylchwyd fel a ganlyn (Ffynhonnell: Llywodraeth Cymru):

- 2016-2017 = Ynys Môn (66%)
- 2017-2018 = Ynys Môn (72%)
- 2018-2019 = Ynys Môn (70%)
- 2019-2020 = Ynys Môn (68%)
- 2020-2021 = Ynys Môn (65.7%)

Dadansoddiad.
• 2022-2023 = Ynys Môn (62.3%) • 2023-2024 = Ynys Môn (65%)

Amcan - Hyrwyddo a gwella cysylltiadau trafnidiaeth da i gefnogi'r gymuned a'r economi

Dangosydd SA	Targed	Data Sylfaenol / Blaenorol	Data Diweddar	Perfformiad
1. Dull teithio i'r gwaith - % y boblogaeth weithio sy'n teithio mewn car.	Gostyngiad	Cyfrifiad 2011	Gweler y dadansoddiad am fanylion	Effeithiau Positif
2. Canran y datblygiadau preswyl newydd o fewn 30 munud ar drafnidiaeth gyhoeddus i'r cyfleusterau	Cynnydd	2017 / 2018 / 2019	Gweler y dadansoddiad am fanylion	Niwtral
3. Mynediad at wasanaethau a chyfleusterau ar drafnidiaeth gyhoeddus, ar droed ac ar feic	Cynnydd	2016 - 2017	Gweler y dadansoddiad am fanylion	Niwtral / Data ddim ar gael
4. % y cynnydd yn y rhwydwaith beicio	Cynnydd	Papur Pwnc Trafnidiaeth 2015	Gweler y dadansoddiad am fanylion	Niwtral / Data ddim ar gael
5. Cyfran y ffynonellau tanwydd LPG ar gyfer cerbydau modur	Cynnydd	2019 ymlaen	Gweler y dadansoddiad am fanylion	Niwtral / Data ddim ar gael

Dadansoddiad.
1. Mae'r tablau isod yn cymharu'r sefyllfa ar Ynys Môn, Gwynedd a Chymru rhwng Cyfrifiad 2011 a 2021 ar gyfer y gwahanol ddulliau o deithio i'r gwaith (mae'r rhain yn seiliedig ar y boblogaeth oed gweithio 16-74). Fel y gwelwyd, mae'r newid mwyaf yng nghanran y bobl sy'n gweithio gartref, +15.6% ar Ynys Môn, +20.25% yng Nghymru. O ran y nifer sy'n gyrru car neu fan i'r gwaith mae hyn wedi gostwng -9.05% ar Ynys Môn, -6.36% yng Ngwynedd a -10.91% yng Nghymru.

Y dull a ddefnyddir i deithio i'r gweithle	Ynys Môn % (Cyfrifiad 2011)	Ynys Môn % (Cyfrifiad 2021)	Newid %
Gweithio gartref yn bennaf	6.85%	22.51%	15.66%
Trên dan ddaear, metro, rheilffordd ysgafn, tram	0.07%	0.02%	-0.05%
Trên	0.71%	0.41%	-0.30%
Bws, bws mini neu fws moethus	2.67%	1.59%	-1.08%
Tacsi	0.38%	0.32%	-0.06%
Beic modur, sgwter neu foped	0.73%	0.39%	-0.34%
Gyrru car neu fan	70.40%	61.35%	-9.05%
Teithiwr mewn car neu fan	6.10%	4.64%	-1.46%
Beic	1.58%	0.96%	-0.62%
Ar droed	9.54%	6.87%	-2.67%
Dull arall o deithio i'r gwaith	0.96%	0.74%	-0.22%

Y dull a ddefnyddir i deithio i'r gweithle	Cymru % (Cyfrifiad 2011)	Cymru % (Cyfrifiad 2021)	Newid %
Gweithio gartref yn bennaf	5.36%	25.61%	20.25%
Trên dan ddaear, metro, rheilffordd ysgafn, tram	0.09%	0.04%	-0.05%
Trên	2.01%	0.84%	-1.17%
Bws, bws mini neu fws moethus	4.61%	2.30%	-2.31%
Tacsi	0.48%	0.56%	0.08%
Beic modur, sgwter neu foped	0.56%	0.34%	-0.22%
Gyrru car neu fan	67.37%	56.46%	-10.91%
Teithiwr mewn car neu fan	6.80%	4.83%	-1.97%
Beic	1.44%	1.10%	-0.34%
Ar droed	10.64%	7.06%	-3.58%
Dull arall o deithio i'r gwaith	0.64%	0.86%	0.22%

Dadansoddiad.

2. 100% o ddatblygiadau preswyl newydd o fewn 30 munud.
3. Dim diweddariad yn y data ers yr AMB blaenorol.

a. Ynys Môn sydd â'r drydedd nifer isaf o ddeiliaid cardiau bws rhatach sy'n 60 oed a hŷn (75.6%).
b. Gwynedd sydd â'r pedwerydd nifer isaf (80.0%).
c. Yr ardal â'r nifer isaf yw Powys (71.5%).
d. Yr ardal â'r nifer uchaf yw Caerdydd (89.9%).

Dadansoddiad.
e. Y cyfartaledd cenedlaethol yw 87.0%. Felly, mae Ynys Môn yn is na'r cyfartaledd cenedlaethol. 4. Dim diweddariad yn y data ers yr AMB blaenorol. 5. Dim data ar gael.

Amcan - Diogelu ansawdd dŵr, rheoli cynaliadwyedd adnoddau dŵr a lleihau'r perygl o lifogydd

Dangosydd SA	Targed	Data Sylfaenol / Blaenorol	Data Diweddar	Perfformiad
1. % y datblygiadau newydd gyda systemau draenio cynaliadwy integredig	Cynnydd	AMH	Data ddim ar gael	Niwtral / Data ddim ar gael
2. % y cyrff dŵr sydd â statws ecolegol da neu botensial	Cynnydd	2018 - 2019	Gweler y dadansoddiad am fanylion	Niwtral / Data ddim ar gael
3. Cyfran / nifer absoliwt y datblygiad yn C1 a C2	Gostyngiad	2020 - 2021	Gweler y dadansoddiad am fanylion	Effeithiau Positif

Dadansoddiad.
1. Nid yw'r wybodaeth hon yn cael ei chasglu gan yr Awdurdod ar hyn o bryd. 2. Nid oedd data wedi'i ddiweddaru o'r AMB blaenorol ar gael. Bydd y dangosydd yn parhau i gael ei fonitro mewn AMBau yn y dyfodol. 3. Nid oes gwybodaeth ar gael am ddatblygiadau ym mharth llifogydd C1. Caniatawyd 36 cais cynllunio llawn ar safleoedd a oedd yn gyfan gwbl/rhannol o fewn parth llifogydd C2. . Ni chymeradwywyd unrhyw geisiadau cynllunio ar gyfer math o ddatblygiad a fyddai'n cael ei ystyried yn 'ddatblygiad agored iawn i niwed' yn unol â Ffigur 2 Nodyn Cyngor Technegol 15 (Datblygu a Pherygl o Lifogydd). Ymhellach, roedd yr holl geisiadau a leolwyd (yn rhannol/yn llwyr) o fewn parth llifogydd C2 yn cydymffurfio â'r profion a gynhwysir yn TAN 15. Cesglir fod y ceisiadau a gymeradwywyd yn cydymffurfio â pholisïau PS 5, PS6, 1 PCYFF a PCYFF 2 o'r CDLl ar y Cyd. Ystyrir felly bod y polisïau yn parhau i gael eu gweithredu'n effeithiol.